

التقرير الاقتصادي لمنطقة المدينة المنورة

الربع الأول 2024



بسم الله الرحمن الرحيم

3

المقدمة

10

التقرير الاقتصادي
المدينة المنورة

25

التقرير الاقتصادي
لمحافظة العلا

37

التقرير الاقتصادي
لمحافظة الحناكية

49

التقرير الاقتصادي
لمحافظة المهدي

61

التقرير الاقتصادي
لمحافظة خيبر

74

واقع التوظيف بالقطاع الخاص
بمنطقة المدينة المنورة

78

المشاريع التنموية
بمنطقة المدينة المنورة

الملخص التنفيذي

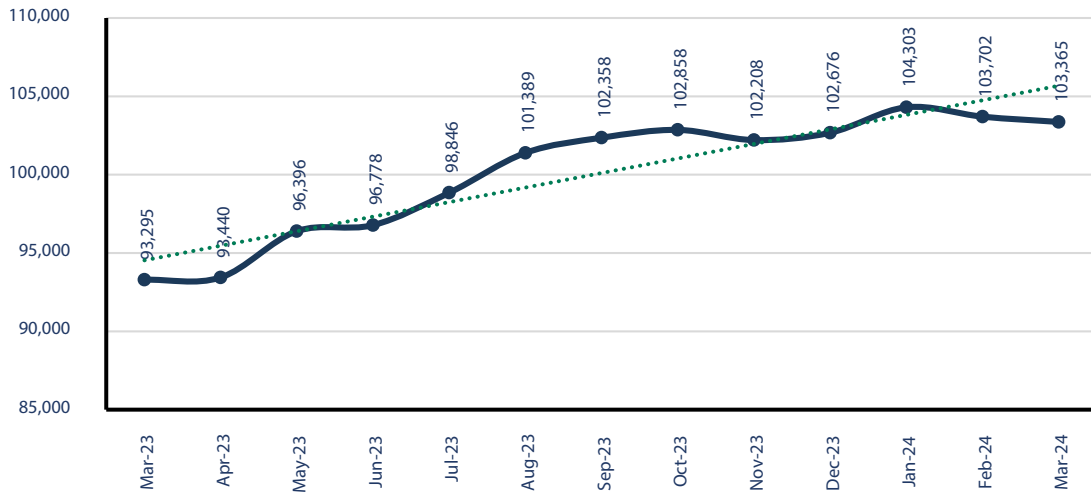
الأنشطة الاقتصادية

بحسب قاعدة بيانات المنتسبين بالغرفة بلغ العدد الإجمالي للأنشطة الاقتصادية بمنطقة المدينة المنورة (نطاق عمل غرفة المدينة المنورة) بنهاية الربع الأول لعام 2024م عدد 103,365 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 10.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

أعدت غرفة المدينة المنورة هذا التقرير بهدف التعريف باقتصاد منطقة المدينة المنورة ونسبة مساهمة كل قطاع فيه وحجم التوظيف في كل قطاع، والوقوف على أبرز الأنشطة التي تحتاجها المنطقة والمحافظات التابعة لها، وقد اعتمدت الغرفة في إعداد هذا التقرير على ما يلي:

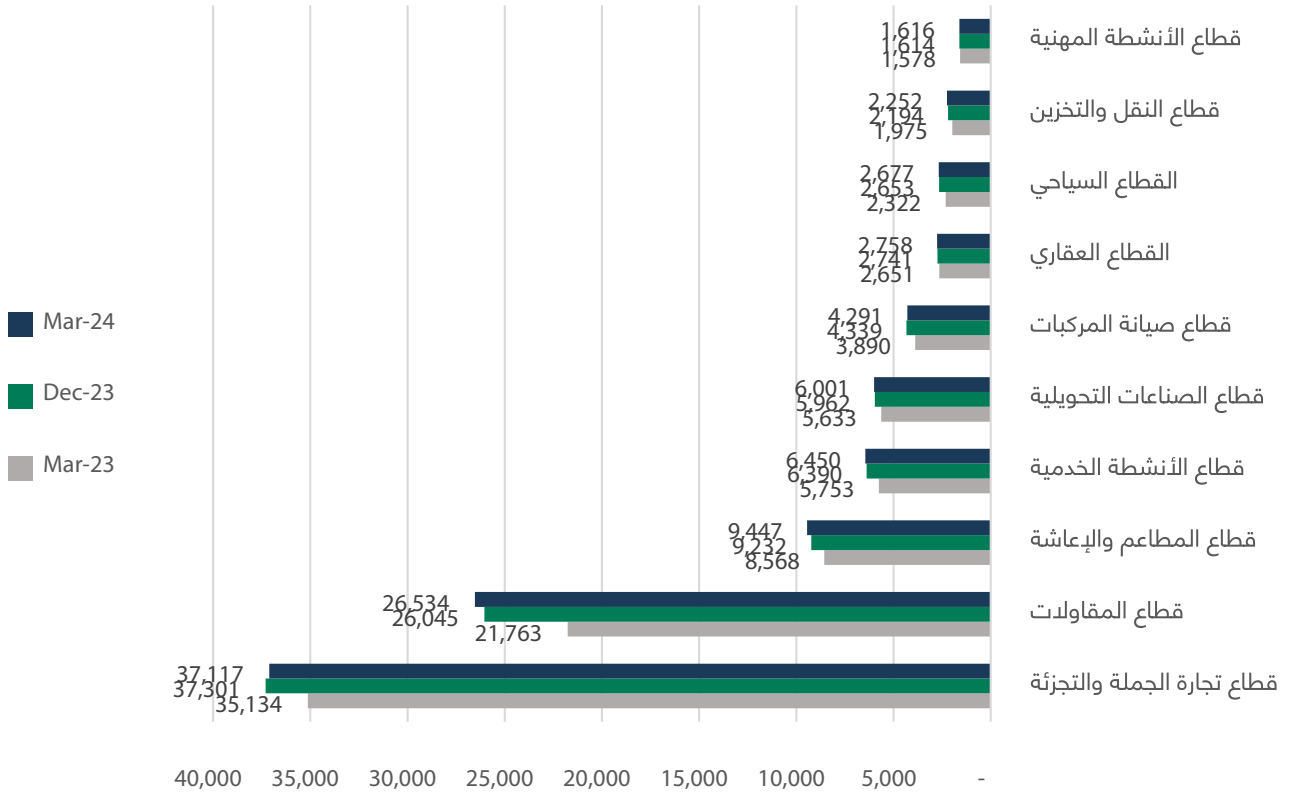
-قاعدة بيانات المنتسبين بالغرفة في نطاق عملها وهو (المدينة المنورة، محافظة العلا، محافظة الحناكية، محافظة المهدي، ومحافظة خيبر).
-تصنيف الأنشطة الاقتصادية لمنتسبيها وفق الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4).
-إحصائيات الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء.

وتسعى الغرفة للوقوف على مساهمة كل قطاع في اقتصاد المنطقة ومعرفة حجم الدخل لكل قطاع وذلك من خلال البيانات المتوفرة لدى وزارة المالية ممثلة في هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وسيتم إدراجها في التقارير التالية حال توفر هذه البيانات.



من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الاقتصادية بمنطقة المدينة المنورة (نطاق عمل غرفة المدينة المنورة) خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م) يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

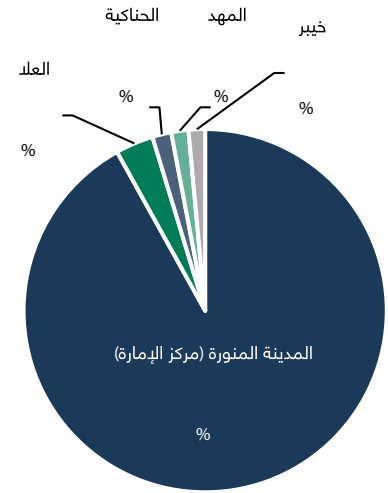
الأنشطة الاقتصادية بنهاية الربع الأول لعام 2024م لأعلى 10 قطاعات اقتصادية مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وكذلك مقارنة بنفس الربع من العام السابق.



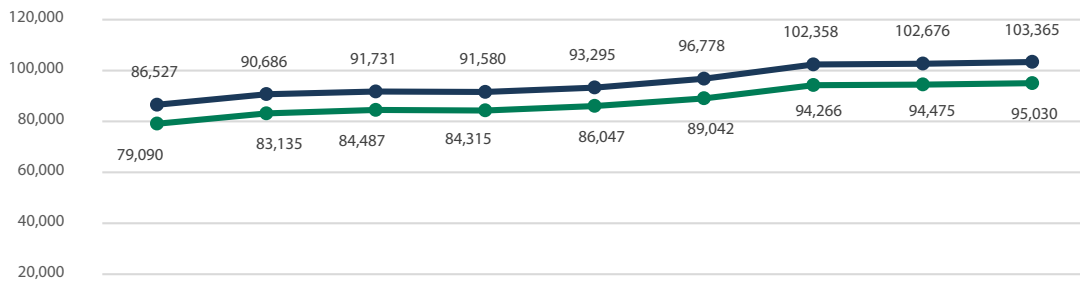
تطور السجلات التجارية النشطة والأنشطة الاقتصادية الفرعية
بنهاية الربع الأول 2024م بحسب تصنيف الدليل الوطني
للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

الأنشطة الفرعية			عدد السجلات التجارية النشطة	القطاع
التغير السنوي	النسبة للإجمالي	العدد		
▲2.6%	35.9%	37,117	19,810	قطاع تجارة الجملة والتجزئة
▲21.9%	25.7%	26,534	10,946	قطاع المقاولات
▲10.3%	9.1%	9,447	7,080	قطاع المطاعم والإعاشة
▲12.1%	6.2%	6,450	5,239	قطاع الأنشطة الخدمية
▲6.5%	5.8%	6,001	4,515	قطاع الصناعات التحويلية
▲10.3%	4.2%	4,291	2,579	قطاع صيانة المركبات
▲4.0%	2.7%	2,758	1,532	القطاع العقاري
▲15.3%	2.6%	2,677	1,803	القطاع السياحي
▲14.0%	2.2%	2,252	1,438	قطاع النقل والتخزين
▲2.4%	1.6%	1,616	1,244	قطاع الأنشطة المهنية
▲5.9%	0.9%	919	773	قطاع أنشطة التأجير
▲7.3%	0.6%	661	462	قطاع الاتصالات والمعلومات
▲0.8%	0.6%	622	353	قطاع الأنشطة التعليمية
▲8.8%	0.5%	542	335	قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية
▲0.4%	0.5%	473	330	القطاع الزراعي
▼1.7%	0.4%	413	288	القطاع الصحي
▲27.4%	0.3%	279	180	قطاع التعدين
▲7.7%	0.2%	197	172	قطاع الخدمات الاجتماعية
▼15.0%	0.1%	113	98	قطاع الأنشطة المالية
0.0%	0.0%	3	3	قطاع خدمات الأعمال
▲10.8%	100.0%	103,365	59,180	الإجمالي

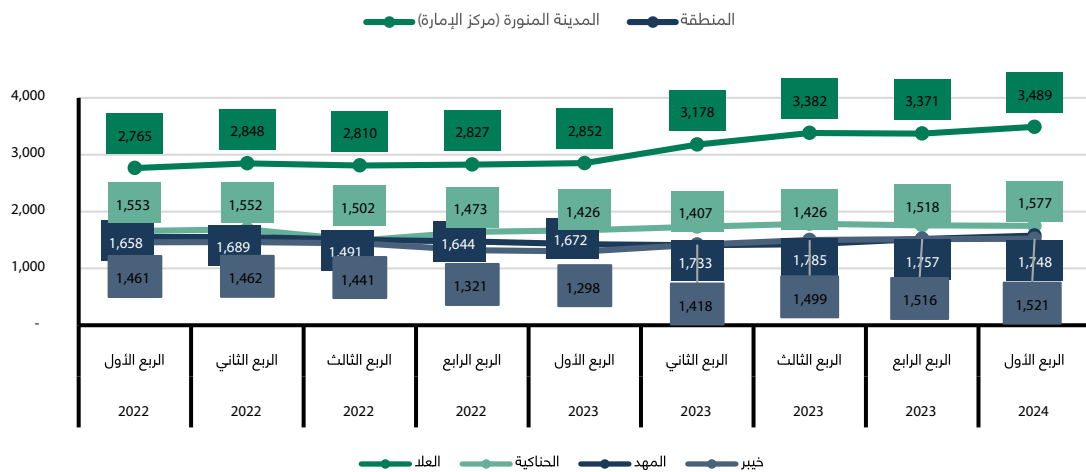
المصدر: قاعدة بيانات غرفة المدينة المنورة



توزيع الأنشطة الاقتصادية بمنطقة المدينة المنورة خلال الربع الأول لعام 2024م بحسب الموقع

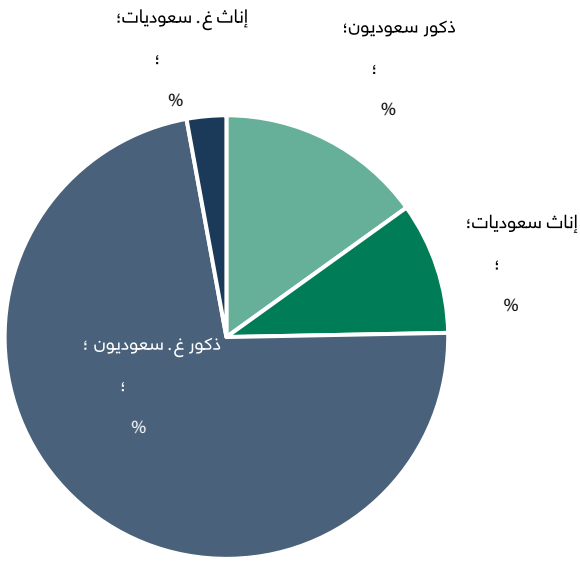


الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع	الربع الأول
2022	2022	2022	2022	2023	2023	2023	2023	2024



تطور الأنشطة الاقتصادية بمحافظات منطقة المدينة المنورة (نطاق عمل غرفة المدينة المنورة)

- تبلغ نسبة المشتغلين الخاضعين لأنظمة ولوائح التأمينات الاجتماعية (العاملين بالقطاع الخاص) حوالي 83.87% من إجمالي المشتغلين بمنطقة المدينة المنورة.
- يبلغ عدد المشتغلين السعوديين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة 89,091 موظف خلال الربع الرابع من عام 2023م.
- تبلغ النسبة الإجمالية للتوطين بوظائف القطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة (المشتغلون السعوديون الخاضعون لأنظمة التأمينات الاجتماعية مقارنة بإجمالي المشتغلين الخاضعين لأنظمة التأمينات الاجتماعية) خلال الربع الرابع من عام 2023م حوالي 24.7%.
- بحسب نشرة سوق العمل للربع الرابع 2023م ارتفاع أعداد المشتغلين السعوديين بالقطاع الخاص بنسبة 0.2% مقارنة بالربع السابق من نفس العام، وبارتفاع بنسبة 5.9% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



توزيع المشتغلين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة خلال الربع الرابع 2023م

من خلال التقرير أمكن الوقوف على الحقائق والمؤشرات التالية: أعلى خمسة قطاعات اقتصادية حققت نمواً إيجابياً:

- قطاع التعدين (27.4%).
- قطاع المقاولات (21.9%).
- القطاع السياحي (15.3%).
- قطاع النقل والتخزين (14.0%).
- قطاع الأنشطة الخدمية (12.1%).

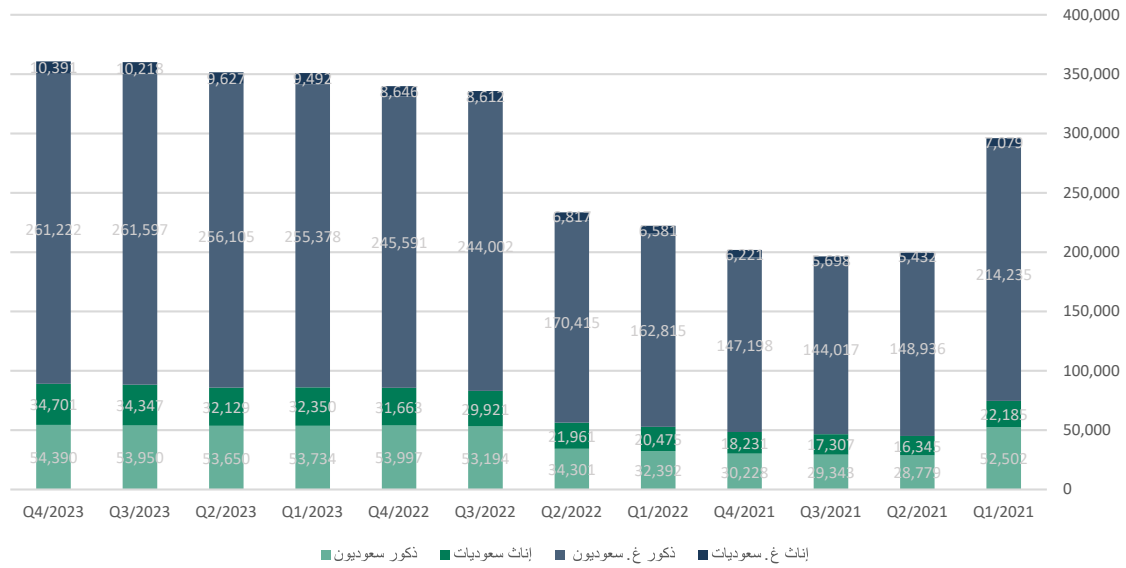
أبرز القطاعات التي تراجعت خلال الربع الأول لعام 2024م هي:

- قطاع الأنشطة المالية.
- القطاع الصحي.

سوق العمل بمنطقة المدينة المنورة

بالنسبة للتوظيف بالقطاع الخاص يمكن الوقوف على المؤشرات التالية:

- تحتل منطقة المدينة المنورة المركز الخامس بين مناطق المملكة من حيث إجمالي أعداد المشتغلين، حيث بلغ عدد المشتغلين بها 430,081 موظف، بما يعادل 3.6% من إجمالي المشتغلين بجميع مناطق المملكة، وذلك بحسب آخر إصدار للإحصائيات السجلية لسوق العمل الربع الرابع 2023م الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء.



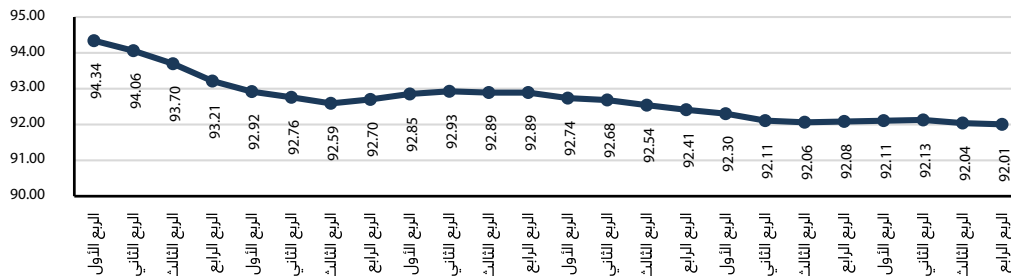
تطور المشتغلين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة (2021-2023م)

الرقم القياسي لأسعار العقارات

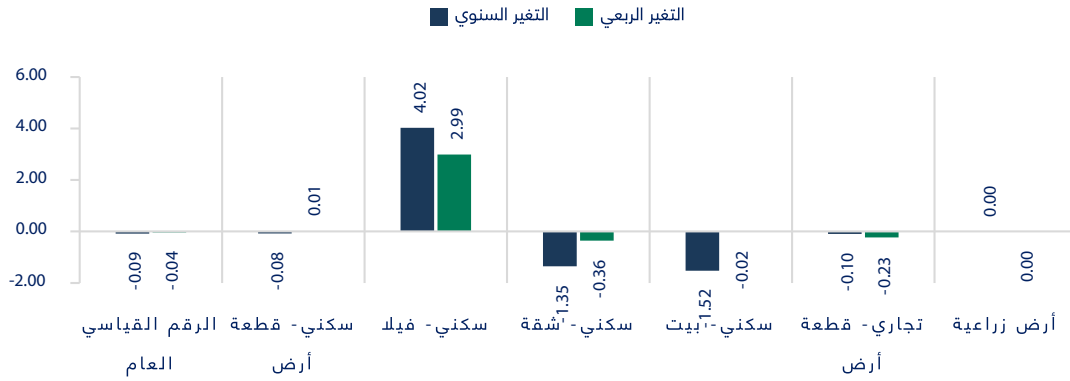
سنوي حسب القطاع (سكني، تجاري، زراعي) ونوع العقار (قطعة أرض، عمارة، فيلا، شقة، بيت، معرض/محل، مركز تجاري، أرض زراعية) لجميع المناطق الإدارية في المملكة. وسنة الأساس للمؤشر هي 2014م. تشير الإحصائيات المنشورة بانخفاض الرقم القياسي لأسعار العقارات بمنطقة المدينة المنورة خلال الربع الرابع من عام 2023م بنسبة بلغت 0.04% مقارنة بالربع الثالث من نفس العام، وبانخفاض بلغت نسبته 0.09% مقارنة بنفس الربع من العام السابق.

هو أداة إحصائية لقياس التغير النسبي في أسعار العقارات بمناطق المملكة العربية السعودية، وهي تستند إلى مجموعة بيانات للصفات العقارية المتوفرة في وزارة العدل بصفتها المرجع الرسمي الوحيد ومصدر البيانات عن قطاع العقارات في المملكة، ومجموعة البيانات هذه هي نتيجة للعمليات الإلكترونية التسجيل والتوثيق التي تتم في الوزارة، وتشمل المتغيرات المختلفة في المعاملات العقارية مثل القيمة، والموقع، والقطاع، والنوع. وبناء عليه، تحسب الهيئة العامة لإحصاء المؤشر على أساس ربع

الرقم القياسي لأسعار العقارات (2014 = 100): الأرقام القياسية بمنطقة المدينة المنورة ، 2018-2023



المصدر: إحصائيات الرقم القياسي لأسعار العقارات- الهيئة العامة للإحصاء



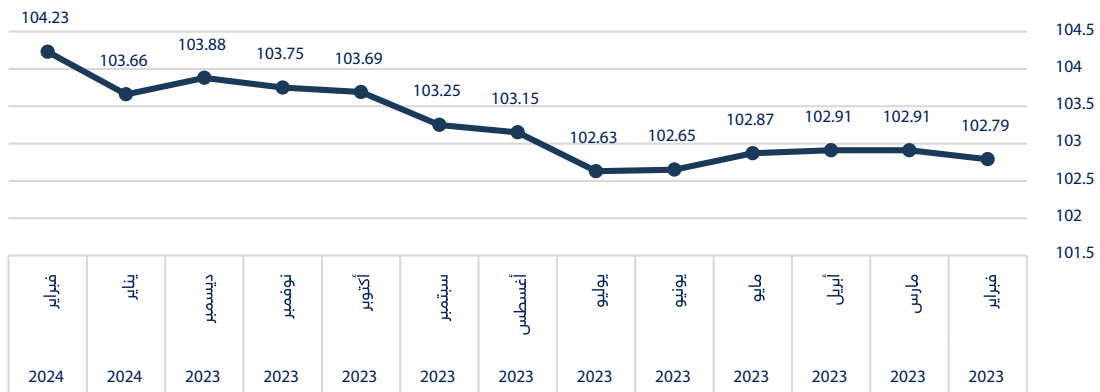
التغير السنوي والربعي للرقم القياسي لأسعار العقارات بالمدينة المنورة بحسب القطاع ونوع العقار خلال الربع الرابع لعام 2023

الرقم القياسي لأسعار المستهلك

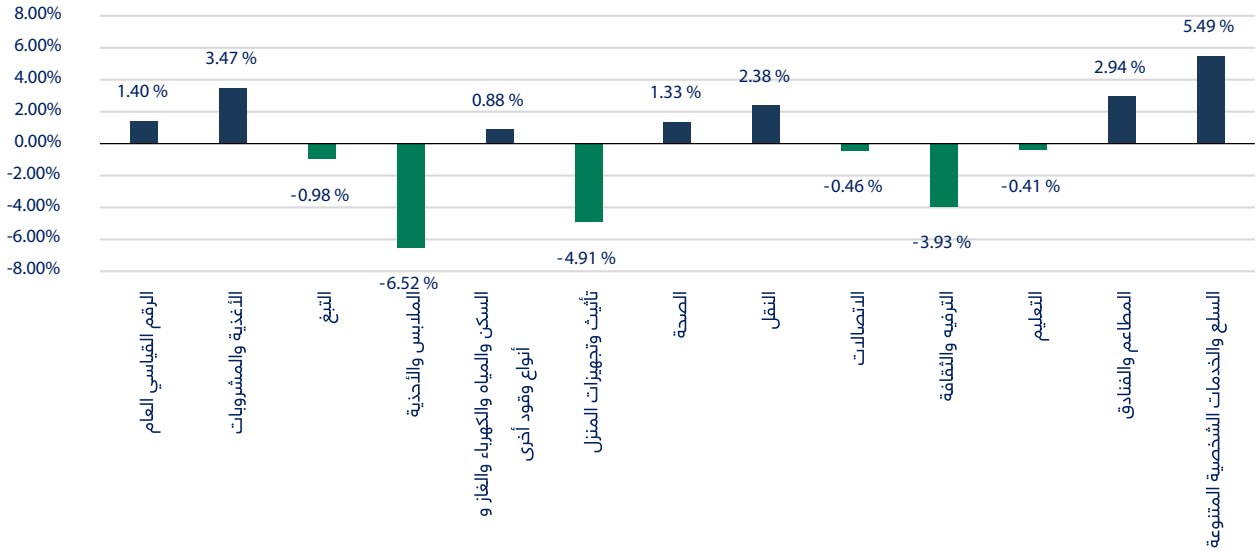
وتشير الإحصائيات المنشورة بارتفاع الرقم القياسي لأسعار المستهلك بالمدينة المنورة خلال شهر فبراير لعام 2024م بنسبة بلغت 0.55% مقارنة بالشهر السابق من نفس العام، وبارتفاع بلغت نسبته 1.40% مقارنة بشهر فبراير من العام الماضي 2023م.

يعكس مؤشر أسعار المستهلك (CPI) التغيرات في الأسعار التي يدفعها المستهلكون مقابل سلة ثابتة من السلع والخدمات تتكون من 490 عنصراً، وتم اختيار هذه السلة بناءً على نتائج مسح الإنفاق والدخل الذي أجري في عام 2018م (سنة الأساس)، والذي على ضوئه تم تحديد البنود وأوزانها، ويتم تجميع الأسعار من خلال الزيارات الميدانية لنقاط البيع. وتنتشر الهيئة العامة لإحصاء المؤشر على أساس شهري لسكان المملكة والمدن الرئيسية بها، وينطوي المؤشر على 12 مجموعة رئيسية للإنفاق يتفرع منها عدد من المجموعات الفرعية.

تطور الرقم القياسي العام لأسعار المستهلك للمدينة المنورة (فبراير 2023 - فبراير 2024م)



التغير السنوي للرقم القياسي لأسعار المستهلك بالمدينة المنورة بحسب مجموعات الإنفاق الرئيسية (بين شهري فبراير 2023م مقارنة بشهر فبراير 2024م).



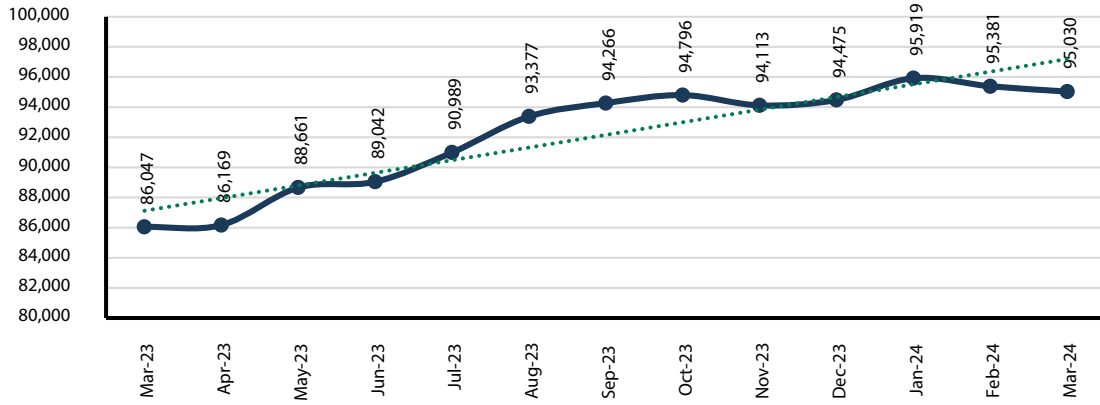
المصدر: إحصائيات الرقم القياسي لأسعار المستهلك الهيئة العامة للإحصاء.

التقرير الاقتصادي المدينة المنورة

1- إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الاقتصادية لمنتسبي المركز الرئيسي بغرفة المدينة المنورة للفترة (مارس 2023م- مارس 2024م) يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

على مستوى المركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة - بحسب قاعدة بيانات المنتسبين - بلغ العدد الإجمالي - للأنشطة الاقتصادية بنهاية الربع الأول 2024م عدد 95,030 نشاطاً اقتصادياً، وارتفاع بلغت نسبته 0.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 10.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



التطور الشهري لإجمالي الأنشطة الاقتصادية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

تطور السجلات التجارية النشطة والأنشطة الاقتصادية الفرعية التابعة لها بنهاية الربع الأول 2024م بحسب تصنيف الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

الأنشطة الفرعية			عدد السجلات التجارية النشطة	القطاع
التغير السنوي	النسبة للإجمالي	العدد		
▲5.3%	35.5%	33,761	17,700	قطاع تجارة الجملة والتجزئة
▲21.2%	26.3%	24,952	10,152	قطاع المقاولات
▲9.4%	9.0%	8,584	6,394	قطاع المطاعم والإعاشة
▲12.3%	6.1%	5,841	4,703	قطاع الأنشطة الخدمية
▲7.3%	5.7%	5,447	3,983	قطاع الصناعات التحويلية
▲10.6%	3.9%	3,720	2,149	قطاع صيانة المركبات
▲3.9%	2.8%	2,649	1,459	القطاع العقاري
▲14.4%	2.7%	2,527	1,698	القطاع السياحي
▲12.8%	2.2%	2,077	1,282	قطاع النقل والتخزين
▲2.1%	1.6%	1,549	1,182	قطاع الأنشطة المهنية
▲3.9%	0.9%	843	705	قطاع أنشطة التأجير
▲6.4%	0.6%	615	406	قطاع الاتصالات والمعلومات
▲1.2%	0.6%	614	418	قطاع الأنشطة التعليمية
▲4.2%	0.5%	495	302	قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية
▼0.2%	0.4%	425	281	القطاع الزراعي
▼2.0%	0.4%	391	265	القطاع الصحي
▲28.1%	0.3%	246	153	قطاع التعدين
▲9.6%	0.2%	183	158	قطاع الخدمات الاجتماعية
▼15.6%	0.1%	108	93	قطاع الأنشطة المالية
0.0%	0.0%	3	3	قطاع خدمات الأعمال
▲10.4%	100.0%	95,030	53,425	الإجمالي

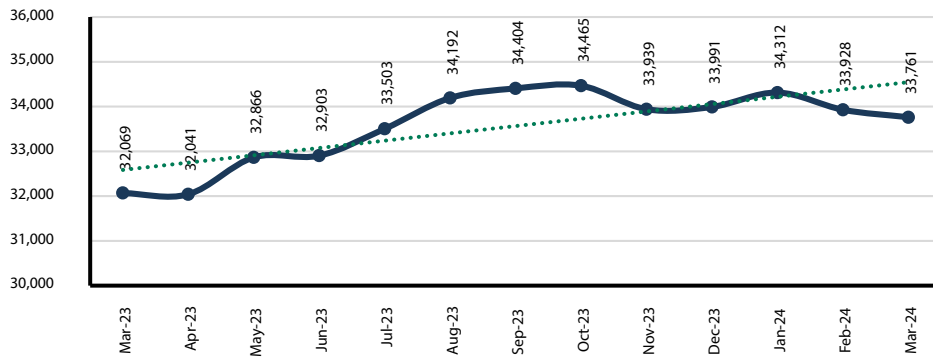
المصدر: قاعدة بيانات غرفة المدينة المنورة

2- قطاع تجارة الجملة والتجزئة

وتشمل (البيع بالجملة والتجزئة لجميع السلع)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة حوالي 35.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 33,761 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 0.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 5.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



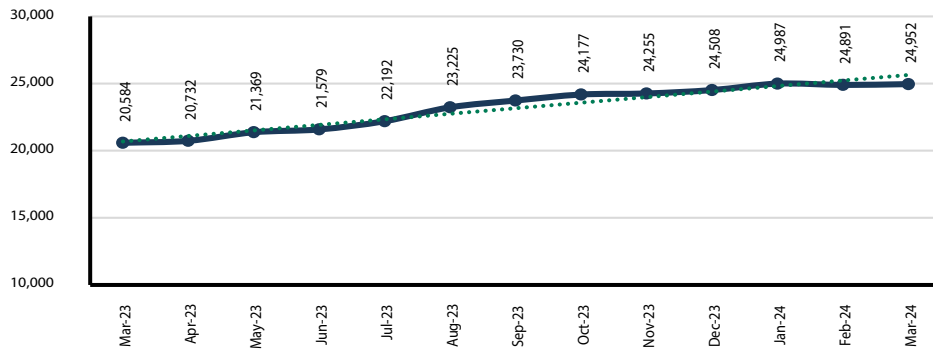
التطور الشهري لأنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

3- قطاع المقاولات

وتشمل (كل أنشطة التشييد والترميم والتعميد والتركيب والتشطيبات وأعمال الطرق)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المقاولات المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المقاولات حوالي 26.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 24,952 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 1.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 21.2% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

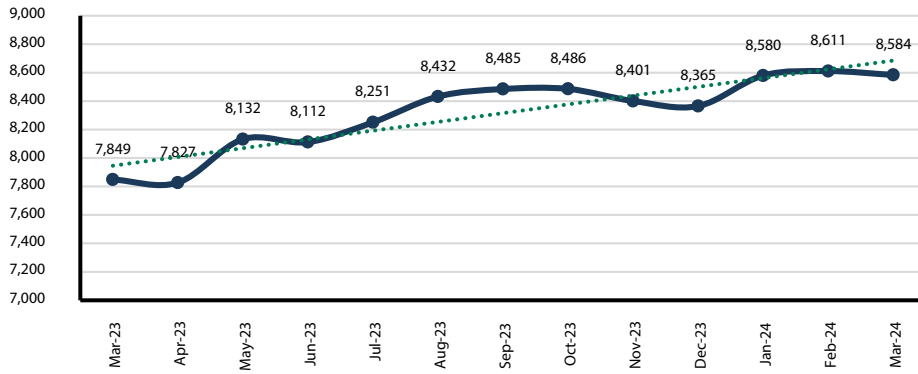


التطور الشهري لأنشطة قطاع المقاولات بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

4- قطاع المطاعم والإعاشة

وتشمل كل أنشطة (تجهيز وتقديم الأطعمة والمشروبات) تمثل أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة حوالي 9.0% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8,584 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 2.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 9.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وتشمل كل أنشطة (تجهيز وتقديم الأطعمة والمشروبات) تمثل أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة حوالي 9.0% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8,584 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 2.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 9.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

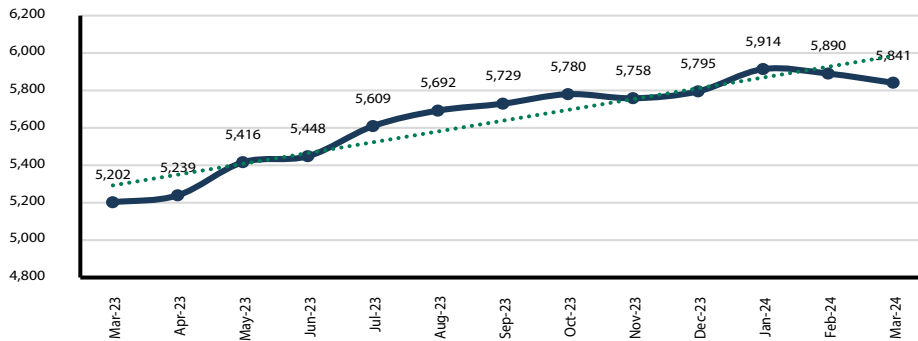


التطور الشهري للأنشطة قطاع المطاعم والإعاشة بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

5- قطاع الأنشطة الخدمية

وتشمل (المغاسل، والصالونات، وإصلاح وصيانة الأجهزة المنزلية والسلع الشخصية ...) تمثل الأنشطة الخدمية حوالي 6.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 5,841 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 12.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وتشمل (المغاسل، والصالونات، وإصلاح وصيانة الأجهزة المنزلية والسلع الشخصية ...) تمثل الأنشطة الخدمية حوالي 6.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 5,841 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 12.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

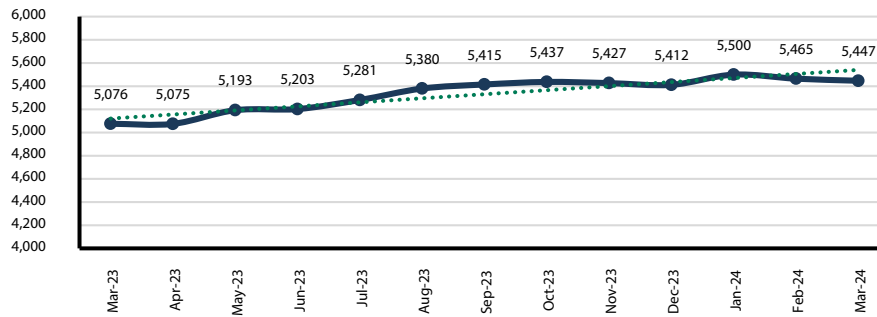


التطور الشهري للأنشطة الخدمية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

6- قطاع الصناعات التحويلية

وتشمل كل الأنشطة الإنتاجية التحويلية (صناعة، خياطة، صيانة إصلاح المعدات والأجهزة، تشكيل المعادن ...) تمثل أنشطة قطاع الصناعات التحويلية حوالي 5.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 5,447 نشاطاً فرعياً، وارتفعت بلغت نسبته 0.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفعت بلغت نسبته 7.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الصناعات التحويلية بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

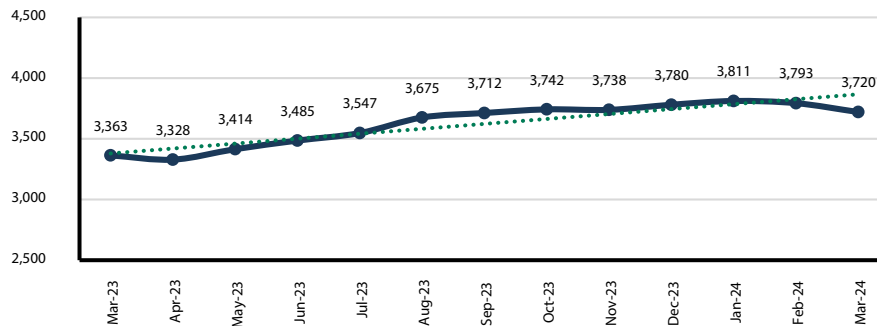


التطور الشهري لأنشطة قطاع الصناعات التحويلية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

7- قطاع صيانة المركبات

وتشمل (ورش كهرباء وميكانيكا وسمكرة المركبات ...) تمثل أنشطة قطاع صيانة المركبات حوالي 3.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 3,720 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 1.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفعت بلغت نسبته 10.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع صيانة المركبات المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

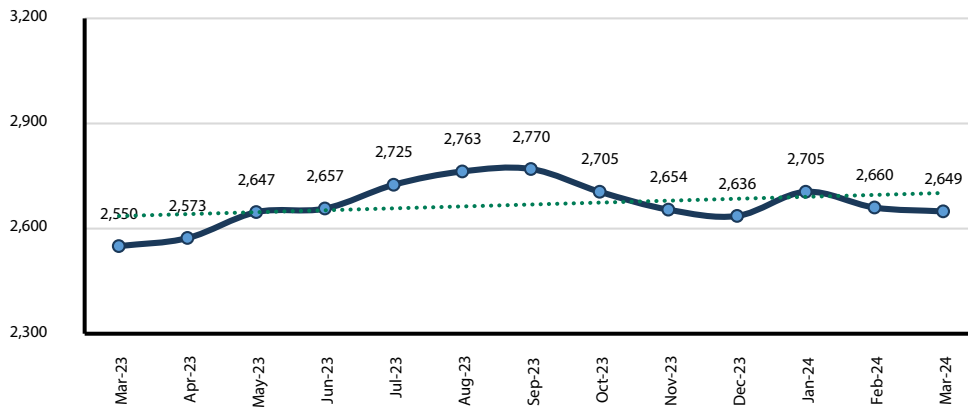


التطور الشهري لأنشطة قطاع صيانة المركبات بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

8- القطاع العقاري

ويشمل (جميع أنشطة إدارة وتشغيل العقارات وأعمال السمسرة في الأراضي والعقارات) تمثل أنشطة القطاع العقاري حوالي 2.8% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة التجارية الصناعية بالمدينة المنورة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 2,649 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.5% مقارنة بالربع السابق من

العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 3.9% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع العقاري المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

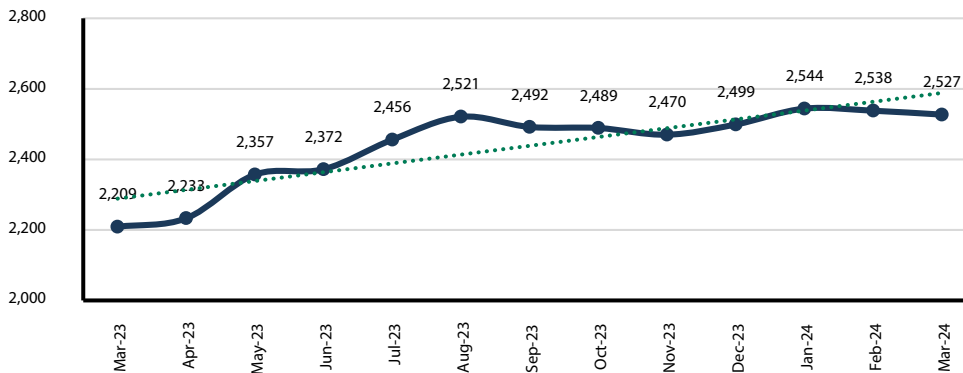


التطور الشهري لأنشطة القطاع العقاري بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

9- القطاع السياحي

ويشمل (قطاع الإيواء، وكالات السفر، تنظيم الرحلات، قصور وقاعات الأفراح) تمثل أنشطة القطاع السياحي حوالي 2.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 2,527 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 1.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

14.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع السياحي المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.



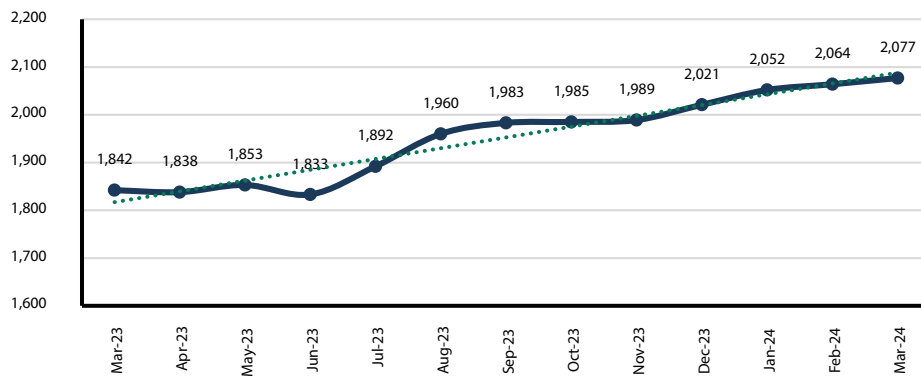
التطور الشهري لأنشطة القطاع السياحي بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

10- قطاع النقل والتخزين

وتشمل (جميع أنشطة النقل البري والبحري والجوي للركاب والبضائع، والتخزين والشحن ...)

تمثل أنشطة قطاع النقل والتخزين حوالي 2.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 2,077 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 2.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

12.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع النقل والتخزين المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.



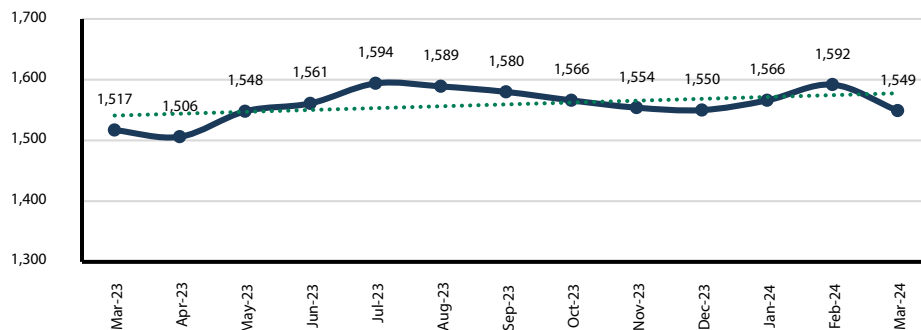
التطور الشهري لأنشطة قطاع النقل والتخزين بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

11- قطاع الأنشطة المهنية

ويشمل (الخدمات الاستشارية الهندسية والاقتصادية والإدارية والمحاسبة والمحاماة والبحوث والتسويق)

تمثل الأنشطة المهنية حوالي 1.6% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 1,549 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 0.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 2.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المهنية المسجلة بالمركز الرئيسي يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

ويشمل (الخدمات الاستشارية الهندسية والاقتصادية والإدارية والمحاسبة والمحاماة والبحوث والتسويق)

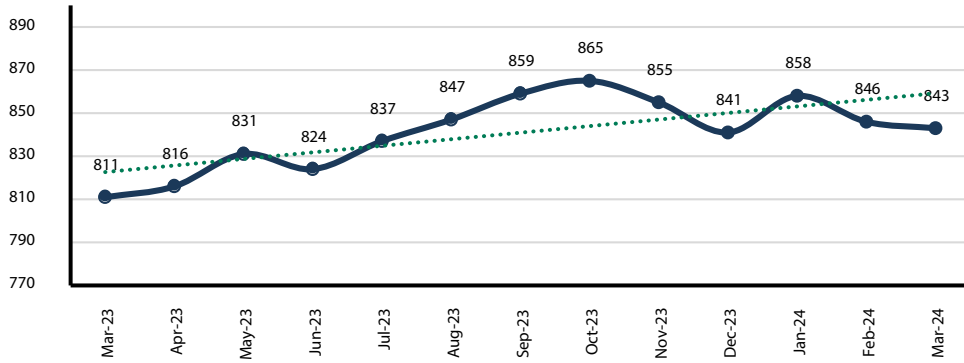


التطور الشهري للأنشطة المهنية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

12- قطاع أنشطة التأجير

ويشمل (جميع أنشطة استقدام وتأجير العمالة، وتأجير السيارات والمعدات ولوازم الأفران والمناسبات) تمثل أنشطة التأجير حوالي 0.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 843 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 3.9% مقارنة بنفس

الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة التأجير المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

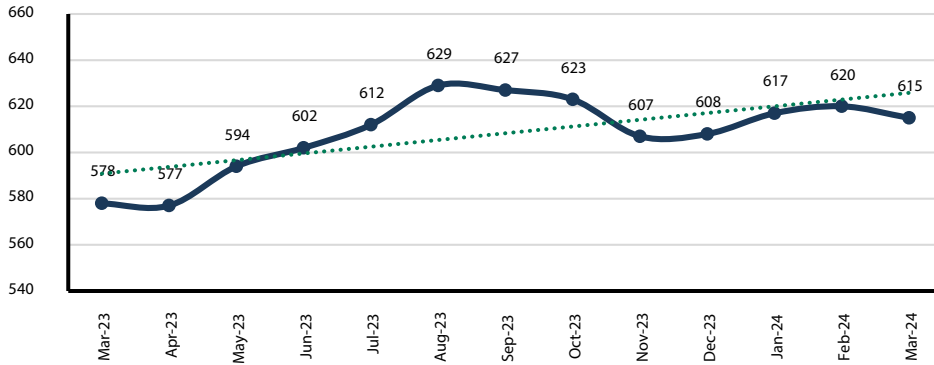


التطور الشهري لأنشطة التأجير بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

13- قطاع الاتصالات والمعلومات

ويشمل (جميع أنشطة تقنية المعلومات وخدمات البرمجة ونتاج الأفلام والفيديو والنشر الإلكتروني والألعاب الإلكترونية ورسومات الحاسوب...) تمثل أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات حوالي 0.6% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 615 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته

1.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 6.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.



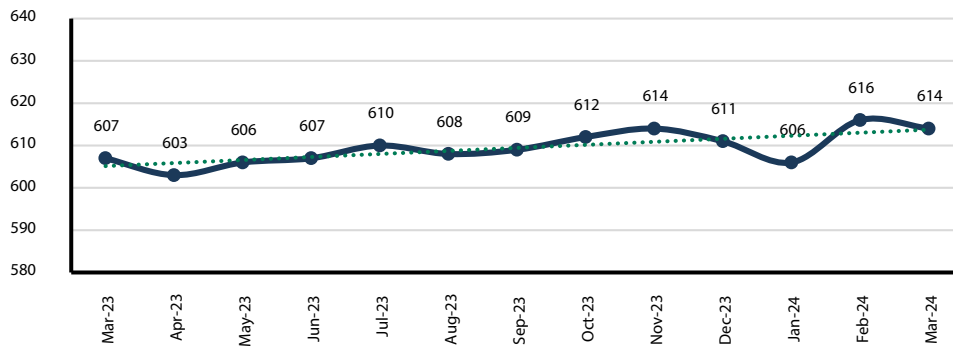
التطور الشهري لأنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

14- قطاع الأنشطة التعليمية

وتشمل (جميع أنشطة التعليم والتدريب)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة التعليمية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل الأنشطة التعليمية حوالي 0.6% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 614 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.5% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 1.2% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



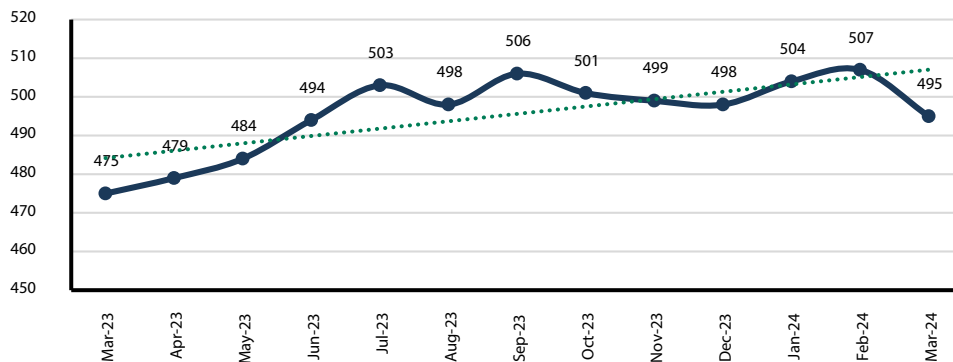
التطور الشهري للأنشطة التعليمية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

15- قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية

وتشمل (جميع أنشطة الأندية والصالات الرياضية والمتاحف ومراكز الترفيه والملاهي وتنظيم الفعاليات الترفيهية...)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الفنية الترفيهية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل الأنشطة الفنية الترفيهية حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وقاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 495 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 0.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 4.2% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

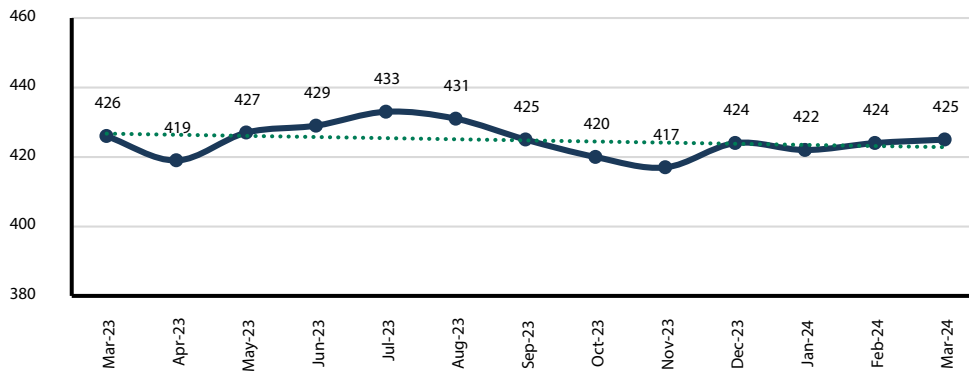


التطور الشهري للأنشطة الفنية الترفيهية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

16- القطاع الزراعي

ويشمل (جميع أنشطة الزراعة وتربية الدواجن والمواشي والخدمات الزراعية وصيد وتربية الأسماك ...) تمثل أنشطة القطاع الزراعي حوالي 0.4% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 425 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت نسبته 0.2% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الزراعي المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

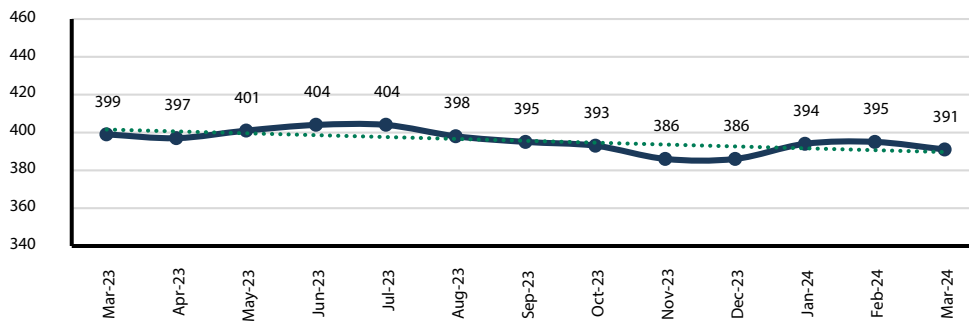


التطور الشهري لأنشطة القطاع الزراعي بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

17- القطاع الصحي

ويشمل (جميع مقدمي الخدمات الطبية) تمثل أنشطة القطاع الصحي حوالي 0.4% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 391 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 1.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت نسبته 2.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الصحي المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.

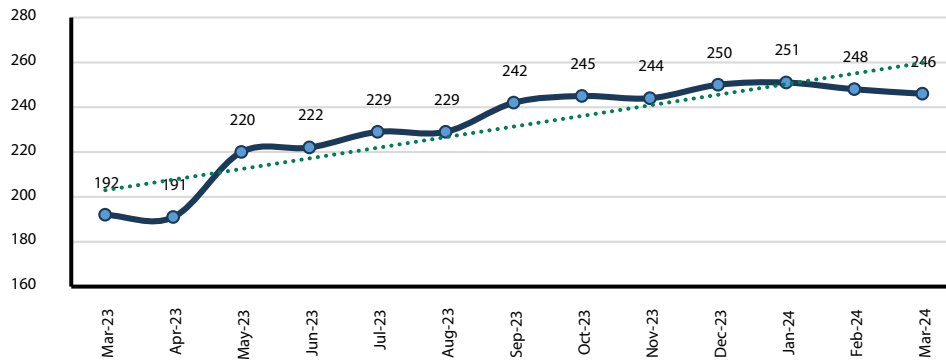


التطور الشهري لأنشطة القطاع الصحي بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

18- قطاع التعدين

ويشمل (أنشطة استخراج خامات المعادن الفلزية واللافلزية وتشغيل المحاجر....) تمثل أنشطة قطاع التعدين حوالي 0.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 246 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 1.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع واضح بلغت نسبته 28.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع التعدين المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

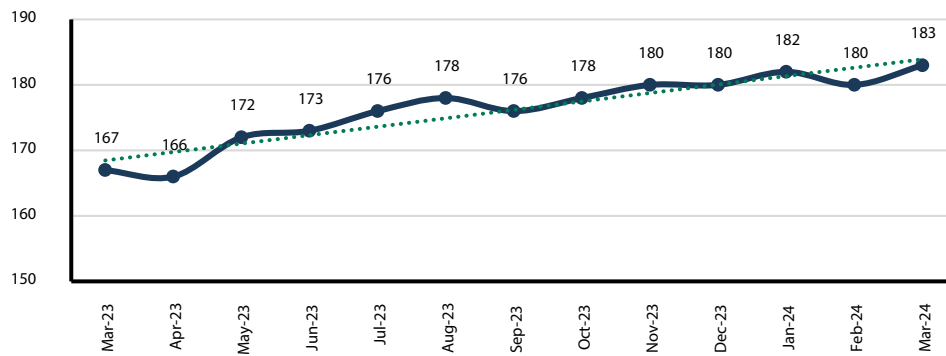


التطور الشهري لأنشطة قطاع التعدين بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

19- قطاع الخدمات الاجتماعية

وتشمل (جميع الجمعيات الخيرية والإرشاد الأسري وضيافة الأطفال....) تمثل أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 183 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 1.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت

نسبته 9.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.



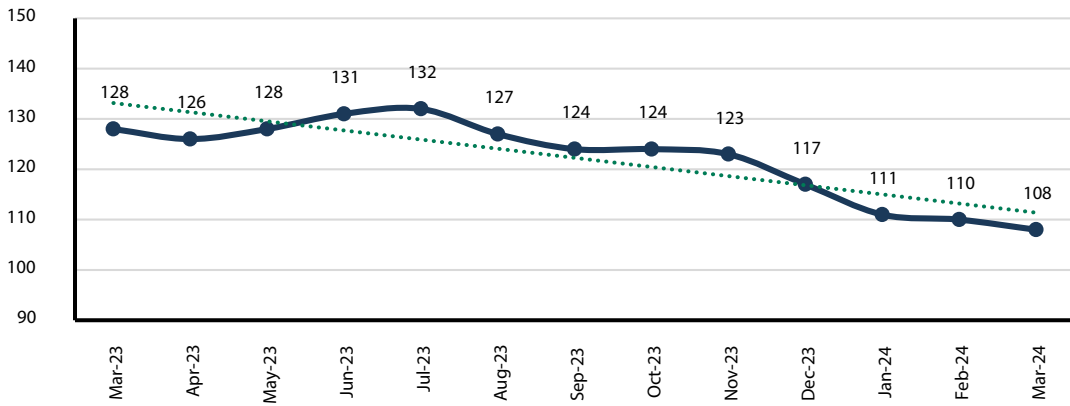
التطور الشهري لأنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

20- قطاع الأنشطة المالية

ويشمل (جميع أنشطة البنوك والتأمين والوساطة التجارية والصرافة ...)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المالية المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل الأنشطة المالية حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بالمركز الرئيسي للغرفة وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 108 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 7.7% مقارنة مع الربع السابق من نفس العام، وبانخفاض بلغت نسبته 15.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



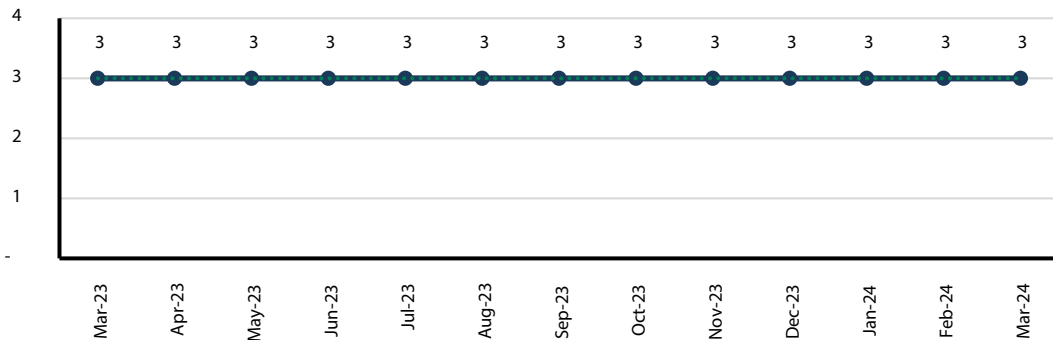
التطور الشهري للأنشطة المالية بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

21- قطاع خدمات الأعمال

وتشمل (جمعيات رجال الأعمال والغرف التجارية...)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع خدمات الأعمال المسجلة بالمركز الرئيسي لغرفة المدينة المنورة يمر بالمجمل بمرحلة ثبات خلال الفترة.

بحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عدد أنشطة قطاع خدمات الأعمال بنهاية الربع الأول 2024م عدد 3 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة مع الربع السابق من نفس العام، وبدون تغيير يذكر مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



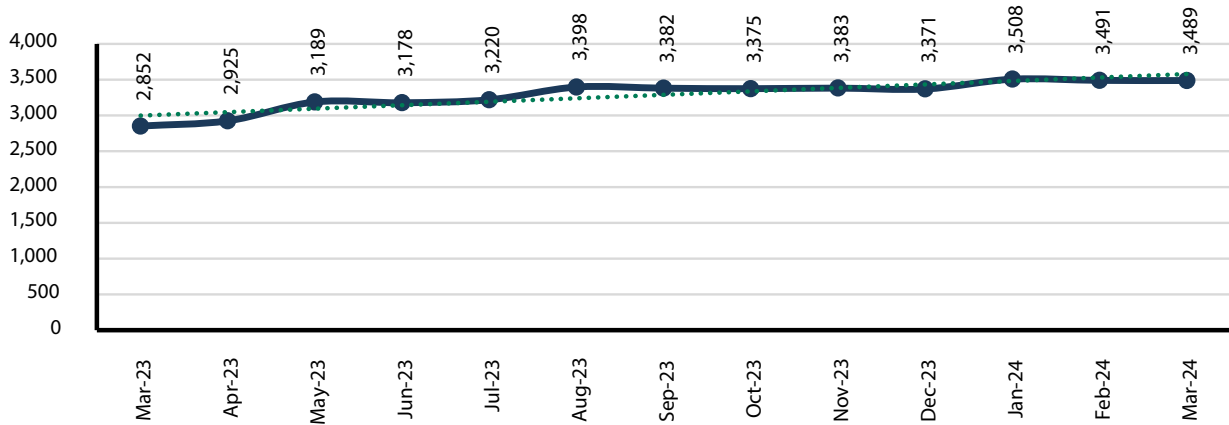
التطور الشهري لأنشطة قطاع خدمات الأعمال بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

التقرير الاقتصادي لمحافظة العلا

1- إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الاقتصادية الفرعية النشطة لمنتسبي فرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

على مستوى فرع غرفة المدينة المنورة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ العدد الإجمالي للأنشطة الاقتصادية بنهاية الربع الأول لعام 2024م عدد 3,489 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته %3.5 مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته %22.3 مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



التطور الشهري لإجمالي الأنشطة الاقتصادية بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

تطور السجلات التجارية النشطة والأنشطة الاقتصادية الفرعية
لمنتسبي الغرفة بمحافظة العلاء بنهاية الربع الأول 2024م
بحسب تصنيف الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

الأنشطة الفرعية			عدد السجلات التجارية النشطة	القطاع
التغير السنوي	النسبة للإجمالي	العدد		
▲ 15.1 %	40.3%	1,405	724	قطاع تجارة الجملة والتجزئة
▲ 47.8 %	17.9%	625	314	قطاع المقاولات
▲ 35.5 %	11.3%	393	169	قطاع المطاعم والإعاشة
▲ 19.0 %	7.9%	275	239	قطاع الأنشطة الخدمية
▼ 4.7 %	5.2%	182	263	قطاع الصناعات التحويلية
▼ 2.7 %	5.1%	177	121	قطاع صيانة المركبات
▲ 51.8 %	3.6%	126	80	القطاع السياحي
▲ 44.4 %	2.2%	78	72	قطاع النقل والتخزين
▲ 22.0 %	1.4%	50	32	القطاع العقاري
▲ 8.8 %	1.1%	37	38	قطاع الأنشطة المهنية
▲ 142.9 %	1.0%	34	23	قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية
▲ 10.0 %	0.9%	33	33	القطاع الزراعي
▲ 73.3 %	0.7%	26	22	قطاع أنشطة التأجير
▲ 18.8 %	0.5%	19	18	قطاع الاتصالات والمعلومات
▲ 14.3 %	0.2%	8	8	القطاع الصحي
▲ 28.6 %	0.3%	9	9	قطاع التعدين
▼ 14.3 %	0.2%	6	0	قطاع الخدمات الاجتماعية
▲ 20.0 %	0.2%	6	6	قطاع الأنشطة التعليمية
▲ 22.3 %	100.0%	3,489	2,177	الإجمالي

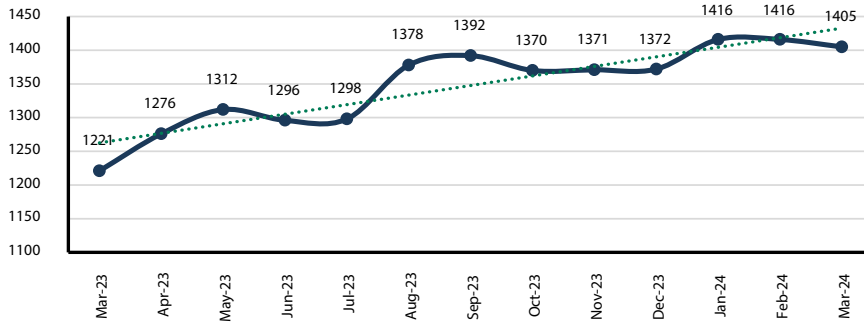
المصدر: قاعدة بيانات غرفة المدينة المنورة

2- قطاع تجارة الجملة والتجزئة

ويشمل (البيع بالجملة والتجزئة لجميع السلع)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة حوالي 40.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 1,405 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 2.4% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 15.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



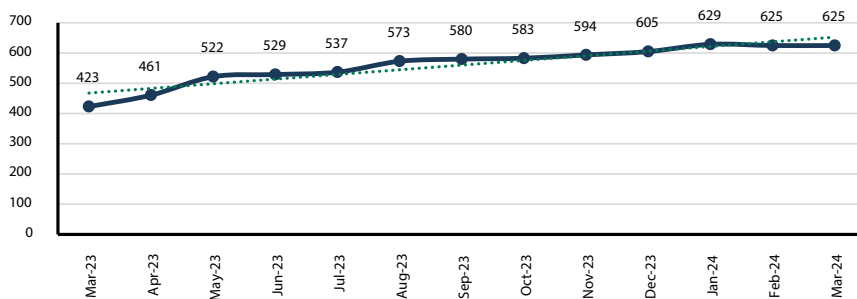
التطور الشهري لأنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة بمحافظة العلا خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

3- قطاع المقاولات

ويشمل (كل أنشطة التشييد والترميم والتمديد والتركييب والتشطيبات وأعمال الطرق)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المقاولات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المقاولات حوالي 17.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 625 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 3.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 47.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



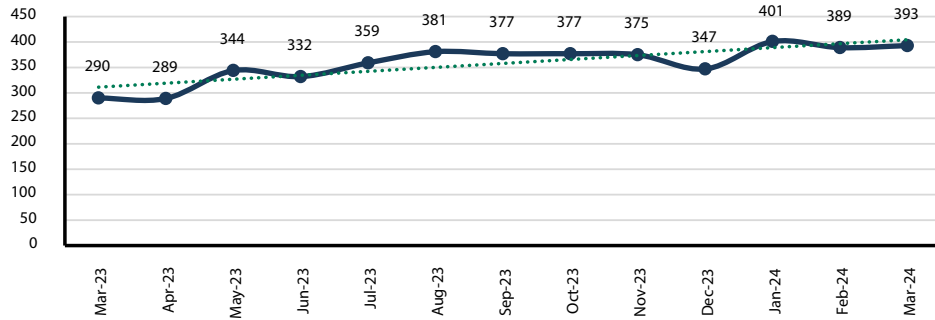
التطور الشهري لأنشطة قطاع المقاولات بمحافظة العلا خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

4- قطاع المطاعم والإعاشة

ويشمل كل أنشطة (تجهيز وتقديم الأطعمة والمشروبات)

وبارتفاع بلغت نسبته 35.5% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة حوالي 11.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 393 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 13.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،



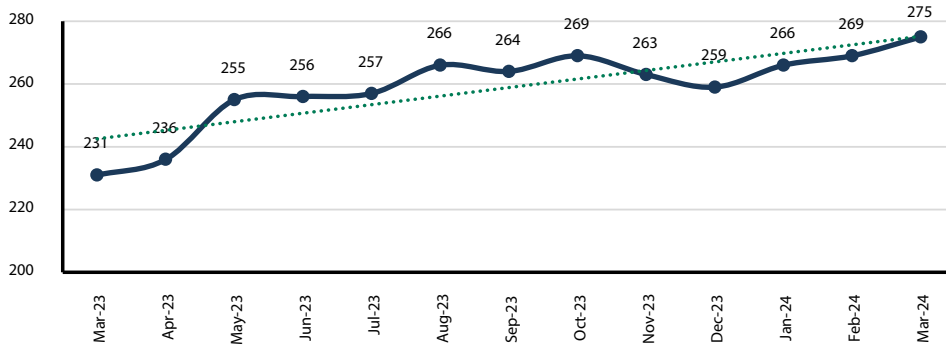
التطور الشهري لأنشطة قطاع المطاعم والإعاشة بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

5- قطاع الأنشطة الخدمية

ويشمل (المغاسل، والصالونات، وإصلاح وصيانة الأجهزة المنزلية والسلع الشخصية ...)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الخدمية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

تمثل الأنشطة الخدمية حوالي 7.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 275 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 6.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 19.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

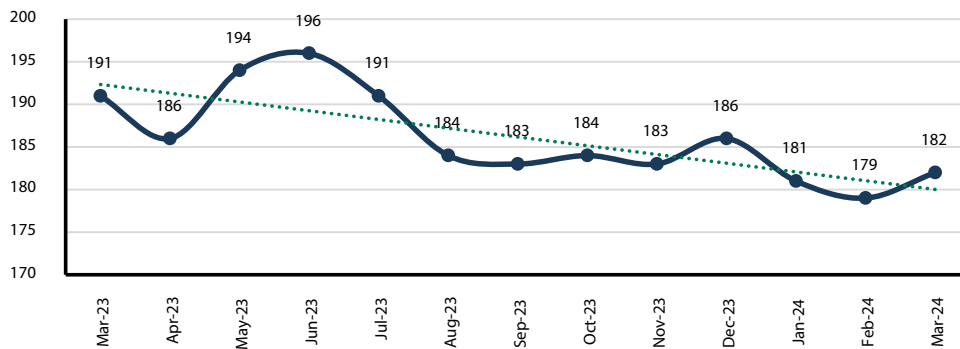


التطور الشهري للأنشطة الخدمية بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

6- قطاع الصناعات التحويلية

ويشمل كل الأنشطة الإنتاجية التحويلية (صناعة، خياطة، صيانة إصلاح المعدات والأجهزة، تشكيل المعادن ...). تمثل أنشطة قطاع الصناعات التحويلية حوالي 5.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 182 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 2.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت نسبته 4.7% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الصناعات التحويلية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة تراجع متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

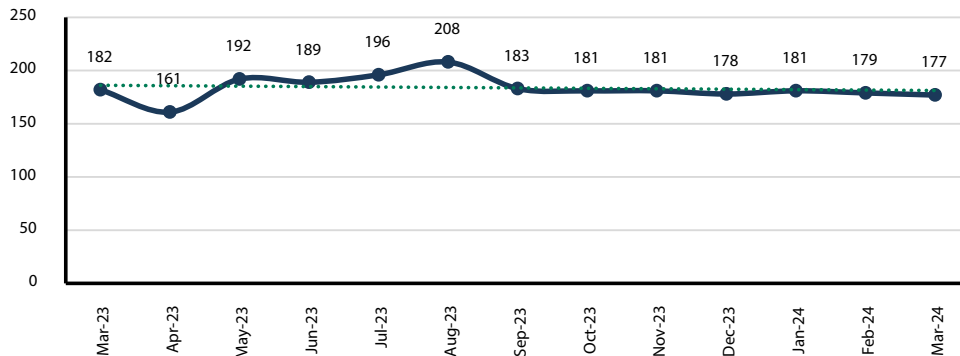


التطور الشهري لأنشطة قطاع الصناعات التحويلية بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

7- قطاع صيانة المركبات

ويشمل (ورش كهرباء وميكانيكا وسمكرة المركبات ...). تمثل أنشطة قطاع صيانة المركبات حوالي 5.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 177 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 0.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض

بلغت نسبته 2.7% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد لأنشطة قطاع صيانة المركبات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.



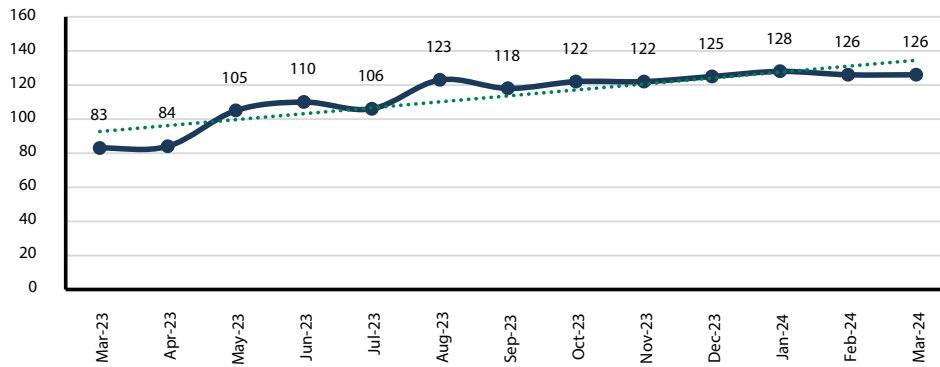
التطور الشهري لأنشطة قطاع صيانة المركبات بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

8- القطاع السياحي

ويشمل (قطاع الإيواء، وكالات السفر، تنظيم الرحلات، قصور وقاعات الأفران)

بلغت نسبته 51.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أنشطة القطاع السياحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع السياحي حوالي 3.6% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 126 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع كبير



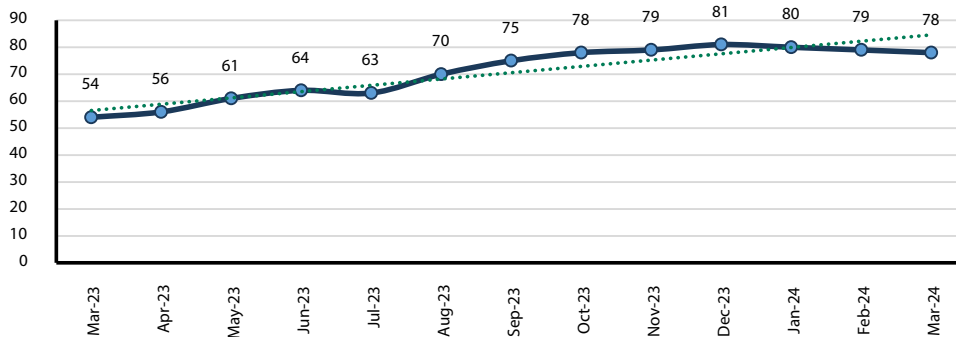
التطور الشهري لأنشطة القطاع السياحي بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

9- قطاع النقل والتخزين

ويشمل (جميع أنشطة النقل البري والبحري والجوي للركاب والبضائع، والتخزين والشحن ...)

بلغت نسبته 44.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع النقل والتخزين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع النقل والتخزين حوالي 2.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 78 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 3.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع

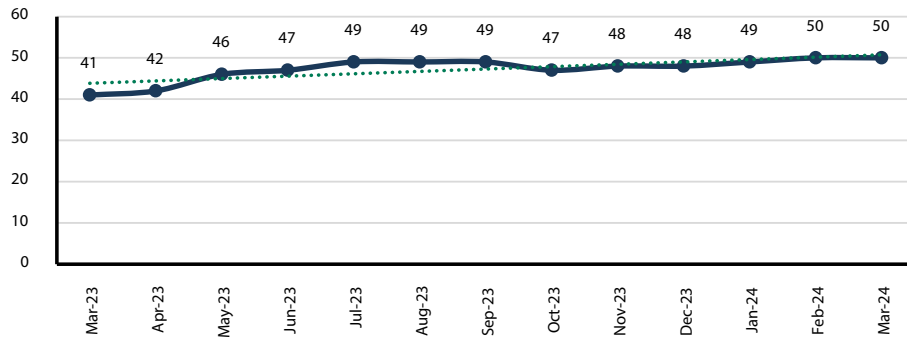


التطور الشهري لأنشطة قطاع النقل والتخزين بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

10- القطاع العقاري

ويشمل (جميع أنشطة إدارة وتشغيل العقارات وأعمال السمسرة في الأراضي والعقارات) تمثل أنشطة القطاع العقاري حوالي 1.4% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 50 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 4.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

22.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع العقاري المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

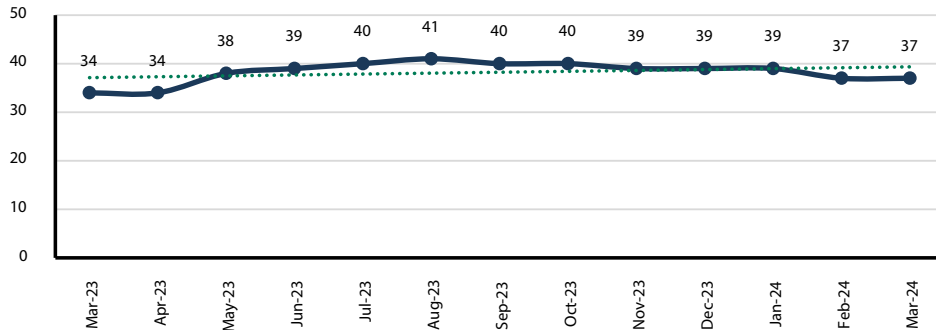


التطور الشهري لأنشطة القطاع العقاري بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

11- قطاع الأنشطة المهنية

ويشمل (الخدمات الاستشارية الهندسية والاقتصادية والإدارية والمحاسبة والمحاماة والبحوث والتسويق) تمثل الأنشطة المهنية حوالي 1.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 37 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 5.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

8.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المهنية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

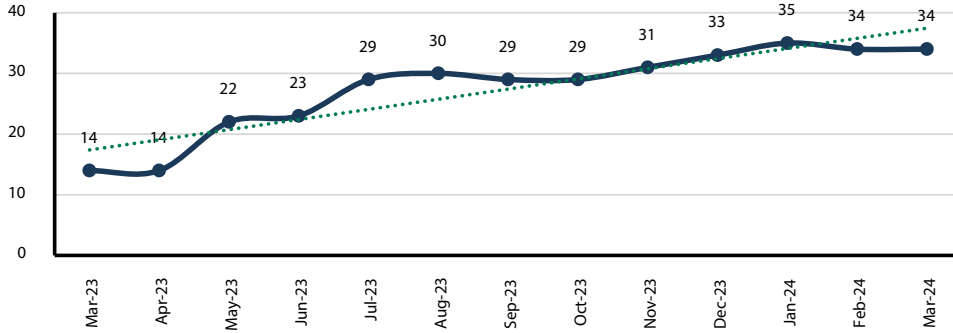


التطور الشهري للأنشطة المهنية بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

12- قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية

ويشمل (جميع أنشطة الأندية والصالات الرياضية والمتاحف ومراكز الترفيه والملاهي وتنظيم الفعاليات الترفيهية) تمثل الأنشطة الفنية الترفيهية حوالي 1.0% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 34 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 3.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع كبير بلغت

نسبته 142.9% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الفنية الترفيهية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

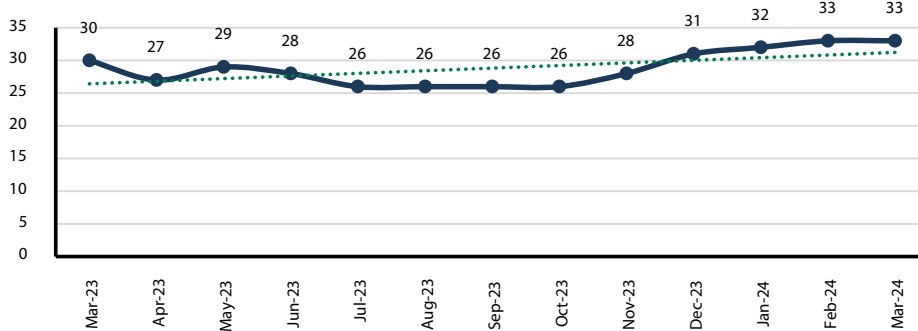


التطور الشهري للأنشطة الفنية الترفيهية بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

13- القطاع الزراعي

ويشمل (جميع أنشطة الزراعة وتربية الدواجن والمواشي والخدمات الزراعية وصيد وتربية الأسماك) تمثل أنشطة القطاع الزراعي حوالي 0.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 33 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 6.5% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

10.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الزراعي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلاء يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

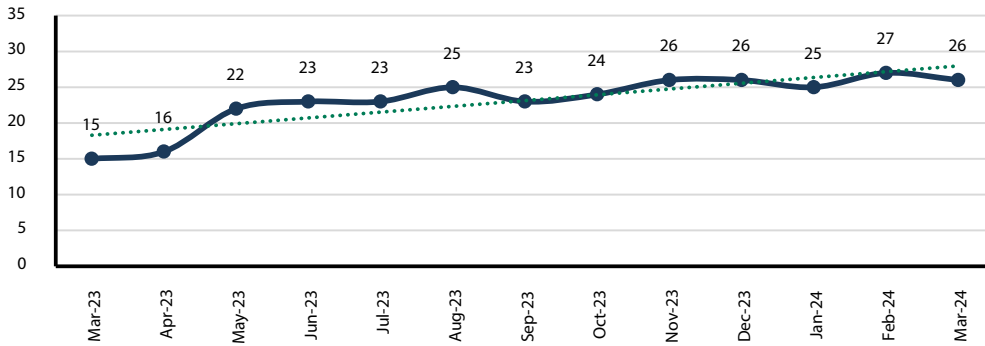


التطور الشهري لأنشطة القطاع الزراعي بمحافظة العلاء خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

14- قطاع أنشطة التأجير

ويشمل (جميع أنشطة استقدام وتأجير العمالة، وتأجير السيارات والمعدات ولوازم الأفراح والمناسبات) تمثل أنشطة التأجير حوالي 0.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 26 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 73.3% مقارنة

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة التأجير المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

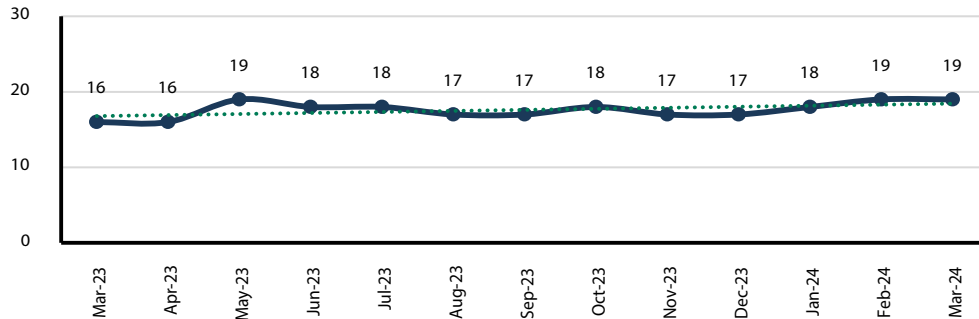


التطور الشهري لأنشطة التأجير بمحافظة العلا خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

15- قطاع الاتصالات والمعلومات

ويشمل (جميع أنشطة تقنية المعلومات وخدمات البرمجة ونتاج الأفلام والفيديو والنشر الإلكتروني والألعاب الإلكترونية ورسومات الحاسوب...) تمثل أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 19 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 11.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،

وبارتفاع بلغت نسبته 18.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد لأنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.



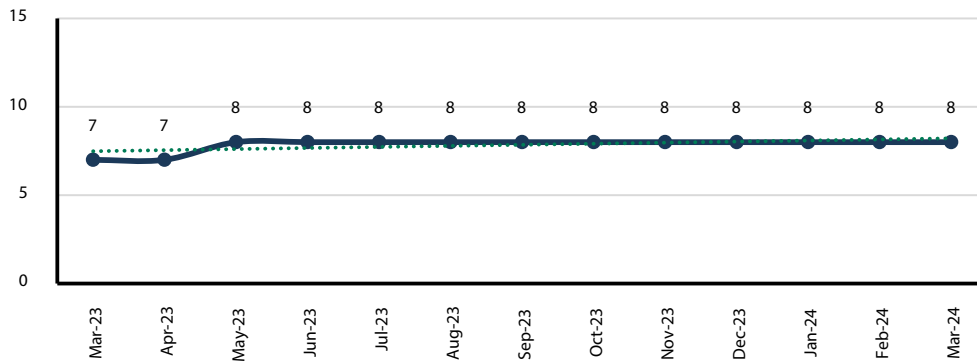
التطور الشهري أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات بمحافظة العلا خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

16- القطاع الصحي

ويشمل (جميع مقدمي الخدمات الطبية)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الصحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بالمجمل بمرحلة ثبات خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع الصحي حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 14.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



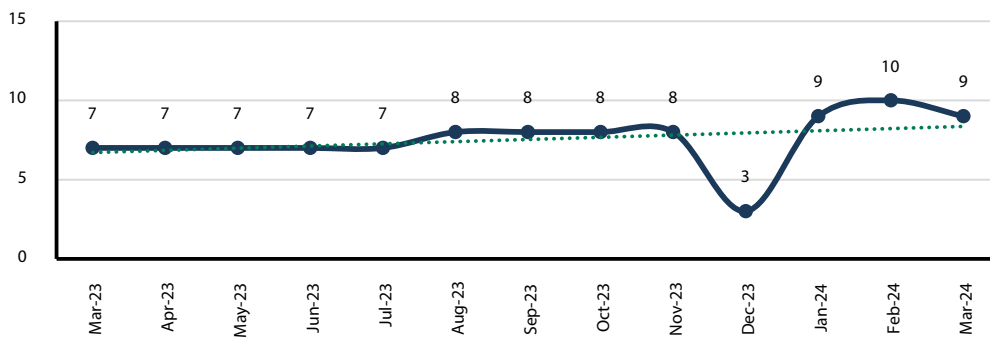
التطور الشهري لأنشطة القطاع الصحي بمحافظة العلا خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

17- قطاع التعدين

ويشمل (أنشطة استخراج خامات المعادن الفلزية واللافلزية وتشغيل المحاجر...)

بلغت نسبته 28.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع التعدين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع التعدين حوالي 0.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 9 أنشطة فرعية، بارتفاع كبير بلغت نسبته 200.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع



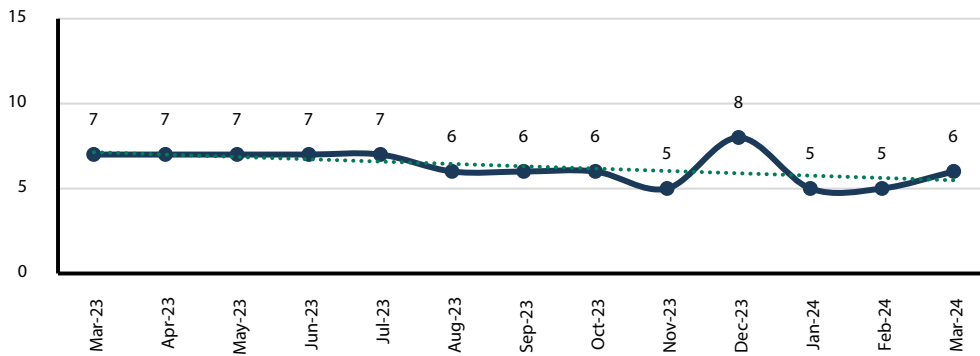
التطور الشهري لأنشطة قطاع التعدين بمحافظة العلا خلال

18- قطاع الخدمات الاجتماعية

وتشمل (جميع الجمعيات الخيرية والإرشاد الأسري وضيافة الأطفال....)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 6 أنشطة فرعية، بانخفاض بلغت نسبته 25.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت نسبته 14.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



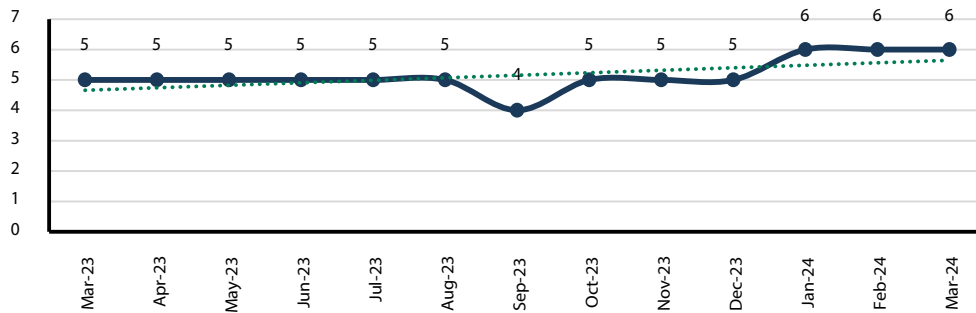
التطور الشهري لأنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية بمحافظة العلا خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

19- قطاع الأنشطة التعليمية

ويشمل (جميع أنشطة التعليم والتدريب)

مماثلة بلغت 20.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة التعليمية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل الأنشطة التعليمية حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة العلا وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 6 أنشطة فرعية، بارتفاع بلغت نسبته 20.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بنسبة



التطور الشهري للأنشطة التعليمية بمحافظة العلا خلال الفترة

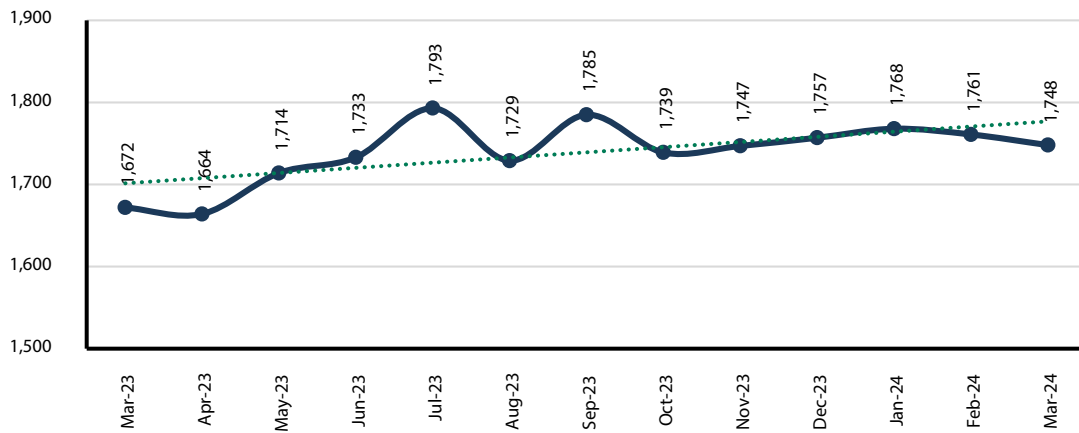
التقرير الاقتصادي لمحافظة الحناكية

محافظة الحناكية

1- إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الاقتصادية الفرعية النشطة لمنتسبي فرع الغرفة بمحافظة الحناكية للفترة (مارس 2023م- مارس 2024م) يمر بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

على مستوى فرع غرفة المدينة المنورة بمحافظة الحناكية -بحسب قاعدة بيانات المنتسبين- بلغ العدد الإجمالي للأنشطة الاقتصادية بنهاية الربع الأول لعام 2024م عدد 1,748 نشاطاً اقتصادياً، بانخفاض بلغت نسبته 0.5% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 4.5% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



التطور الشهري لإجمالي الأنشطة الاقتصادية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

تطور السجلات التجارية النشطة والأنشطة الاقتصادية الفرعية
لمنتسبي الغرفة بمحافظة الحناكية بنهاية الربع الأول 2024م
بحسب تصنيف الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

التغير السنوي	الأنشطة الفرعية		عدد السجلات التجارية النشطة	القطاع
	النسبة للإجمالي	عدد السجلات النشطة		
▲0.8%	37.9%	662	477	قطاع تجارة الجملة والتجزئة
▲14.9%	22.9%	401	152	قطاع المقاولات
▲11.0%	9.3%	162	140	قطاع صيانة المركبات
▼8.1%	7.8%	137	31	قطاع الصناعات التحويلية
▲12.5%	7.7%	135	124	قطاع المطاعم والإعاشة
▼14.4%	6.5%	113	94	قطاع الأنشطة الخدمية
▲14.3%	1.8%	32	27	قطاع النقل والتخزين
0.0%	1.3%	23	1	القطاع العقاري
▲33.3%	1.1%	20	7	قطاع أنشطة التأجير
▲44.4%	0.7%	13	2	قطاع الاتصالات والمعلومات
▲50.0%	0.7%	12	7	قطاع التعدين
▲25.0%	0.6%	10	10	قطاع الأنشطة المهنية
▲14.3%	0.5%	8		قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية
▼11.1%	0.5%	8	8	القطاع السياحي
0.0%	0.2%	4	5	القطاع الصحي
▲50.0%	0.2%	3	3	القطاع الزراعي
0.0%	0.2%	3	3	قطاع الأنشطة المالية
▲100.0%	0.1%	2	2	قطاع الخدمات الاجتماعية
▲4.5%	100.0%	1,748	1,209	الإجمالي

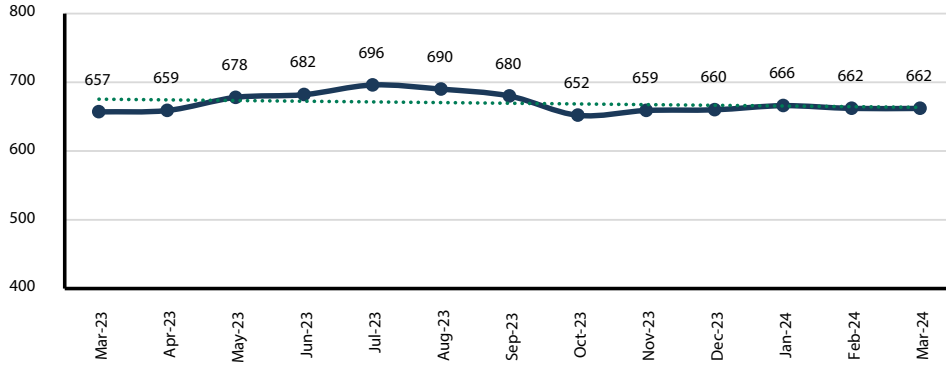
المصدر: قاعدة بيانات غرفة المدينة المنورة

2- قطاع تجارة الجملة والتجزئة

وتشمل (البيع بالجملة والتجزئة لجميع السلع)

بلغت نسبته 0.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة حوالي 37.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 662 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع



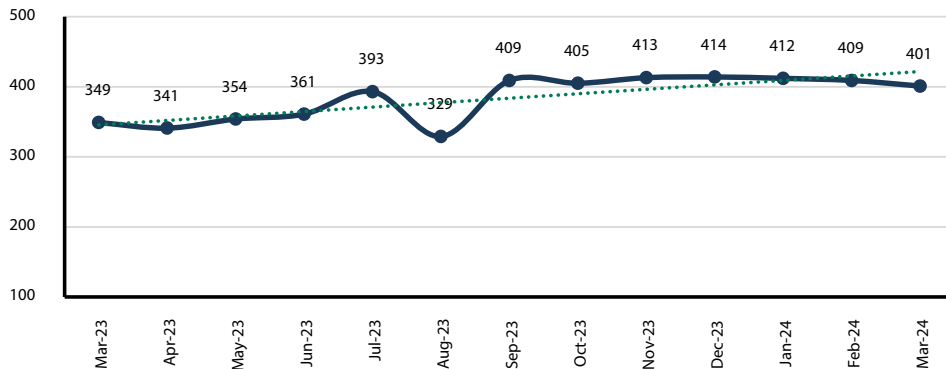
التطور الشهري لأنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

3- قطاع المقاولات

وتشمل (كل أنشطة التشييد والترميم والتعميد والتركييب والتشطيبات وأعمال الطرق)

بلغت نسبته 14.9% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المقاولات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المقاولات حوالي 22.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 401 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 3.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته



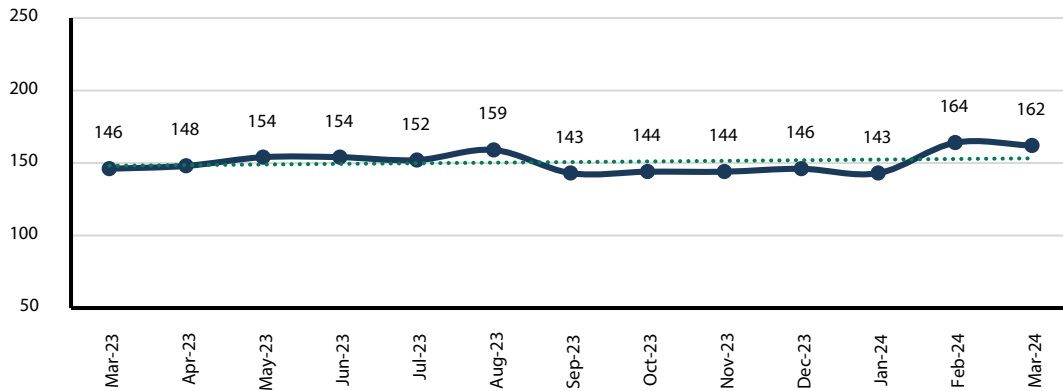
التطور الشهري لأنشطة قطاع المقاولات بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

4- قطاع صيانة المركبات

وتشمل (ورش كهرباء وميكانيكا وسمكرة المركبات ...)

بنسبة مماثلة بلغت 11.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع صيانة المركبات المسجلة بفرع الغرفة الحناكية يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع صيانة المركبات حوالي 9.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 162 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 11.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع



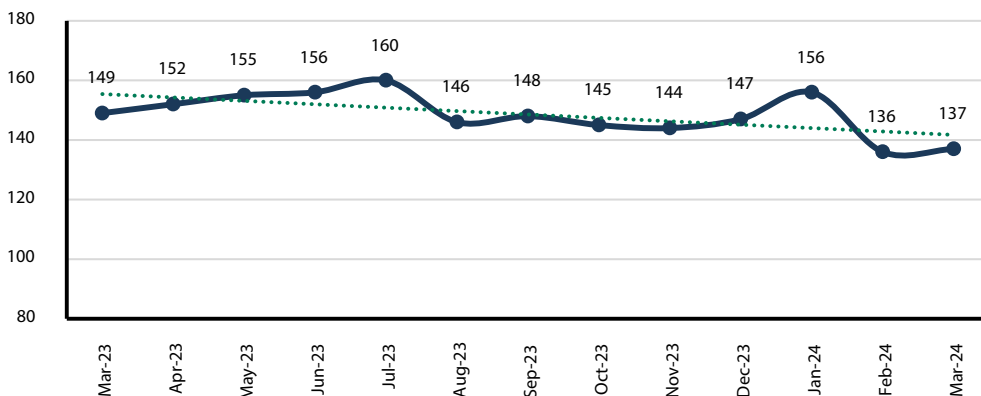
التطور الشهري لأنشطة قطاع صيانة المركبات بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

5- قطاع الصناعات التحويلية

وتشمل كل الأنشطة الإنتاجية التحويلية (صناعة، خياطة، صيانة إصلاح المعدات والأجهزة، تشكيل المعادن ...)

2023م، وبانخفاض بلغت نسبته 8.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الصناعات التحويلية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الصناعات التحويلية حوالي 7.8% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 137 نشاطاً فرعياً ، بانخفاض بلغت نسبته 6.8% مقارنة بالربع السابق من العام



التطور الشهري لأنشطة قطاع الصناعات التحويلية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

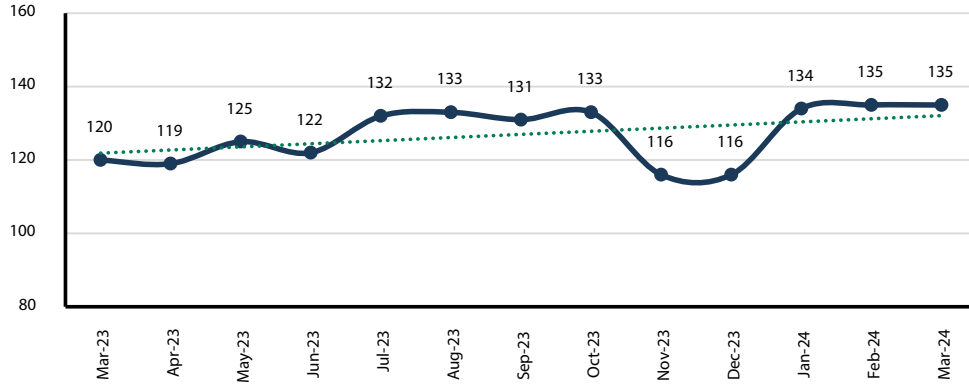
6- قطاع المطاعم والإعاشة

وتشمل كل أنشطة (تجهيز وتقديم الأطعمة والمشروبات)

وبارتفاع بلغت نسبته 12.5% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة حوالي 7.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 135 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 16.4% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،



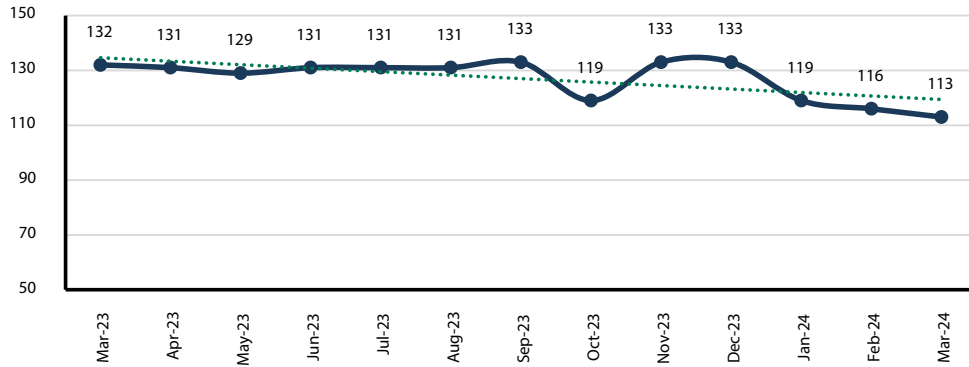
التطور الشهري لأنشطة قطاع المطاعم والإعاشة بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

7- قطاع الأنشطة الخدمية

وتشمل (المغاسل، والصالونات، وإصلاح وصيانة الأجهزة المنزلية والسلع الشخصية ...)

نسبته 14.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الخدمية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل الأنشطة الخدمية حوالي 6.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 113 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 15.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت



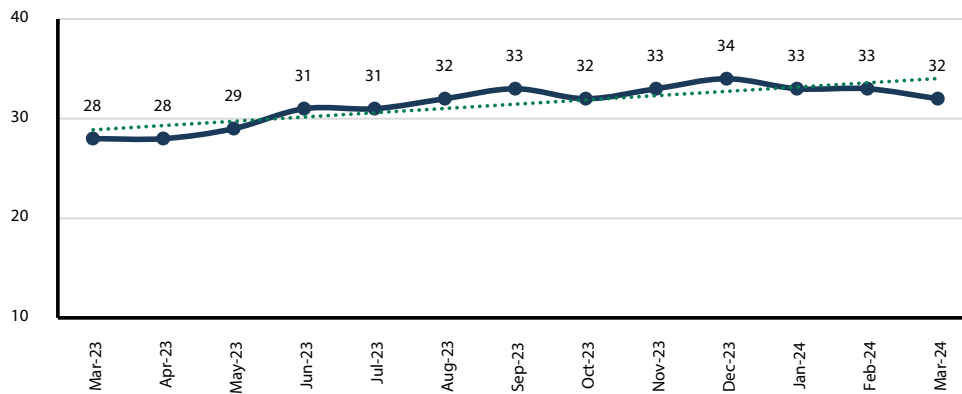
التطور الشهري للأنشطة الخدمية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

8- قطاع النقل والتخزين

وتشمل (جميع أنشطة النقل البري والبحري والجوي للركاب والبضائع، والتخزين والشحن ...)

نسبته 14.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع النقل والتخزين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع النقل والتخزين حوالي 1.8% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بمحافظة الحناكية، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 32 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 5.9% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت



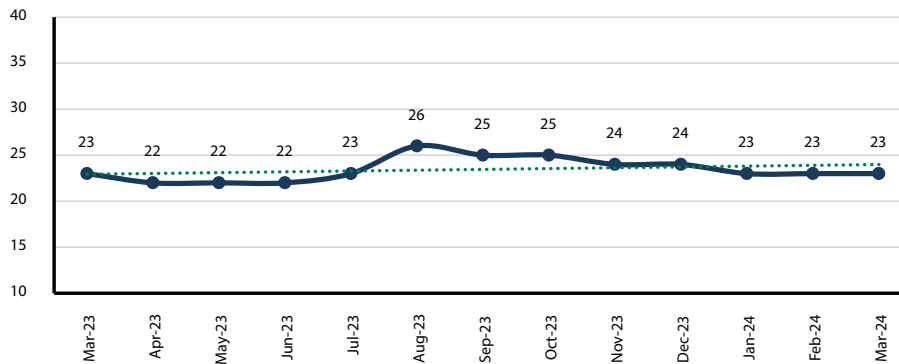
التطور الشهري لسجلات لأنشطة قطاع النقل والتخزين بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

9- القطاع العقاري

وتشمل (جميع أنشطة إدارة وتشغيل العقارات وأعمال السمسرة في الأراضي والعقارات)

يذكر مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع العقاري المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع العقاري حوالي 1.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 23 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 4.2% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير

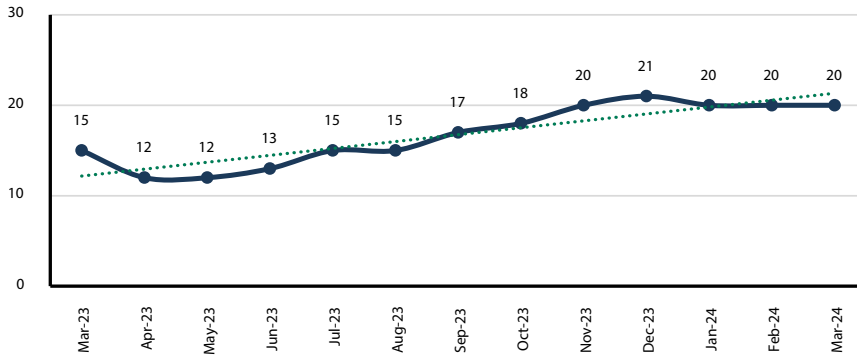


التطور الشهري لأنشطة القطاع العقاري بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

10- قطاع أنشطة التأجير

وتشمل (جميع أنشطة استقدام وتأجير العمالة، وتأجير السيارات والمعدات ولوازم الأفراح والمناسبات) تمثل أنشطة التأجير حوالي 1.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 20 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 4.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 33.3% مقارنة

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة التأجير المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

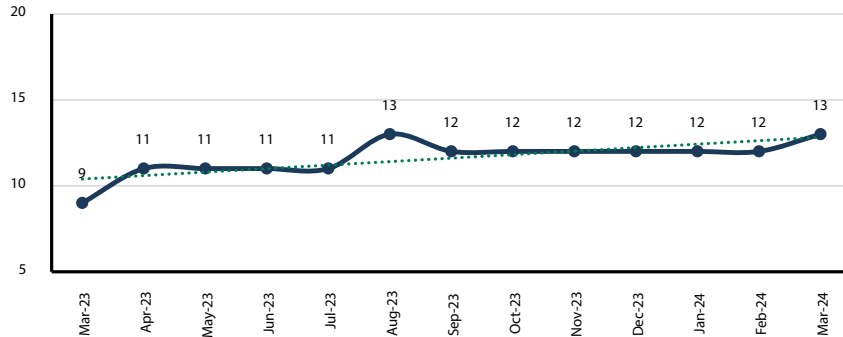


التطور الشهري لأنشطة التأجير بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

11- قطاع الاتصالات والمعلومات

وتشمل (جميع أنشطة تقنية المعلومات وخدمات البرمجة وانتاج الأفلام والفيديو والنشر الإلكتروني والألعاب الإلكترونية ورسومات الحاسوب...) تمثل أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات حوالي 0.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 13 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 8.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،

وارتفاع بلغت نسبته 44.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.



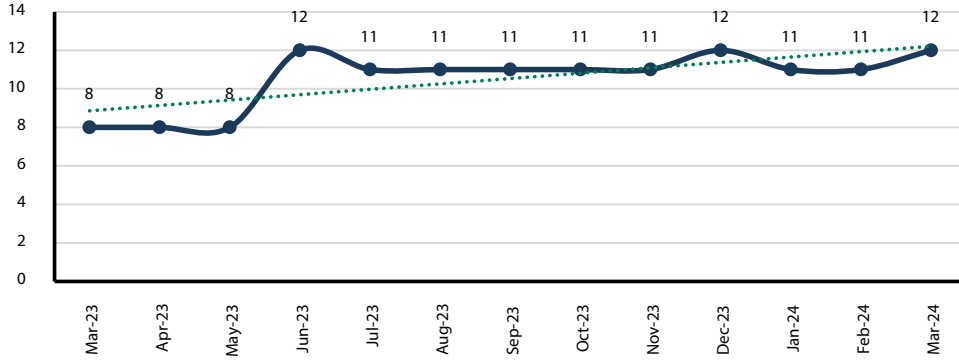
التطور الشهري لأنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

12- قطاع التعدين

وتشمل (أنشطة استخراج خامات المعادن الفلزية واللافلزية وتشغيل المحاجر....)

مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع التعدين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع التعدين حوالي 0.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 12 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 50.0%



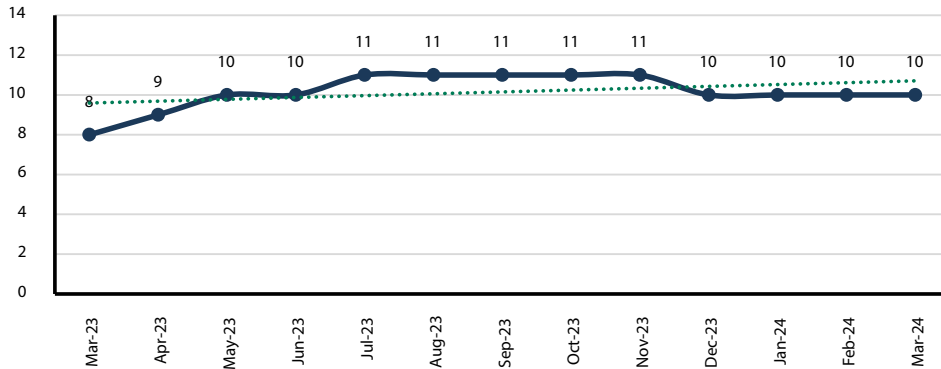
التطور الشهري لأنشطة قطاع التعدين بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

13- قطاع الأنشطة المهنية

وتشمل (الخدمات الاستشارية الهندسية والاقتصادية والإدارية والمحاسبة والمحاماة والبحوث والتسويق)

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المهنية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل الأنشطة المهنية حوالي 0.6% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 10 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 25.0%

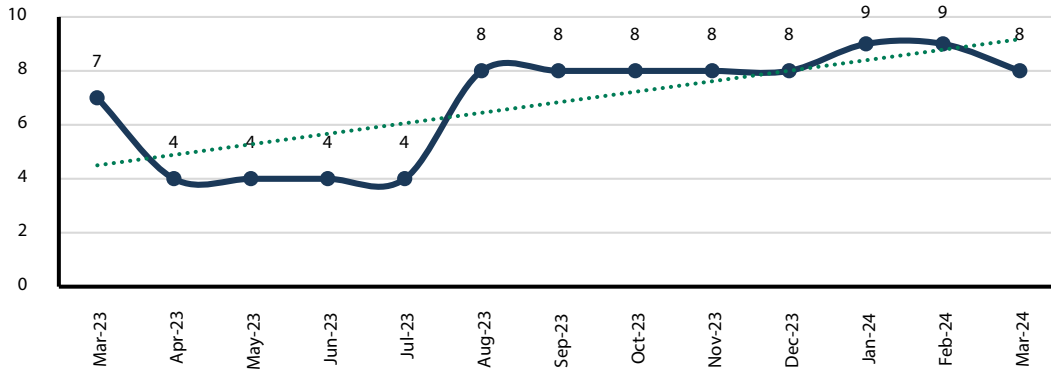


التطور الشهري للأنشطة المهنية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

14- قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية

وتشمل (جميع أنشطة الأندية والصالات الرياضية والمتاحف ومراكز الترفيه والملهي وتنظيم الفعاليات الترفيهية) تمثل الأنشطة الفنية الترفيهية حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 14.3%

مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد السجلات للأنشطة الفنية الترفيهية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

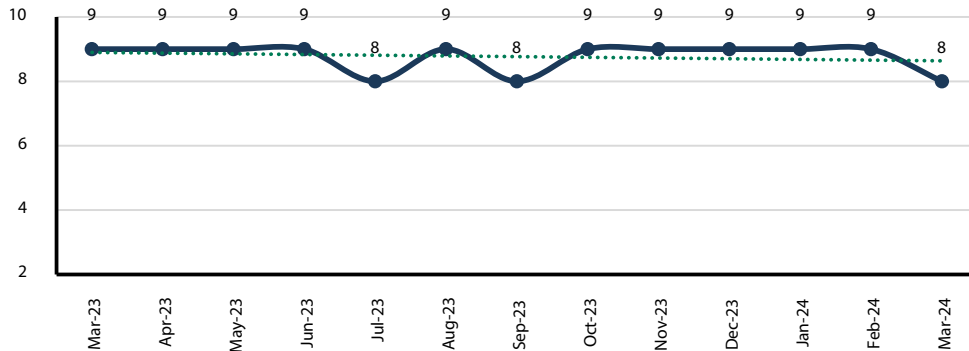


التطور الشهري للأنشطة الفنية الترفيهية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

15- القطاع السياحي

وتشمل (قطاع الإيواء، وكالات السفر، تنظيم الرحلات، قصور وقاعات الأفراح) تمثل أنشطة القطاع السياحي حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8 أنشطة فرعية، بانخفاض بلغت نسبته 11.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض

بنسبة مماثلة بلغت 11.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع السياحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.



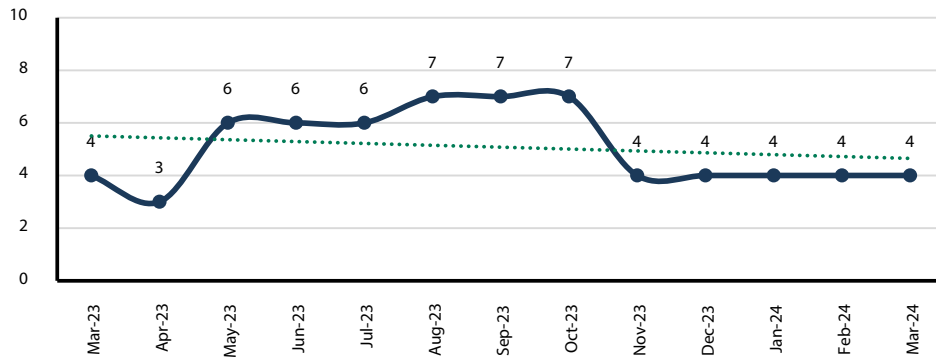
التطور الشهري لأنشطة القطاع السياحي بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

16- القطاع الصحي

وتشمل (جميع مقدمي الخدمات الطبية)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الصحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع الصحية حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 4 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



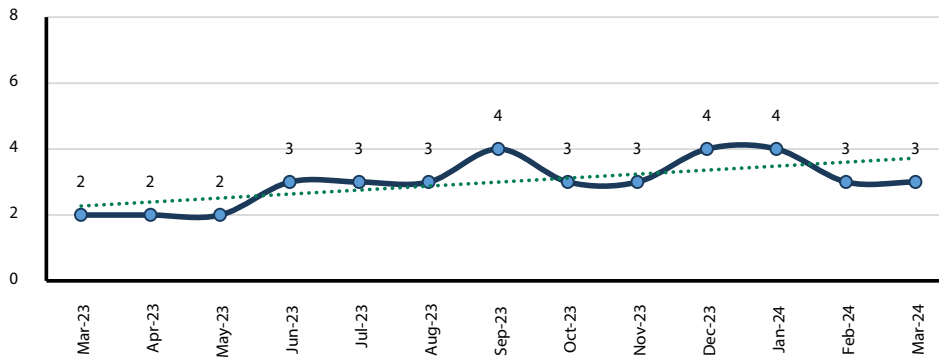
التطور الشهري لأنشطة القطاع الصحي بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

17- القطاع الزراعي

وتشمل (جميع أنشطة الزراعة وتربية الدواجن والمواشي والخدمات الزراعية وصيد وتربية الأسماك ...)

نسبته 50.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الزراعي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع الزراعي حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 3 أنشطة فرعية، بانخفاض بلغت نسبته 25.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت



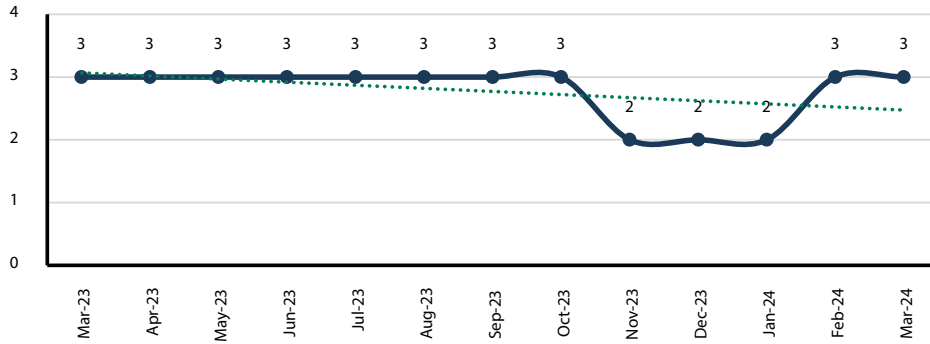
التطور الشهري لأنشطة القطاع الزراعي بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

18- قطاع الأنشطة المالية

وتشمل (جميع أنشطة البنوك والتأمين والوساطة التجارية والصرافة ...)

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المالية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل الأنشطة المالية حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م 3 أنشطة فرعية، بارتفاع بلغت نسبته 50.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة



التطور الشهري للأنشطة المالية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

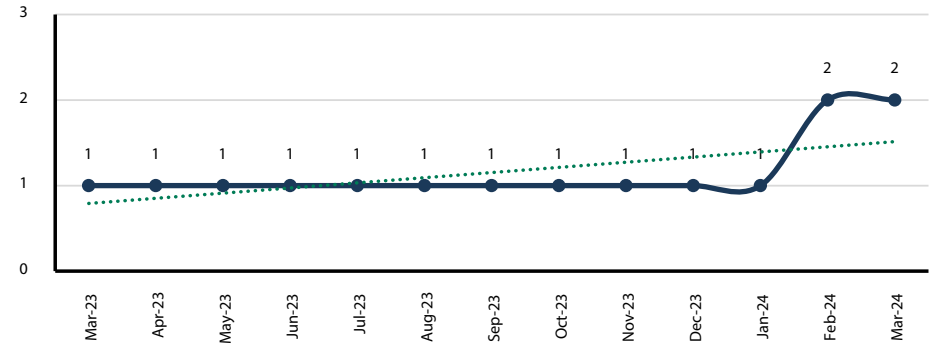
19- قطاع الخدمات الاجتماعية

وتشمل (جميع الجمعيات الخيرية والإرشاد الأسري وضيافة الأطفال ...)

وبارتفاع بلغت نسبته 100% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة الحناكية وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد نشاطين فرعيين، بارتفاع بلغت نسبته 100% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،



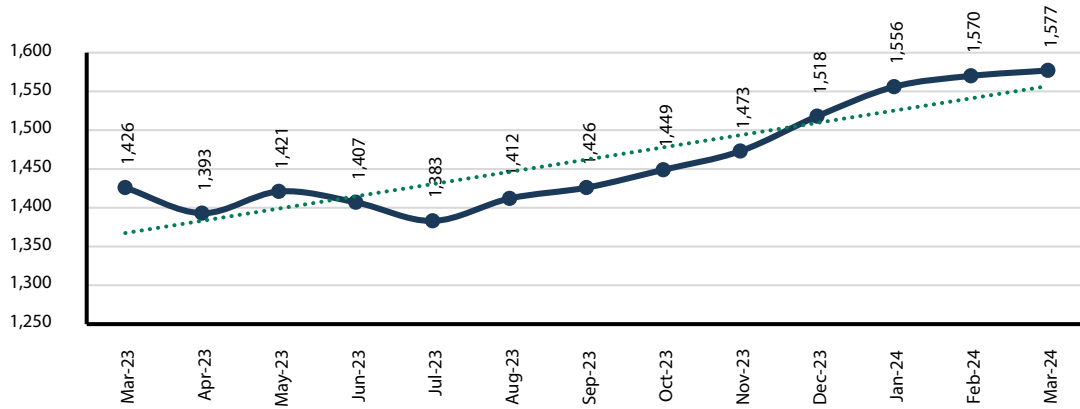
التطور الشهري لأنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية بمحافظة الحناكية خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

التقرير الاقتصادي لمحافظة المهد

1- إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الاقتصادية الفرعية النشطة لمنتسبي فرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

على مستوى فرع غرفة المدينة المنورة بمحافظة المهدي - بحسب قاعدة بيانات المنتسبين - بلغ العدد الإجمالي للأنشطة الاقتصادية بنهاية الربع الأول لعام 2024م عدد 1,577 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 3.9% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 10.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



التطور الشهري لإجمالي الأنشطة الفرعية التابعة للسجلات التجارية النشطة بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م - مارس 2024م)

تطور السجلات التجارية النشطة والأنشطة الاقتصادية الفرعية
لمنتسبي الغرفة بمحافظة المهد بنهاية الربع الأول 2024م
بحسب تصنيف الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

التغير السنوي	الأنشطة الفرعية		عدد السجلات التجارية النشطة	القطاع
	النسبة للإجمالي	العدد		
▲ 8.6%	36.1%	569	486	قطاع تجارة الجملة والتجزئة
▲ 18.1%	20.7%	326	162	قطاع المقاولات
▲ 8.5%	10.5%	166	126	قطاع المطاعم والإعاشة
▲ 8.4%	8.2%	129	115	قطاع الأنشطة الخدمية
▲ 14.3%	8.1%	128	214	قطاع الصناعات التحويلية
▲ 19.4%	7.4%	117	92	قطاع صيانة المركبات
▲ 6.1%	2.2%	35	31	قطاع النقل والتخزين
▼ 12.5%	1.8%	28	14	القطاع العقاري
0.0%	1.0%	16	15	قطاع أنشطة التأجير
▲ 8.3%	0.8%	13	14	قطاع الأنشطة المهنية
0.0%	0.7%	11	10	قطاع التعدين
▲ 83.3%	0.7%	11	11	قطاع الاتصالات والمعلومات
▼ 33.3%	0.5%	8	16	القطاع السياحي
▼ 22.2%	0.4%	7	8	القطاع الزراعي
0.0%	0.4%	6	6	القطاع الصحي
0.0%	0.3%	5	5	قطاع الخدمات الاجتماعية
▲ 100.0%	0.1%	2	2	قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية
▲ 10.6%	100.0%	1,577	1,327	الإجمالي

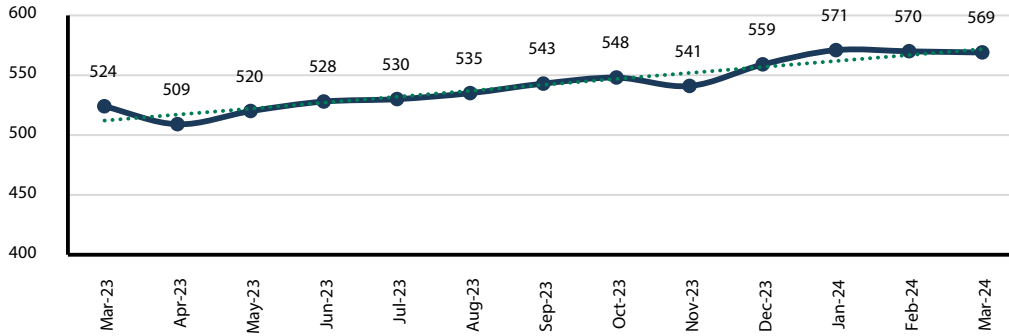
المصدر: قاعدة بيانات غرفة المدينة المنورة

2- قطاع تجارة الجملة والتجزئة

وتشمل (البيع بالجملة والتجزئة لجميع السلع)

بلغت نسبته 8.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة حوالي 36.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 369 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 1.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع



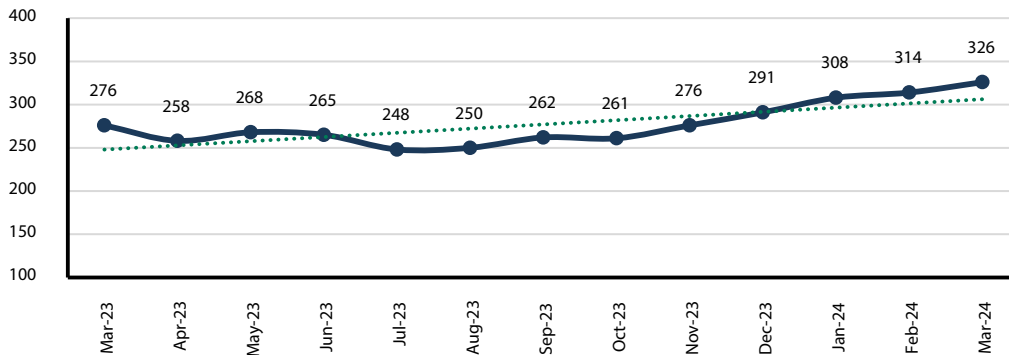
التطور الشهري لأنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

3- قطاع المقاولات

وتشمل (كل أنشطة التشييد والترميم والتعميد والتركيب والتشطيبات وأعمال الطرق)

بلغت نسبته 18.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المقاولات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المقاولات حوالي 20.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 326 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 12.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته



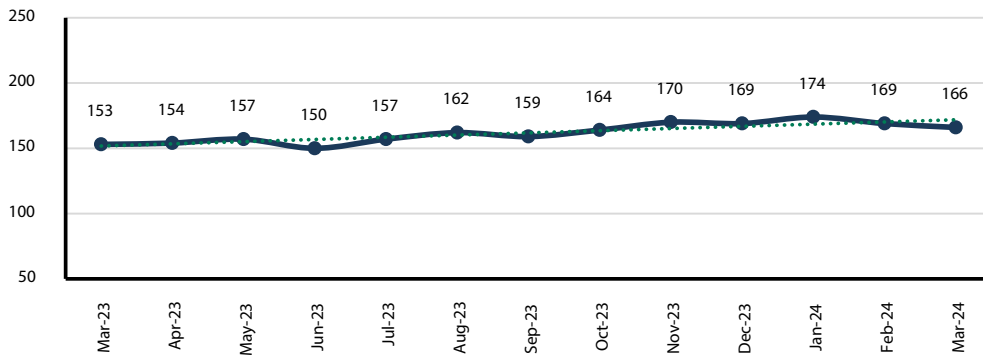
التطور الشهري لأنشطة قطاع المقاولات بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

4- قطاع المطاعم والإعاشة

وتشمل كل أنشطة (تجهيز وتقديم الأطعمة والمشروبات)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة حوالي 10.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 166 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 1.8% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 8.5% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



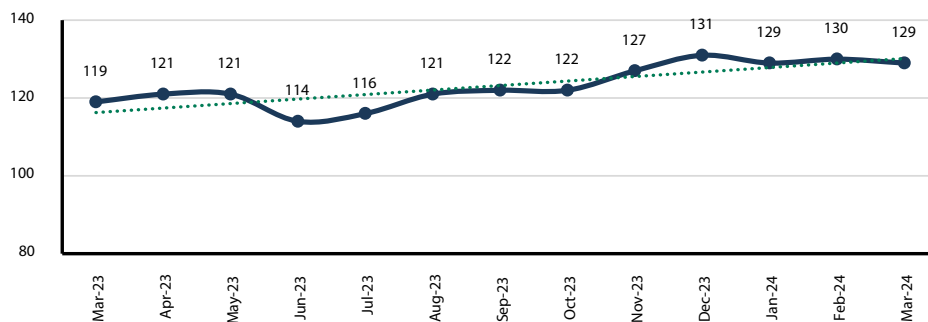
التطور الشهري لأنشطة قطاع المطاعم والإعاشة بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

5- قطاع الأنشطة الخدمية

وتشمل (المغاسل، والصالونات، وإصلاح وصيانة الأجهزة المنزلية والسلع الشخصية ...)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الخدمية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل الأنشطة الخدمية حوالي 8.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع غرفة محافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 129 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 1.5% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

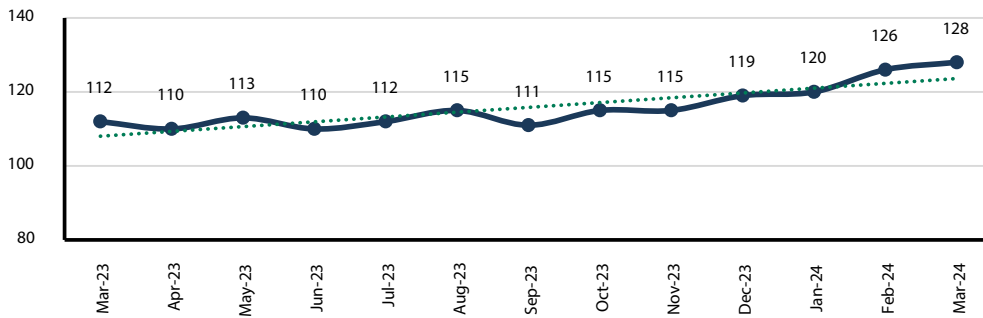


التطور الشهري للأنشطة الخدمية بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

6- قطاع الصناعات التحويلية

وتشمل كل الأنشطة الإنتاجية التحويلية (صناعة، خياطة، صيانة إصلاح المعدات والأجهزة، تشكيل المعادن ...) تمثل أنشطة قطاع الصناعات التحويلية حوالي 8.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 128 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 7.6% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،

وبارتفاع بلغت نسبته 14.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الصناعات التحويلية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.

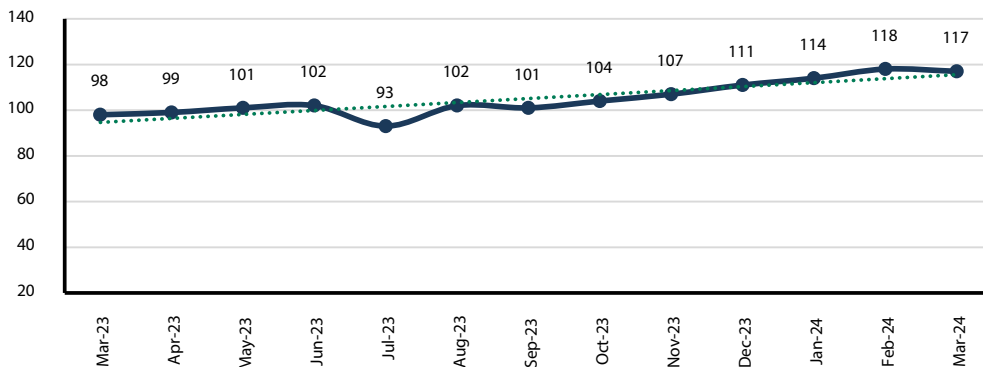


التطور الشهري لآنشطة قطاع الصناعات التحويلية بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

7- قطاع صيانة المركبات

وتشمل (ورش كهرباء وميكانيكا وسمكرة المركبات ...) تمثل أنشطة قطاع صيانة المركبات حوالي 7.4% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 117 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 5.4% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت

نسبته 19.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع صيانة المركبات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة تراجع نسبي، حتى يرتفع تدريجياً خلال نهاية الفترة.



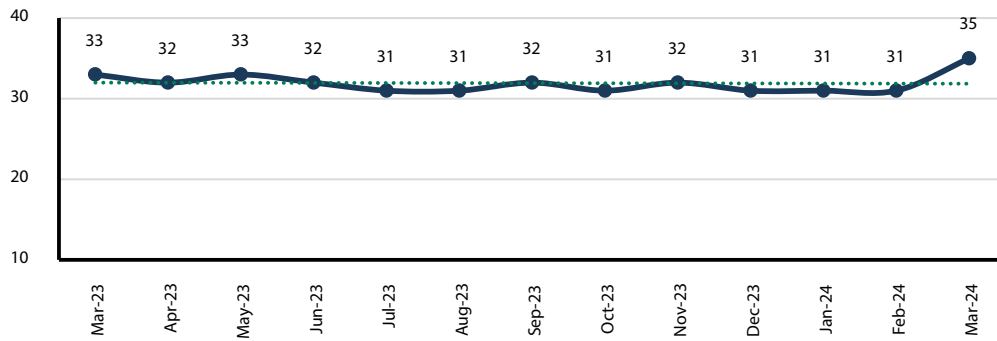
التطور الشهري لآنشطة قطاع صيانة المركبات بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

8- قطاع النقل والتخزين

وتشمل (جميع أنشطة النقل البري والبحري والجوي للركاب والبضائع، والتخزين والشحن ...)

نسبته 6.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع النقل والتخزين المسجلة بفرع الغرفة بالمحافظة المهدي يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع النقل والتخزين حوالي 2.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 35 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 12.9% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت



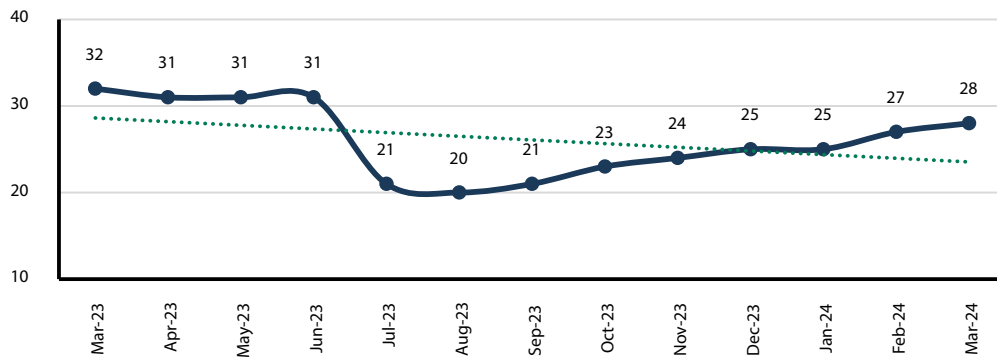
التطور الشهري لأنشطة قطاع النقل والتخزين بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

9- القطاع العقاري

وتشمل (جميع أنشطة إدارة وتشغيل العقارات وأعمال السمسرة في الأراضي والعقارات)

بلغت نسبته 12.5% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع العقاري المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع العقاري حوالي 1.8% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 28 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 12.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض

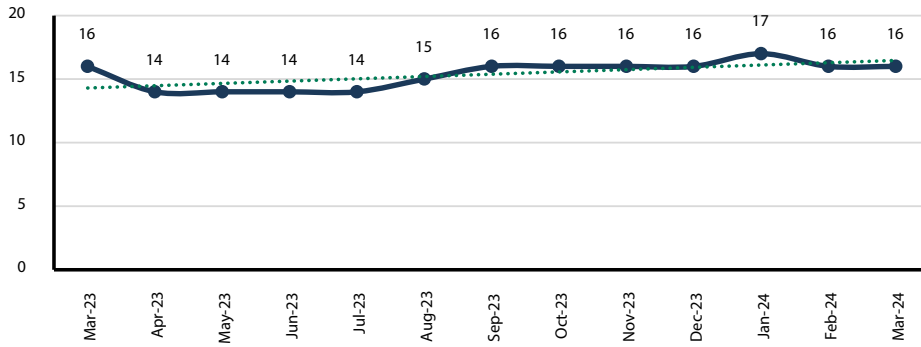


التطور الشهري لأنشطة القطاع العقاري بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

10- قطاع أنشطة التأجير

وتشمل (جميع أنشطة استقدام وتأجير العمالة، وتأجير السيارات والمعدات ولوازم الأفران والمناسبات) تمثل أنشطة التأجير حوالي 1.0% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 16 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة بنفس

الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة التأجير المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

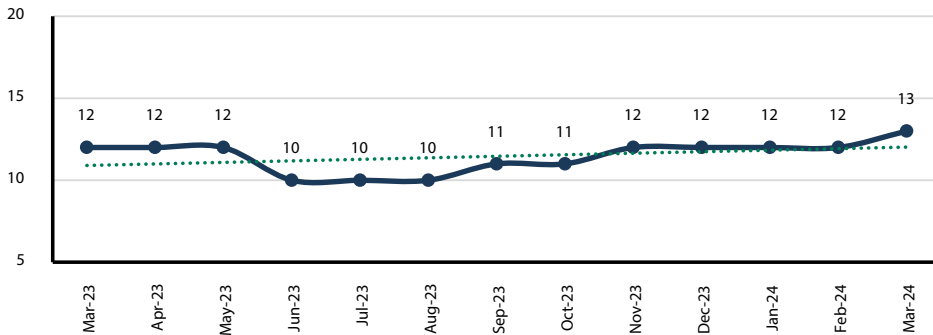


التطور الشهري لأنشطة التأجير بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

11- قطاع الأنشطة المهنية

وتشمل (الخدمات الاستشارية الهندسية والاقتصادية والإدارية والمحاسبة والمحاماة والبحوث والتسويق) تمثل الأنشطة المهنية حوالي 0.8% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 13 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 8.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بنسبة مماثلة

بلغت نسبته 8.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المهنية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.



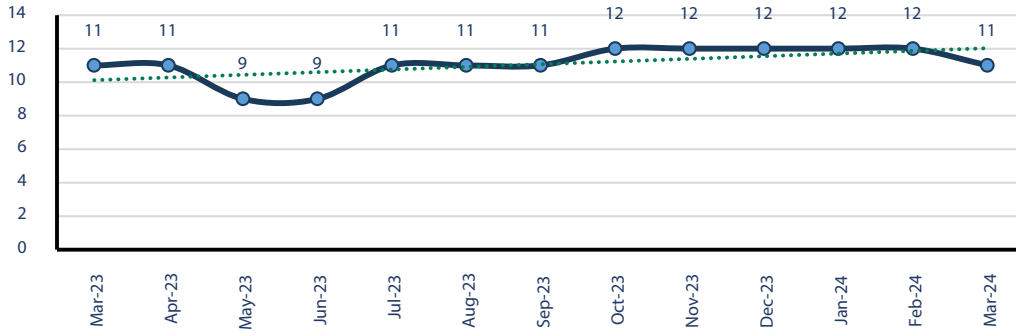
التطور الشهري للأنشطة المهنية بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

12- قطاع التعدين

وتشمل (أنشطة استخراج خامات المعادن الفلزية واللافلزية وتشغيل المحاجر....)

يذكر مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع التعدين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع التعدين حوالي 0.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 11 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 8.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير



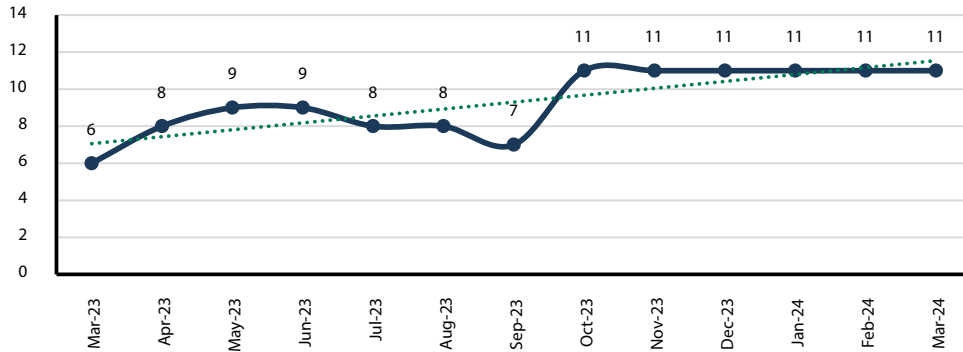
التطور الشهري لأنشطة قطاع التعدين بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

13- قطاع الاتصالات والمعلومات

وتشمل (جميع أنشطة تقنية المعلومات وخدمات البرمجة وإنتاج الأفلام والفيديو والنشر الإلكتروني والألعاب الإلكترونية ورسومات الحاسوب....)

بنسبه مماثلة بلغت 83.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات حوالي 0.7% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 11 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع



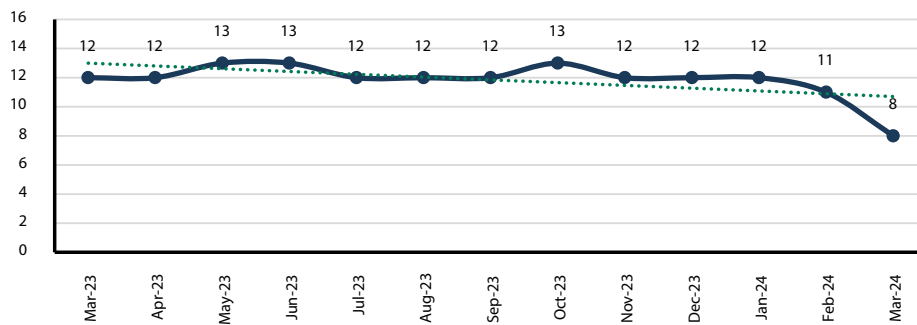
التطور الشهري لأنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

14- القطاع السياحي

وتشمل (قطاع الإيواء، وكالات السفر، تنظيم الرحلات، قصور وقاعات الأفراح)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع السياحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بمرحلة ثبات من بداية الفترة حتى يتراجع نسبياً خلال نهاية الفترة.

تمثل أنشطة القطاع السياحي حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8 أنشطة فرعية، بانخفاض بلغت نسبته 33.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بنسبة مماثلة بلغت 33.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



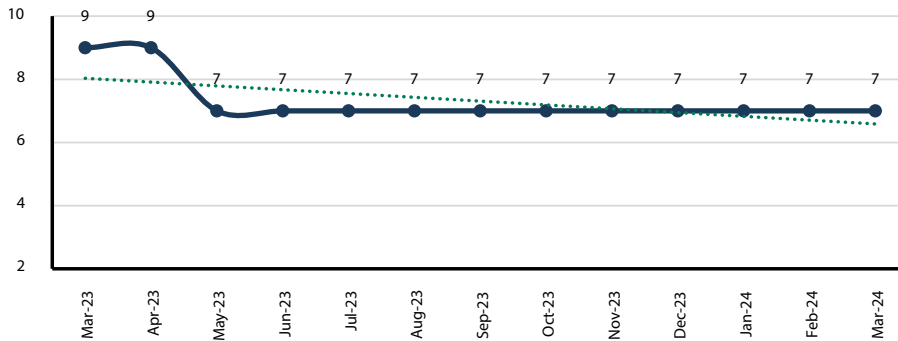
التطور الشهري لأنشطة القطاع السياحي بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

15- القطاع الزراعي

وتشمل (جميع أنشطة الزراعة وتربية الدواجن والمواشي والخدمات الزراعية وصيد وتربية الأسماك ...)

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الزراعي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة ثبات نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع الزراعي حوالي 0.4% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 7 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت نسبته 22.2% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



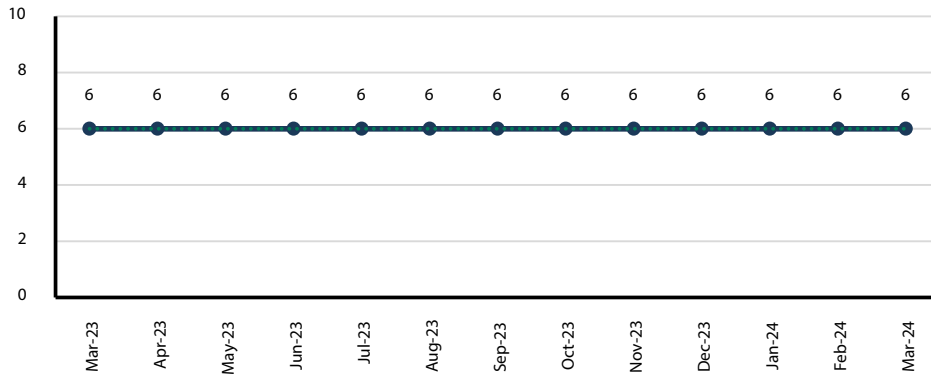
التطور الشهري لأنشطة القطاع الزراعي بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

16- القطاع الصحي

وتشمل (جميع مقدمي الخدمات الطبية)

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الصحي المسجلة بفرع الغرفة بالمهد يمر بمرحلة ثبات خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع الصحي حوالي 0.4% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 6 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة



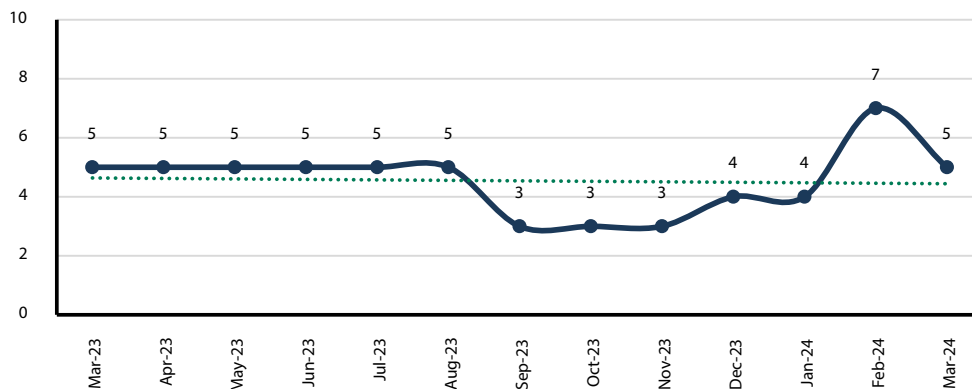
التطور الشهري لأنشطة القطاع الصحي بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

17- قطاع الخدمات الاجتماعية

وتشمل (جميع الجمعيات الخيرية والإرشاد الأسري وضيافة الأطفال....)

وبدون تغيير يذكر مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي يمر بالمجمل بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية حوالي 0.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهدي، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 5 أنشطة فرعية، بارتفاع بلغت نسبته 25.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،

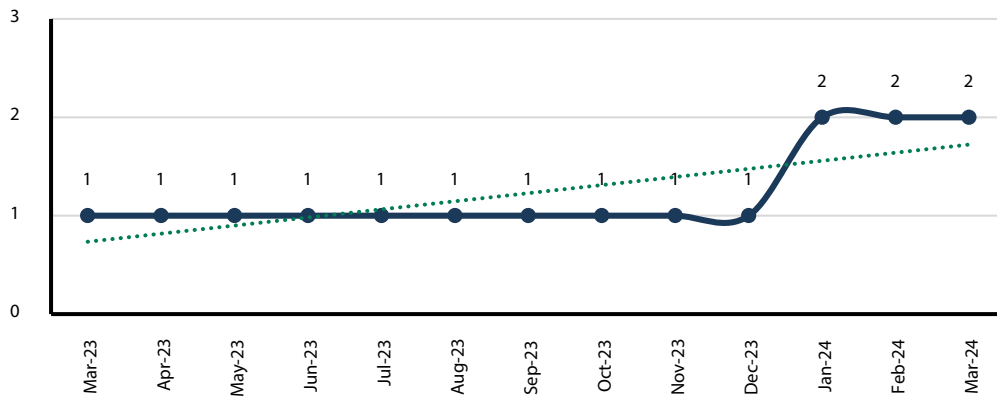


التطور الشهري لأنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية بمحافظة المهدي خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

18- قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية

وتشمل (جميع أنشطة الأندية والصالات الرياضية والمتاحف ومراكز الترفيه والملاهي وتنظيم الفعاليات الترفيهية....) تمثل الأنشطة الفنية الترفيهية حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهد وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد نشاطين فرعيين، بارتفاع بلغت نسبته 100.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بنسبة مماثلة بلغت 100.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الفنية الترفيهية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة المهد يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.



التطور الشهري للأنشطة الفنية الترفيهية بمحافظة المهد خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

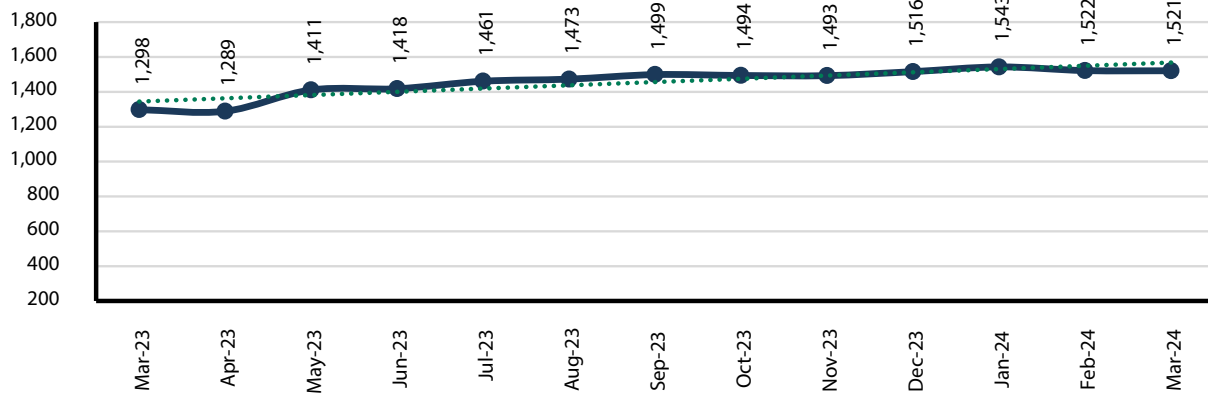
التقرير الاقتصادي لمحافظة خيبر

محافظة خيبر

1- إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الاقتصادية الفرعية النشطة لمنتسبي فرع الغرفة بمحافظة خيبر للفترة (مارس 2023م- مارس 2024م) يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

على مستوى فرع غرفة المدينة المنورة بمحافظة خيبر -بحسب قاعدة بيانات المنتسبين- بلغ العدد الإجمالي للأنشطة الاقتصادية بنهاية الربع الأول لعام 2024م عدد 1,521 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 17.2% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.



التطور الشهري لإجمالي الأنشطة الاقتصادية بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

تطور السجلات التجارية النشطة والأنشطة الاقتصادية الفرعية التابعة لها بنهاية الربع الأول 2024م بحسب تصنيف الدليل الوطني للأنشطة الاقتصادية (ISIC4)

الأنشطة الفرعية			عدد السجلات التجارية النشطة	القطاع
التغير السنوي	النسبة للإجمالي	العدد		
▲ 8.6%	47.3%	720	423	قطاع تجارة الجملة والتجزئة
▲ 75.6%	15.1%	230	96	قطاع المقاولات
▲ 8.3%	11.1%	169	137	قطاع المطاعم والإعاشة
▲ 13.9%	7.6%	115	114	قطاع صيانة المركبات
▲ 1.9%	7.0%	107	106	قطاع الصناعات التحويلية
▲ 33.3%	6.0%	92	88	قطاع الأنشطة الخدمية
▲ 66.7%	2.0%	30	26	قطاع النقل والتخزين
▲ 27.3%	0.9%	14	14	قطاع أنشطة التأجير
▲ 60.0%	0.5%	8	8	القطاع العقاري
0.0%	0.5%	7	6	قطاع الأنشطة المهنية
▼ 11.1%	0.5%	8	9	القطاع السياحي
▲ 25.0%	0.3%	5	5	القطاع الزراعي
0.0%	0.3%	4	4	القطاع الصحي
▼ 57.1 %	0.2%	3	3	قطاع الاتصالات والمعلومات
▲ 200.0%	0.2%	3	3	قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية
▲ 100.0%	0.1%	2	2	قطاع الأنشطة المالية
0.0%	0.1%	2	2	قطاع الأنشطة التعليمية
▼ 66.7 %	0.1%	1	1	قطاع الخدمات الاجتماعية
0.0%	0.1%	1	1	قطاع التعدين
▲ 17.2 %	100.0%	1,521	1,048	الإجمالي

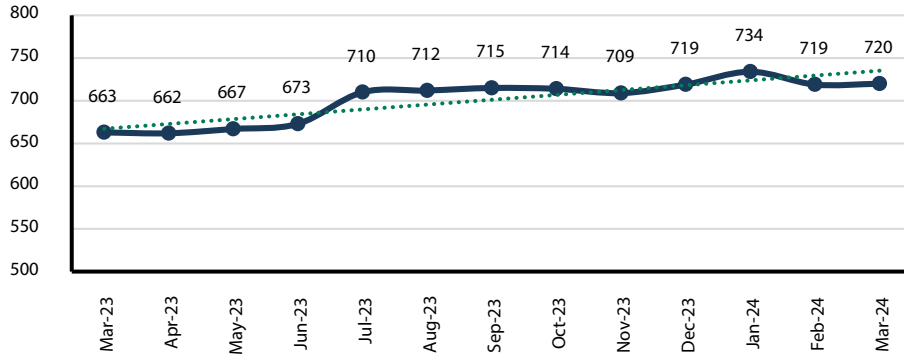
المصدر: قاعدة بيانات غرفة المدينة المنورة

2- قطاع تجارة الجملة والتجزئة

وتشمل (البيع بالجملة والتجزئة لجميع السلع)

بلغت نسبته 8.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة حوالي 47.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 720 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 0.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع



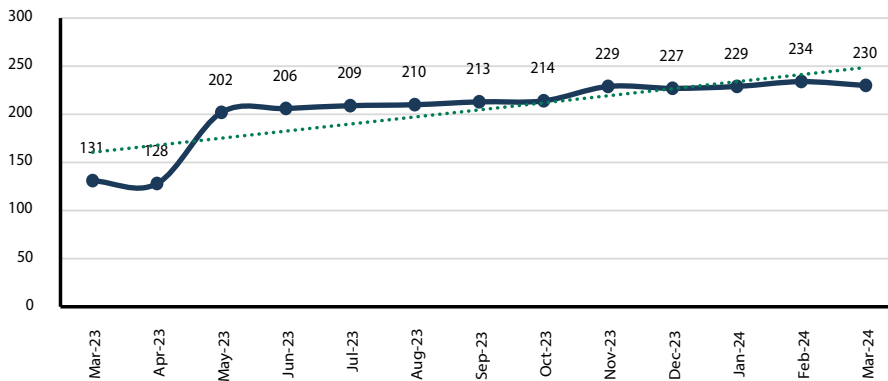
التطور الشهري لأنشطة قطاع تجارة الجملة والتجزئة بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

3- قطاع المقاولات

وتشمل (كل أنشطة التشييد والترميم والتمديد والتركييب والتشطيبات وأعمال الطرق)

نسبته 75.6% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المقاولات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع المقاولات حوالي 15.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 230 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 1.3% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع كبير بلغت



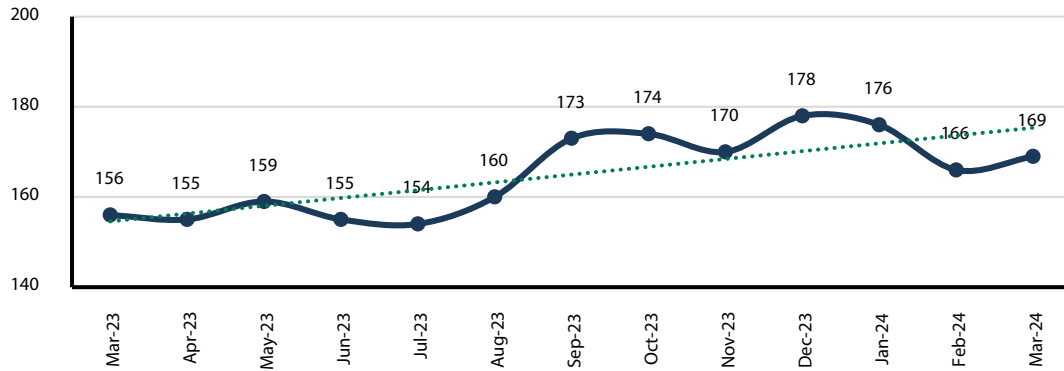
التطور الشهري لأنشطة قطاع المقاولات بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

4- قطاع المطاعم والإعاشة

وتشمل كل أنشطة (تجهيز وتقديم الأطعمة والمشروبات)

نسبته 8.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع المطاعم والإعاشة المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بالمجمل بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

تمثل أنشطة المطاعم والإعاشة حوالي 11.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 169 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 5.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت



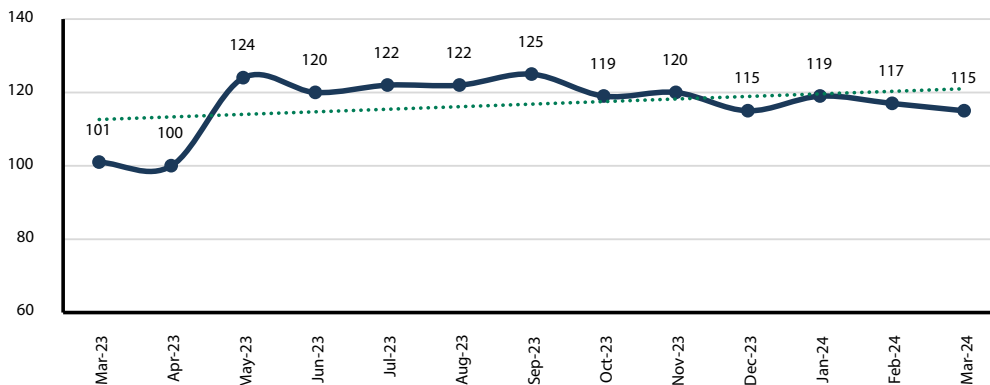
التطور الشهري لأنشطة قطاع المطاعم والإعاشة بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

5- قطاع صيانة المركبات

وتشمل (ورش كهرباء وميكانيكا وسمكرة المركبات ...)

مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع صيانة المركبات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع صيانة المركبات حوالي 7.6% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 115 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته 13.9%

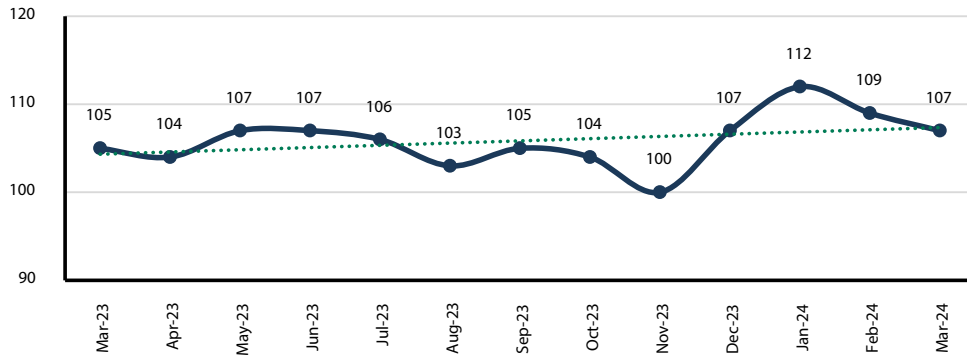


التطور الشهري لأنشطة قطاع صيانة المركبات بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

6- قطاع الصناعات التحويلية

وتشمل كل الأنشطة الإنتاجية التحويلية (صناعة، خياطة، صيانة إصلاح المعدات والأجهزة، تشكيل المعادن ...) إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 107 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت

نسبته 1.9% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الصناعات التحويلية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو متأرجح صعوداً وهبوطاً خلال الفترة.

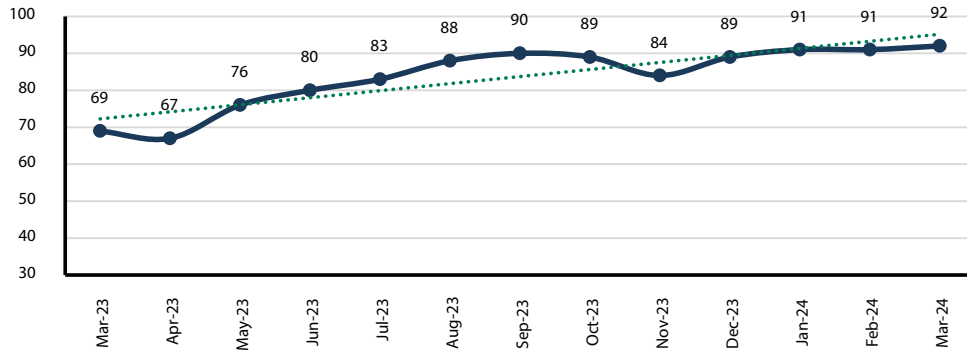


التطور الشهري لآنشطة قطاع الصناعات التحويلية بمحافظه خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

7- قطاع الأنشطة الخدمية

وتشمل (المغاسل، والصالونات، وإصلاح وصيانة الأجهزة المنزلية والسلع الشخصية ...) تمثل الأنشطة الخدمية حوالي 6.0% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 92 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 3.4% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

33.3% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الخدمية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بالمجمل بمرحلة نمو خلال الفترة.



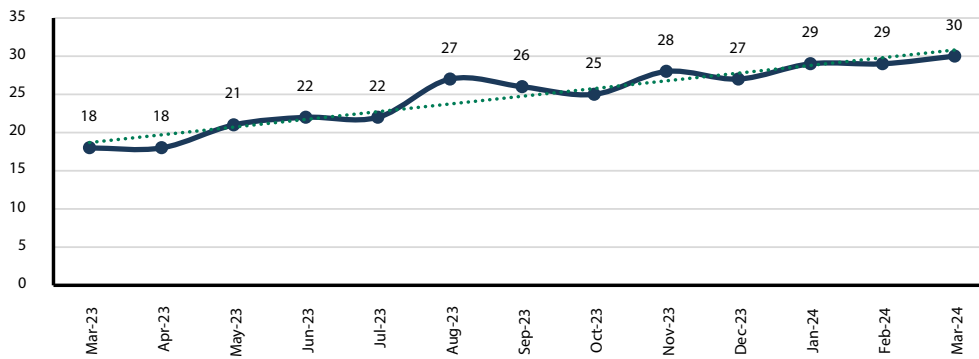
التطور الشهري للأنشطة الخدمية بمحافظه خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

8- قطاع النقل والتخزين

وتشمل (جميع أنشطة النقل البري والبحري والجوي للركاب والبضائع، والتخزين والشحن ...)

تمثل أنشطة قطاع النقل والتخزين حوالي 2.0% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر، وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 30 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 11.1% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع النقل والتخزين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بالمجمل بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.



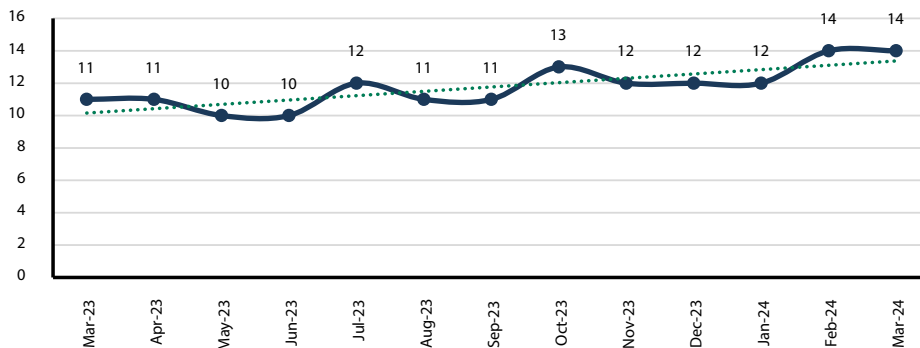
التطور الشهري لأنشطة قطاع النقل والتخزين بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

9- قطاع أنشطة التأجير

وتشمل (جميع أنشطة استقدام وتأجير العمالة، وتأجير السيارات والمعدات ولوازم الأفرح والمناسبات)

تمثل أنشطة التأجير حوالي 0.9% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 14 نشاطاً فرعياً، بارتفاع بلغت نسبته 16.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت نسبته

66.7% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة التأجير المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

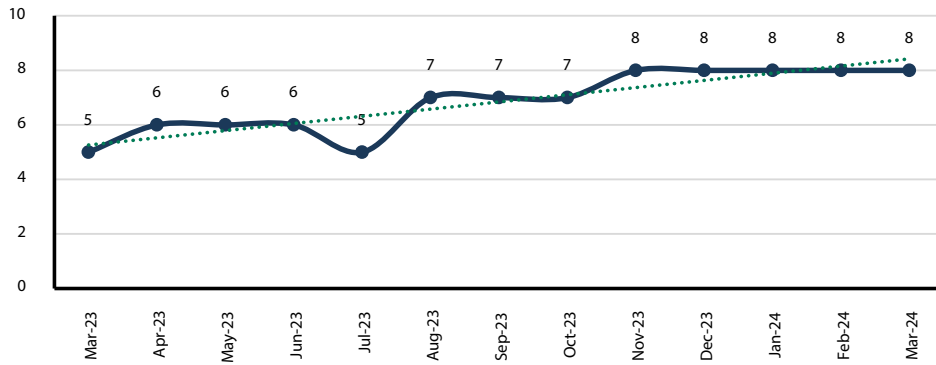


التطور الشهري لأنشطة التأجير بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

10- القطاع العقاري

وتشمل (جميع أنشطة إدارة وتشغيل العقارات وأعمال السمسرة في الأراضي والعقارات) تمثل أنشطة القطاع العقاري حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بنسبة كبيرة بلغت

60.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع العقاري المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو خلال الفترة.

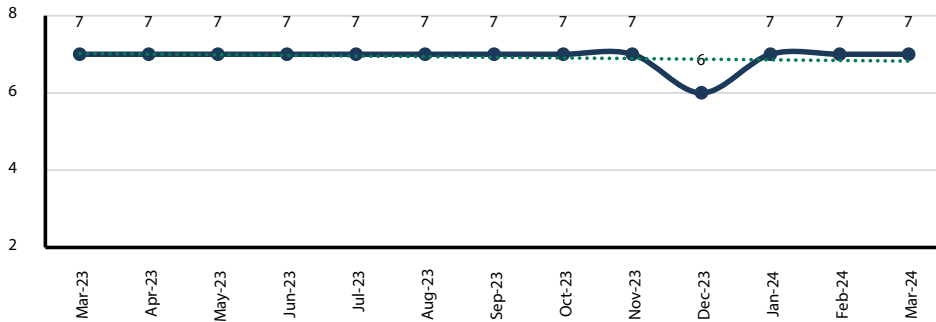


التطور الشهري لأنشطة القطاع العقاري بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

11- قطاع الأنشطة المهنية

وتشمل (الخدمات الاستشارية الهندسية والاقتصادية والإدارية والمحاسبة والمحاماة والبحوث والتسويق) تمثل الأنشطة المهنية حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 7 أنشطة فرعية، بارتفاع بلغت نسبته 16.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر

مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المهنية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بالمجمل بمرحلة ثبات خلال الفترة.



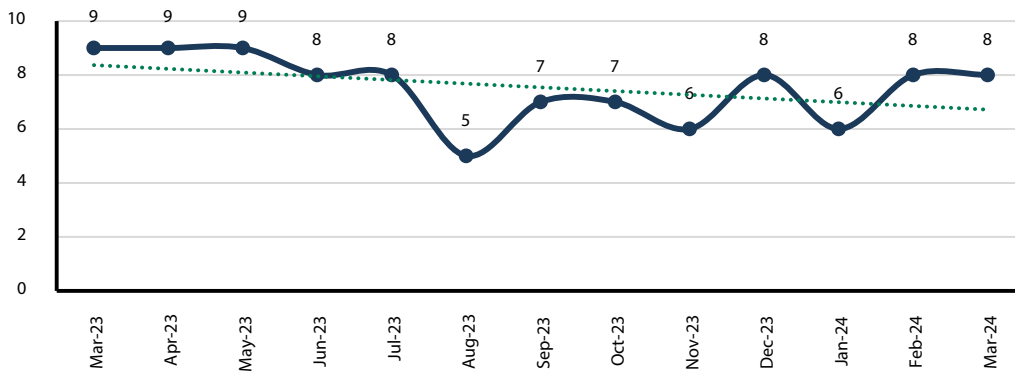
التطور الشهري للأنشطة المهنية بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

12- القطاع السياحي

ويشمل (قطاع الإيواء، وكالات السفر، تنظيم الرحلات، قصور وقاعات التفرّاح)

11.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع السياحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع السياحي حوالي 0.5% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 8 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبانخفاض بلغت نسبته



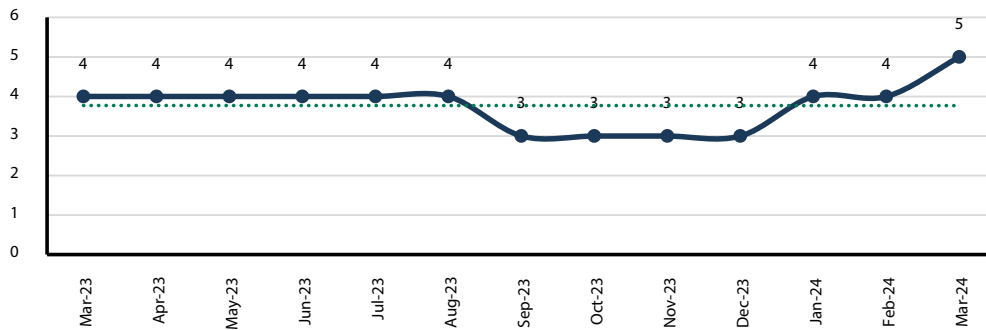
التطور الشهري لأنشطة القطاع السياحي بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

13- القطاع الزراعي

وتشمل (جميع أنشطة الزراعة وتربية الدواجن والمواشي والخدمات الزراعية وصيد وتربية الأسماك ...)

نسبته 25.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الزراعي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر بالمجمل بمرحلة تراجع نسبي خلال الفترة.

تمثل أنشطة القطاع الزراعي حوالي 0.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 5 أنشطة فرعية، بارتفاع بلغت نسبته 66.7% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبارتفاع بلغت



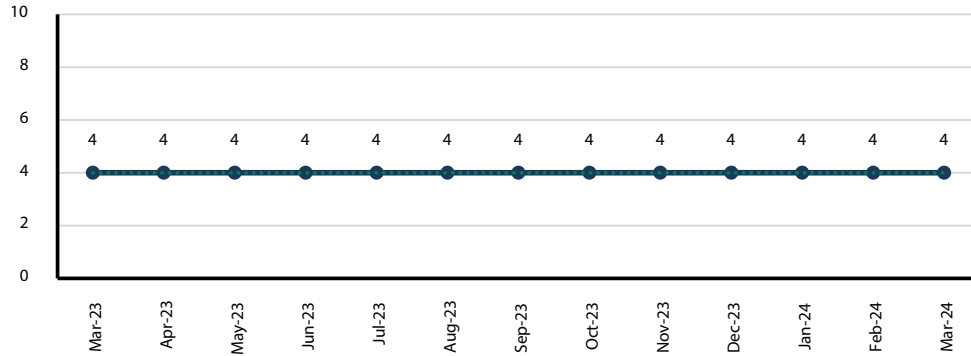
التطور الشهري لأنشطة القطاع الزراعي بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

14- القطاع الصحي

وتشمل (جميع مقدمي الخدمات الطبية)

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة القطاع الصحي المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر بمرحلة ثبات من بداية الفترة وحتى نهايتها.

تمثل أنشطة القطاع الصحي حوالي 0.3% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 4 أنشطة فرعية، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة



التطور الشهري لأنشطة القطاع الصحي بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

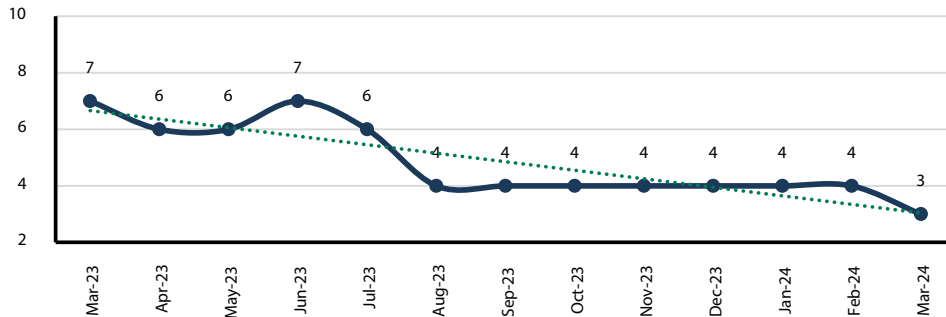
15- قطاع الاتصالات والمعلومات

ويشمل (جميع أنشطة تقنية المعلومات وخدمات البرمجة ونتاج الأفلام والفيديو والنشر الإلكتروني والألعاب الإلكترونية ورسومات الحاسوب....)

وبانخفاض بلغت نسبته 57.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 3 أنشطة فرعية، بانخفاض بلغت نسبته 25.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،

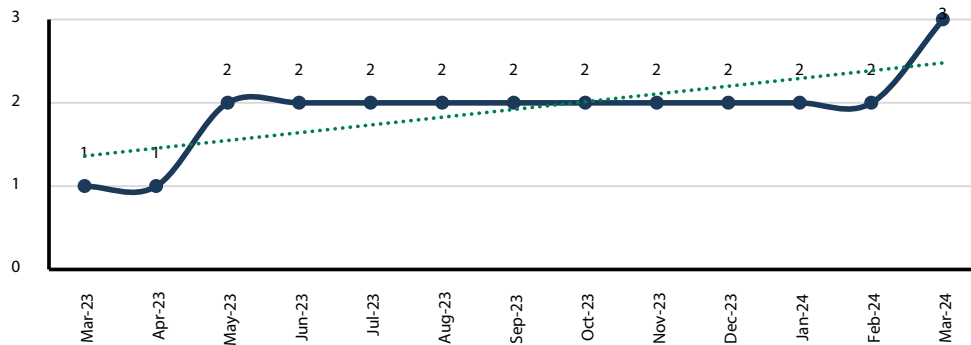


التطور الشهري لأنشطة قطاع الاتصالات والمعلومات بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

16- قطاع الأنشطة الفنية الترفيهية

وتشمل (جميع أنشطة الأندية والصالات الرياضية والمتاحف ومراكز الترفيه والملاهي وتنظيم الفعاليات الترفيهية) تمثل الأنشطة الفنية الترفيهية حوالي 0.2% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 3 أنشطة فرعية، بارتفاع بلغت نسبته 50.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت

نسبته 200.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة الفنية الترفيهية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.

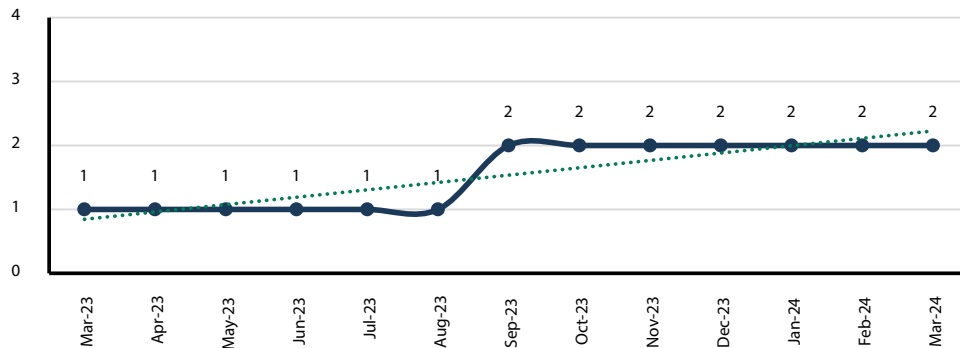


التطور الشهري للأنشطة الفنية الترفيهية بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

17- قطاع الأنشطة المالية

وتشمل (جميع أنشطة البنوك والتأمين والوساطة التجارية والصرافة) تمثل الأنشطة المالية حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد نشاطين فرعيين، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وارتفاع بلغت نسبته 100.0%

مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة المالية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة نمو نسبي خلال الفترة.



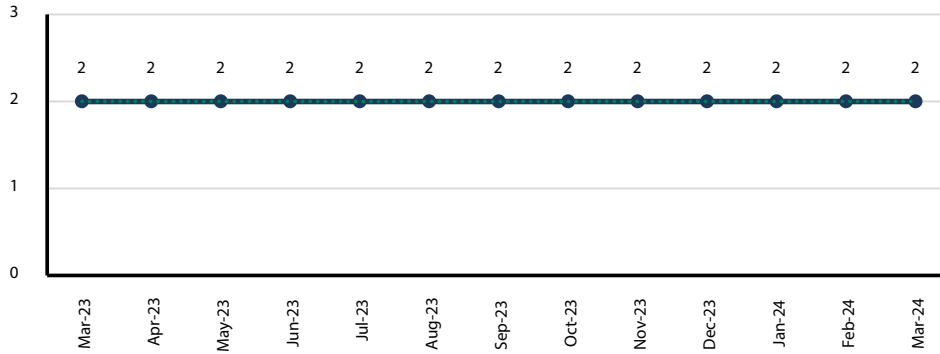
التطور الشهري للأنشطة المالية بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

18- قطاع الأنشطة التعليمية

وتشمل (جميع أنشطة التعليم والتدريب)

بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد الأنشطة التعليمية المسجلة بفرع الغرفة بمرحلة ثبات من بداية الفترة وحتى نهايتها.

تمثل الأنشطة التعليمية حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد نشاطين فرعيين، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة



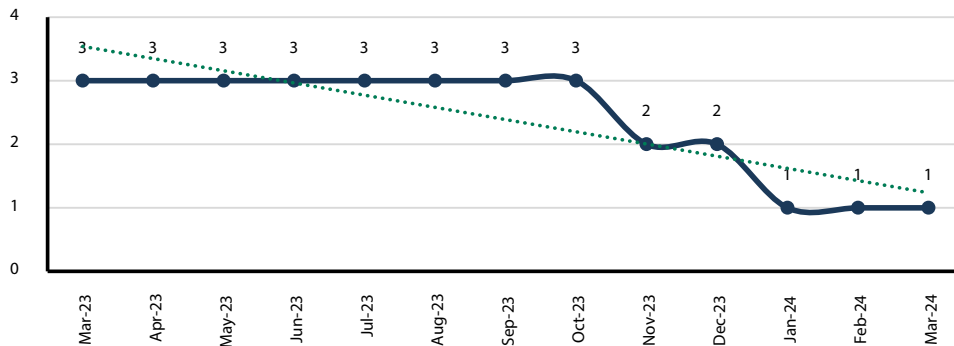
التطور الشهري للأنشطة التعليمية بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

19- قطاع الخدمات الاجتماعية

وتشمل (جميع الجمعيات الخيرية والإرشاد الأسري وضيافة الأطفال....)

وبانخفاض بلغت نسبته 66.7% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة تراجع خلال الفترة.

تمثل أنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 1 نشاطاً فرعياً، بانخفاض بلغت نسبته 50.0% مقارنة بالربع السابق من العام 2023م،

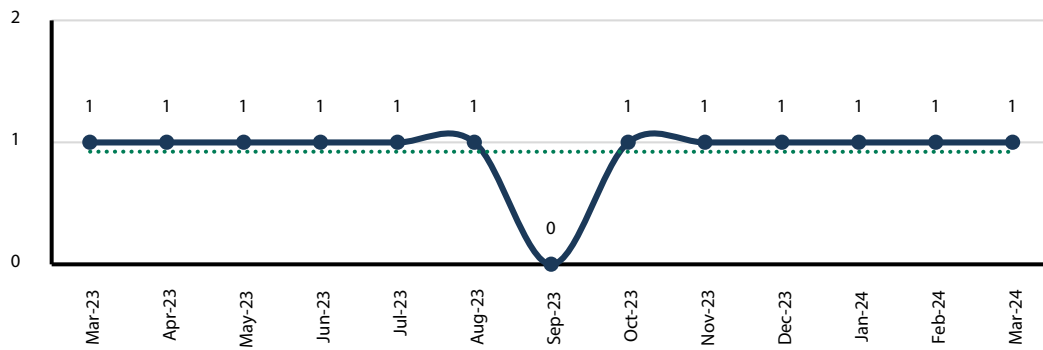


التطور الشهري لأنشطة قطاع الخدمات الاجتماعية بمحافظة خيبر خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

20- قطاع التعدين

ويشمل (أنشطة استخراج خامات المعادن الفلزية واللافلزية وتشغيل المحاجر....) تمثل أنشطة قطاع التعدين حوالي 0.1% من إجمالي عدد الأنشطة الاقتصادية المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر وبحسب قاعدة بيانات المنتسبين فقد بلغ عددها بنهاية الربع الأول 2024م عدد 1 نشاطاً فرعياً، بدون تغيير يذكر مقارنة بالربع السابق من العام 2023م، وبدون تغيير يذكر مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

من الشكل المرفق نجد أن المنحنى الذي يمثل تطور أعداد أنشطة قطاع التعدين المسجلة بفرع الغرفة بمحافظة خيبر يمر بمرحلة ثبات خلال الفترة.

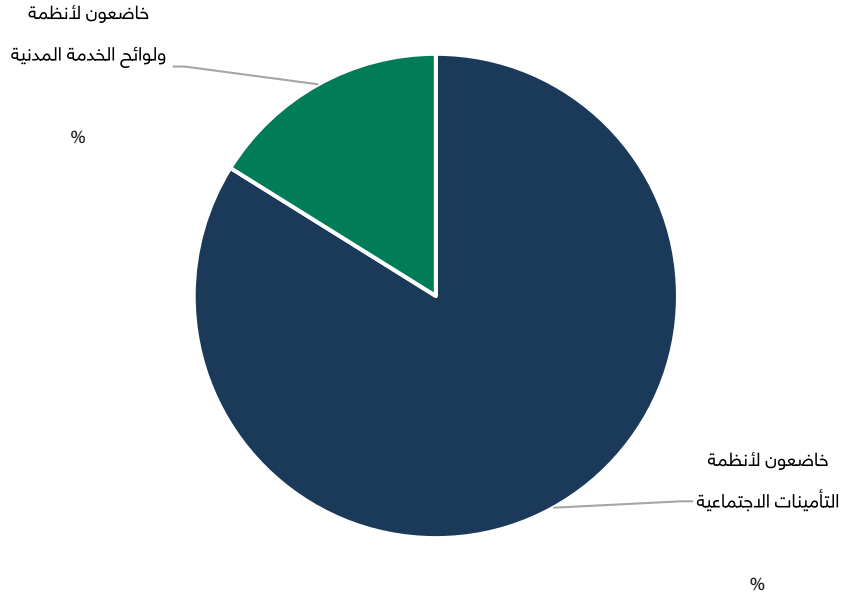


التطور الشهري لأنشطة قطاع التعدين بالمدينة المنورة خلال الفترة (مارس 2023م- مارس 2024م)

واقع التوظيف بمنشآت القطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة

إجمالي المشتغلين بمنطقة المدينة المنورة

بحسب آخر إصدار للإحصائيات السجالية لسوق العمل الربع الرابع 2023م الصادرة عن الهيئة العامة للإحصاء يبلغ عدد المشتغلين بمنطقة المدينة المنورة 430,081 موظف، و16.13% منهم يخضعون لأنظمة ولوائح الخدمة المدنية، والنسبة الأكبر 83.87% يخضعون لأنظمة ولوائح التأمينات الاجتماعية يتوزعون على منشآت القطاع الخاص بمختلف الأنشطة الاقتصادية.

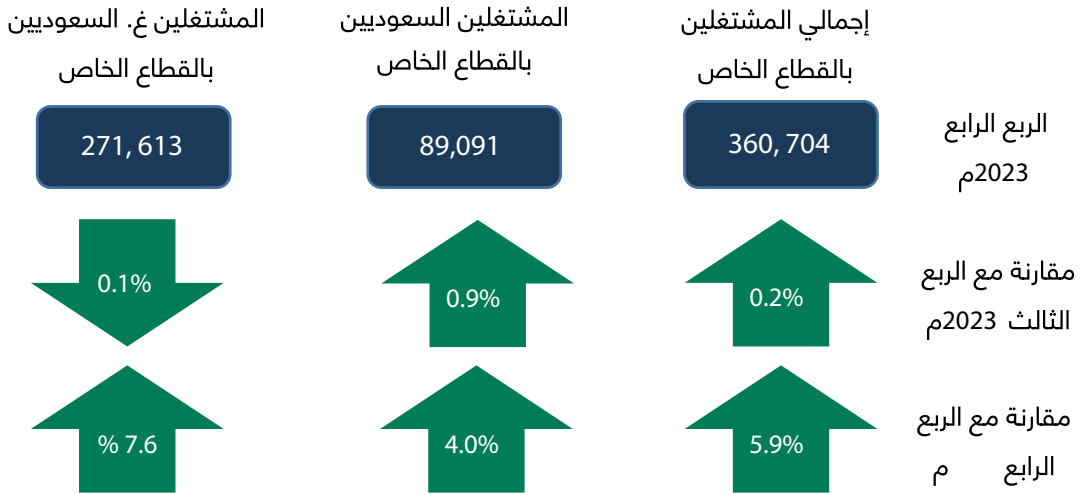


إجمالي المشتغلين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة

بلغ عدد المشتغلين بمنطقة المدينة المنورة الخاضعين لأنظمة ولوائح التأمينات الاجتماعية (العاملون بأنشطة القطاع الخاص) خلال الربع الرابع من عام 2023م عدد 360,704 موظفاً بارتفاع بلغت نسبته 0.2% مقارنة بالربع السابق من نفس العام، وبارتفاع بلغت نسبته 5.9% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

بلغت أعداد الموظفين غير السعوديين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة خلال الربع الرابع من عام 2023م عدد 271,613 موظفاً بانخفاض بلغت نسبته 0.1% مقارنة بالربع السابق من نفس العام، وارتفاع بلغت نسبته 6.8% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

بلغت أعداد الموظفين السعوديين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة خلال الربع الرابع من عام 2023م عدد 89,091 موظفاً بارتفاع بلغت نسبته 0.9% مقارنة بالربع السابق من نفس العام، وارتفاع بلغت نسبته 4.0% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

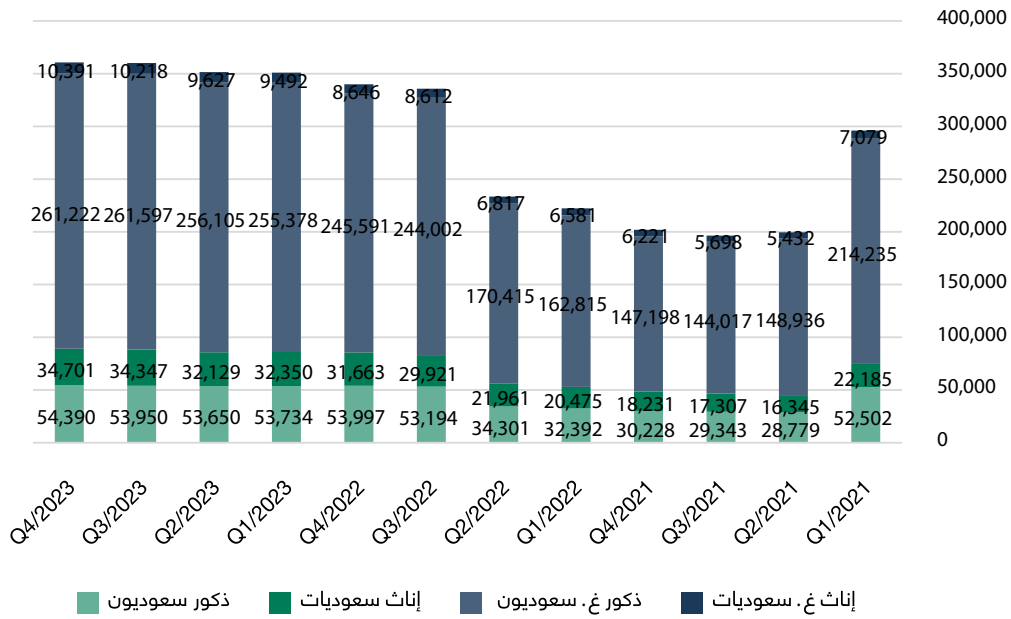


جدول (1)
تطور أعداد الموظفين بالقطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة
حسب الجنسية

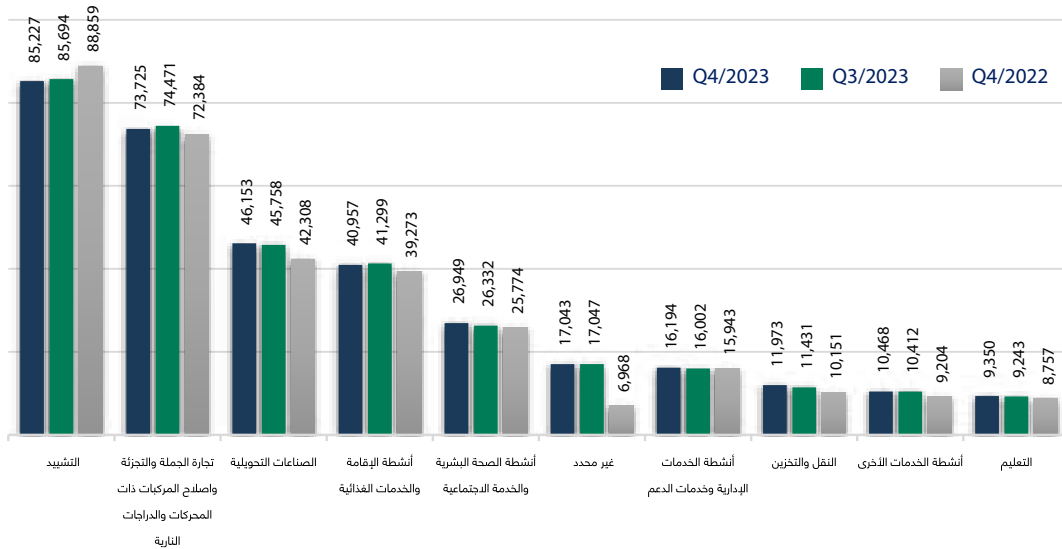
الجنسية	Q4/2023	Q3/2023	Q2/2023	Q1/2023	Q4/2022	Q3/2022	Q2/2022	Q1/2022
سعوديون	89,091	88,297	85,779	86,084	85,660	83,115	56,262	52,867
غير سعوديون	271,613	271,815	265,732	264,870	254,237	252,614	177,232	169,396
الإجمالي	360,704	360,112	351,511	350,954	339,897	335,729	233,494	222,263

المصدر: مسح سوق العمل - الهيئة العامة للإحصاء

التقرير الاقتصادي



تطور أعداد المشتغلين على رأس العمل الخاضعون للأنظمة ولوائح التأمينات الاجتماعية بمنطقة المدينة المنورة بحسب الجنس والجنسية (نشرة سوق العمل للربع الرابع من عام 2023م).



توزيع المشتغلون على رأس العمل بمنطقة المدينة المنورة (الخاضعون للأنظمة ولوائح التأمينات الاجتماعية) بحسب الأنشطة الاقتصادية الأكثر توظيفاً

واقع التوظيف بمنشآت القطاع الخاص بمنطقة المدينة المنورة



مشاريع وزارة الشؤون البلدية والقروية:

1. مشروع ميدان الملك عبدالعزيز (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: سياحي

التعريف بالمشروع:

يُعد مشروع ميدان الملك عبد العزيز إحياءً لذكرى الموقع الذي شهد احتفاء أهالي المدينة المنورة بوصول الملك عبد العزيز في عام 1345هـ و1346هـ، وقد تم إطلاق هذا المشروع بالتزامن مع الاحتفال بذكرى اليوم الوطني الـ (90) للمملكة. يهدف المشروع الذي يُنفذ ضمن مبادرة أنسنة المدينة لتعزيز البُعد الإنساني من قبل أمانة المنطقة وشركاء التنمية، وتفعيل الأنشطة الثقافية والاجتماعية بما سيحتويه إضافة لاستحداث نوافير مائية وإنشاء سارية للعلم الوطني وسط الساحة التاريخية.

عناصر المشروع:

مساحة المشروع 38,000 م²
ساحة لتنظيم الفعاليات والبرامج الثقافية
مسارات مخصصة للمشاة
منافذ تجارية
مواقع للجلوس
مسطحات خضراء ونوافير مائية.

2. مشروع تطوير مطل العزيزية

تصنيف المشروع: سياحي

التعريف بالمشروع:

مشروع تطوير مطل العزيزية بحي الجمادات، ويمثل المشروع نقطة جذب كونه واقعاً على مرتفع يطل على أحياء غرب المدينة المنورة. يسهم المشروع في توفير خيارات ترفيهية متعددة للزوار، وفي رفع جودة الحياة في المدينة المنورة.

عناصر المشروع:

98 منشأة تجارية تشمل مقاهي، ومطاعم، ومنافذ تجارية
2 مصلى
6 أكشاك سيارة
341 موقف للسيارات
مساحات وجلسات خارجية مطلة
مسارات للمشبي، ومسارات للدراجات الهوائية



3. مشروع تطوير حديقة الوادي المبارك (تم التنفيذ)

تصنيف المشروع: سياحي

التعريف بالمشروع:

مشروع سياحي لتطوير حديقة الوادي المبارك وتوفير الخدمات والمرافق الترفيهية المتنوعة. ويهدف المشروع إلى دعم وتنمية الشباب والشابات ملآك عربات الأظعمة المتنقلة، بالإضافة إلى تحقيق توجه الأمانة لتهيئة البنية التحتية في الساحات والمواقع المخصصة بما يحقق الجدوى الاقتصادية، كما يهدف المشروع إلى زيادة مساحة المسطحات الخضراء لرفع مستوى جودة الحياة بالمنطقة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 20 ألف كم²
مواقف سيارات تتسع 80 سيارة
مسار مخصص للدراجات الهوائية بطول 400 م
مساحات خضراء بمساحة 1500 م²
28 لعبة تفاعلية للأطفال
45 عامود إضاءة بتقنية الـ LED الموفرة للطاقة
زراعة 196 شجرة.

4. مشروع حديقة القصواء (قائم):

تصنيف المشروع: سياحي

التعريف بالمشروع:

يعد مشروع تطوير حديقة القصواء من أحدث مشروعات الحدائق والمتنزهات بالمنطقة التي نفذتها الأمانة ضمن خطتها الإستراتيجية لتحسين جودة الحياة بالمدينة المنورة، وتنشيط عناصر الترفيه في الحدائق العامة، والتوسع في الغطاء النباتي والمسطحات الخضراء وكذلك إيجاد مواقع مهيأة لممارسة رياضة المشي.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية للحديقة 110 ألف م²
مساحة المسطحات الخضراء 21 ألف م²
مسار لرياضة المشي بمساحة 1 كلم
6 مشارب لسقيا الماء
ساحة تفاعلية للأطفال بقطر 49 م
مسار للدراجات الهوائية بمسافة 870 م
مواقف سيارات تتسع 340 سيارة.



6. بوليفارد يو ووك (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: ترفيهي، تجاري

التعريف بالمشروع:

يهدف المشروع إلى تقديم خدمات ترفيهية بمستوى عالي بنموذج الأسواق التجارية المفتوحة، حيث تتمثل رؤية المشروع في أن يصبح وجهة الترفيه الأولى في المنطقة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 152,635م²
28 محل تجاري
33 مطعم
10 قاعات سينما
2 مواقع ترفيهية
19 موقع لشبكة الفراغات العامة
11 موقع للخدمات المساندة
4 مصليات
2,084 مواقف سيارات
1,500 وظيفة.

5. مشروع واحة العيون (مخطط):

تصنيف المشروع: سياحي، تجاري

التعريف بالمشروع:

يأتي هذا المشروع في إطار التحديث الشامل الذي تشهده المدينة المنورة عبر مشروعات تنموية كبرى حيث سيتم نقل قرابة 500 ورشة إلى موقع جديد لتهيئة منطقة المشروع. ويهدف المشروع إلى الحفاظ على البيئة الزراعية في منطقة واحة العيون، وتحسين المشهد الحضري، وتحفيز الأنشطة المتوسطة والصغيرة، وجعل الواحة متنفساً للسكان والزوار.

عناصر المشروع:

مساحة المشروع 11,767,406م²
إحياء 4 ملايين م² من الأراضي الزراعية
استحداث محاور رئيسية للطرق العامة وتحسين محاور الأودية
مسارات بانورامية بطول 17,6 كلم
مسطحات خضراء بعمق 6 م داخل الأراضي الزراعية
منتجات سياحية
منطاد العيون، عروض الصوت والضوء
حدائق عامة، مزارع نخيل
مراكز ترفيهية وتجارية
سياحة طبية واستشفائية، واجهات مائية
مناطق استثمارية، نزل بيئي وحدائق زراعية.



مشاريع أمانة منطقة المدينة المنورة:

1. مشروع حديقة الجماعات (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي، ترفيهي، تجاري

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع غرب المدينة المنورة على تقاطع طريق الأمير نايف مع طريق الإمام مسلم، ويهدف المشروع إلى زيادة مساحة المسطحات الخضراء لرفع مستوى جودة الحياة بالمنطقة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية: 29000 م²
مساحة 1,200 م مسار مشاة
مساحة 737 م مسار دراجات
سوق تجاري بمساحة 3,000 م²
70 منفذ بيع تجاري

7. مخطط طيف المطار:

تصنيف المشروع: سكني، تجاري

التعريف بالمشروع:

مشروع شبه حكومي يقع على شارع الملك سلمان بن عبد العزيز، حيث يختص المشروع بالاستخدامات السكنية، ويهدف المشروع لتوفير خدمات سكنية متكاملة لتحسين جودة الحياة.

عناصر المشروع:

عدد القطع السكنية للفلل بالمخطط 109 قطعة بمساحة 48,520.29 م²
عدد القطع السكنية للعمارات بالمخطط 52 قطعة بمساحة 33,480.53 م²
عدد القطع الاستثمارية بالمخطط 2 قطعة بمساحة 35,074.39 متر²
عدد القطع الخدمية بالمخطط 8 قطع تضم: 2 مسجد وحضانة ووحدة صحية ومدرسة ومحلات تجارية، بمساحة إجمالية 6,347.41 م².

مساحة كبيرة من المناطق الخضراء والمفتوحة تمثل الطرق والفراغات بالموقع ما يقارب من 32.48 % من مساحة الموقع

سكني

مشاريع سكني:

1. مشروع درة المدينة (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سكني، تجاري

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع في جنوب المدينة المنورة بحي العهن، ويعد مشروع سكني متكامل الخدمات.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 51,500م2

694 وحدة سكنية

حضانة أطفال

مجمع تجاري

خدمات تجارية

2. مشروع جادة السكب (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سكني، تجاري

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع بالقرب من طريق الأمير سلطان بجوار مخطط التلال، ويهدف لتحسين جودة الحياة بتوفير مدينة سكنية متناعمة في وحداتها السكنية وخدماتها ومرافقها وجعلها مدينة سكنية متكاملة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 750 ألف م2

1518 وحدة سكنية

جادة ممتدة على مسافة 1500م

مناطق ترفيهية

محلات تجارية

مطاعم ومقاهي

نادي صحي



هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة:

1. مشروع متحف وبستان الصافية (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي، معرفي

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع جنوب المسجد النبوي الشريف ويتضمن 3 أجزاء رئيسية تشمل الحديقة الثقافية ومنطقة العرض المتحفي بالإضافة إلى المنطقة المخصصة للخدمات التجارية والترفيهية.

المشروع عبارة عن مشروع تجاري معرفي يتضمن حديقة ثقافية، معرض متحفي، وخدمات تجارية متميزة. ويعد تنفيذ المشروع ضمن برنامج أنسنة المدينة المنورة ليجسد نموذجاً مميزاً في تصاميم البناء تتجانس مع هوية المدينة المنورة من حيث تكوينات المبنى ليشكل بيئة جاذبة للسكان والزوار.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 4,419 م²
3 أجزاء رئيسية
الشراكة مع 15 مكتباً استشارياً عالمياً
عروض متحفية رقمية متنوعة
حدائق وبساتين نخيل
مطاعم ومقاهي
محلات تجارية.

2. مركز القبلتين الحضاري (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي

التعريف بالمشروع:

كما يسهم المشروع في تحقيق التنمية العمرانية والاقتصادية، وإعادة تأهيل المناطق المحيطة، ومعالجة حالات التشوه البصري، وحماية النسيج والمواقع الحضرية، وتنمية الأنشطة الاجتماعية والثقافية، وتعزيز القيمة التاريخية للمنطقة إلى جانب إيجاد عناصر عمرانية جاذبة في نطاق المشروع.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 12 ألف م²
الطاقة الاستيعابية 3 آلاف مصل
جسر مشاة بمساحة 8100 م²
4 مصاعد
18 سلم كهربائي
4 مجمعات للوضوء
إعادة هيكلة المداخل والمخارج والممرات
مواقف حافلات وسيارات وساحات للأنشطة على مساحة 3,200 م²
المركز الثقافي بمساحة 600 م²
مبنى للمعارض
5 قاعات رئيسية
35 منفذ بيع.

مشاريع رؤى المدينة القابضة:

2. تشغيل ثمانية علامات تجارية فندقية في المدينة المنورة

تصنيف المشروع: سياحي، فندقية، تجاري

التعريف بالمشروع:

اتفاقية شركة رؤى المدينة القابضة مع مجموعة فنادق ماريوت الدولية لإدارة وتشغيل ثمانية علامات تجارية فندقية ضمن مشروع رؤى المدينة في المنطقة الواقعة شرق المسجد النبوي الشريف، ويهدف المشروع إلى الارتقاء بالخدمات المقدمة لزوار المدينة المنورة وتحقيق مستهدفات قطاع الحج والعمرة بحلول عام 2030م.

عناصر المشروع:

علامات فندقية عالمية تشمل: الريتز كارلتون، جي دبليو ماريوت، ماريوت، ويستن، لو ميريديان، كورتيارد من ماريوت، فور بوينتس من شيراتون وفنادق ألوفت.
4,400 وحدة ضيافة
4,100 فرصة وظيفية
مراكز حضارية وتجارية

1. مشروع تطوير المنطقة الشرقية للمسجد النبوي الشريف

تصنيف المشروع: حضاري، تنموي

التعريف بالمشروع:

يهدف مشروع رؤى المدينة لتطوير المنطقة الشرقية للمسجد النبوي الشريف من خلال تأسيس منظومة فندقية وتجارية متكاملة ذات بنية تحتية عصرية تخدم زوار المدينة المنورة المتوقع وصول عددهم الى 23 مليون زائر سنوياً بحلول عام 2030، إضافة الى إثراء رحلتهم الدينية وتجربتهم الثقافية بتطوير وتهيئة المراكز الحضارية والمتاحف، لذلك اعتمد المشروع على خطة متكاملة مبنية على أسس علمية لتجربة فريدة لا مثيل لها للمقيمين والزوار في نموذج معماري يضمن سلامة المشاة والاستدامة البيئية الخضراء. كما يتوقع أن يسهم المشروع في رفع قيمة الناتج المحلي للمنطقة بقيمة 7 مليار ريال.

عناصر المشروع:

مساحة الأرض 1.5 مليون متر مربع
مساحة البناء الكلية بعد التطوير 4.9 مليون م²
47 ألف غرفة فندقية
طاقة استيعابية تصل إلى 149 ألف زائر في الليلة
جمالي عدد الوظائف 93 ألف وظيفة.

مدينة المعرفة الاقتصادية
Knowledge Economic City



رؤى المدينة القابضة
Rua Al Madinah Holding



مدينة المعرفة الاقتصادية:

1. مشروع بوابة المدينة (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: تجاري، ترفيهي، فندقي

التعريف بالمشروع:

يعد هذا المشروع كأول مشروع تطوير يرتبط بمحطة قطار الحرمين على مستوى المملكة والذي يهدف لتحقيق مستهدفات برنامج جودة الحياة وبرنامج خدمة ضيوف الرحمن لرؤية المملكة 2030.

يستهدف مشروع بوابة المدينة تطوير الأراضي الملاصقة لمحطة قطار الحرمين السريع بالمدينة المنورة وذلك لتطوير مشاريع بقطاعات متنوعة من الضيافة والأسواق ووسائل النقل لخدمة الزوار والحجاج والمعتمرين ومستخدمي المحطة والمتوقع بأن يصل عدد مستخدميها إلى أكثر من 10 مليون مسافر بحلول عام 2028م.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 2م60,000

78 محل تجاري

39 مطعم ومقهى

مواقف السيارات تسع 800 سيارة

المساحة التأجيرية 23,000 م2

برج فندقي سيتم تشغيله من قبل هيلتون دبل تري

- 275 غرفة فندقية.

- 50 جناح ووحدة سكنية.

3. قرية الحضارة الإسلامية (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: ثقافي، تعليمي وسياحي

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع بالقرب من المسجد النبوي الشريف، يتكون من ثمانية مناطق جغرافية، تعكس جوانب مضيئة من الحضارة الإسلامية عبر كل منطقة، وتتيح للزوار الاستمتاع بالكثير من العروض التاريخية والأنشطة المتنوعة المعززة بالتقنيات الحديثة، التي تُستخدَم في استحضار إبداعات التاريخ الإسلامي، والإسهامات الفريدة للمسلمين على مر العصور من خلال مكوناته الثقافية والمحتوى التفاعلي.

يهدف المشروع لإثراء التجربة الثقافية والتعليمية لضيوف المدينة المنورة وسكانها، وتعزيز مكانة المنطقة كوجهة إسلامية رائدة، إضافة إلى أنه سيسهم في تعزيز الحراك التنموي بالمنطقة عبر طرح العديد من الفرص الاستثمارية الواعدة أمام القطاع الخاص وتوفير العديد من الوظائف.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 2م257,000

2م12,000 مساحة تأجيرية للمحلات التجارية

2م11,000 مساحة تأجيرية للمطاعم والكافيهات

2م11,000 مساحة تأجيرية ثقافية وترفيهية



2. مشروع مخطط العليا، (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: سكني، تجاري

التعريف بالمشروع:

يعبر المشروع عن النهضة العمرانية الضخمة التي تشهدها المدينة المنورة والتوجهات الحالية إلى تعمير الأراضي وفق متسهدفات أنسنة المدن لتحقيق رؤية المملكة 2030 التي تطمح لتطوير نمط الحياة. صمم المخطط بطريقة نموذجية تهدف إلى تقليل التلوث البيئي وتقليل الحوادث والتشجيع على المشي مع وجود الوصول الكامل لذوي الاحتياجات الخاصة، كما تم الاعتناء بدقة التفاصيل في تطوير الأرصفة وإنارتها وتشجيرها كل ذلك لتحقيق جودة حياة أفضل.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 269 م²
عرض ممرات المشاة 3م
مساحات طرق وحدائق وخدمات 85 ألف م²
قطع سكنية وتجارية 144 ألف م².

3. مشروع ملتقى مدينة المعرفة (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: تجاري، ترفيهي ، فندقي

التعريف بالمشروع:

يعتبر المشروع أحد أضخم المشاريع المتكاملة بالمنطقة، تم تصميمه بطابع مستوحى من الطابع العمراني للمدينة المنورة ضمن محور حضري متعدد الاستخدامات يجمع بين التنزه والتسوق والسكن والخدمات الترفيهية، حيث أخذ في الاعتبار أن أكثر من 40% من المشروع مخصص للترفيه لجميع الفئات، ليكون ملتقى المدينة الحضاري والملتقى الرئيسي لسكان وزوار المدينة المنورة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 180 ألف م²
فندق 5 نجوم يضم 354 غرف وأجنحة فندقية
110 وحدة سكنية فاخرة
مساحة تأجيرية 72 ألف م²
نادي صحي ومركز طبي بمساحة 34 ألف م²
مواقف للسيارات تسع 2800 سيارة
136 محل تجاري
67 مطعم ومقهى
متحف تفاعلي عن المدينة المنورة
حديقة عامة بمساحة 45 ألف م²



4. جادة العالم الإسلامي (مخطط)

تصنيف المشروع: سياحي، فندقي

التعريف بالمشروع:

يهدف مشروع جادة العالم الإسلامي لتعظيم الفائدة من مجاورة محطة القطر لتقديم خدمات متكاملة للحجاج والمعتمرين والزوار، حيث يراعي المشروع الثقافات المتعددة للعالم الإسلامي والرمز إليها من خلال المعالجات المعمارية والعمرانية التي تراعي الطابع الإسلامي للمدينة المنورة وتنوع ثقافات الدول.

يخدم المشروع الهدف الاستراتيجي لمواكبة رؤية المملكة 2030 التي تستهدف زيادة عدد الزوار والمعتمرين والحجاج وزائري مدينة الرسول عليه الصلاة والسلام إلى 30 مليون زائر سنوياً. كما يؤدي دوراً حيوياً في تحقيق أهداف البرامج المختلفة في رؤية 2030 مثل برنامج خدمة ضيوف الرحمن، ويحقق الهدف الأساسي لوزارة السياحة في المدينة المنورة وهو إيلاء اهتمام أكبر لجميع جوانب قطاع السياحة.

عناصر المشروع:

مساحة المرحلة الأولى 151 ألف متر مربع
الغرف الفندقية في المرحلة الأولى 1,600 غرفة وتصل إلى 20 ألف غرفة عند انتهاء المشروع.

5. مشروع دار الجوار (تم إنجار المرحلة الأولى)

تصنيف المشروع: سكني

التعريف بالمشروع:

يعد هذا المشروع الأول من نوعه بالمنطقة كأول مشروع سكني مغلق يضم مجموعة من الفلل وفقاً للطراز العمراني للمدينة المنورة ويتميز بتوفير مجموعة من الخدمات المتكاملة لقاطنيه.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 16,800 م²
مساحة البناء 235 م²
مساحة الأراضي 211 م²
مساحة الحدائق والممرات 1,653 م²
221 وحدة سكنية مباعة بالمرحلة الأولى للمشروع
207 وحدة سكنية متاحة بالمرحلة الثانية للمشروع
مساجد، قاعات مناسبات، صالة رياضية، ملاعب.



6. مشروع مجمع مدارس النخبة العالمية (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: تعليمي

التعريف بالمشروع:

يأتي هذا المشروع لتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030م في تطوير وتعزيز التعليم عبر شتى مراحلها بما يتناسب مع المتطلبات المستقبلية، حيث تتمتع مدارس النخبة العالمية بتطبيق ثلاثة مسارات عالمية لتخريج طلابها وهي: المسار الأمريكي (SAAT)، المسار البريطاني (CAMBRIDGE)، والمسار الأكاديمي العالمي (International Bachelor).

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 20,000 م²
1700 طالب وطالبة من مرحلة الروضة إلى الصف 12
3 مسارات تعليمية.

7. ديوان المعرفة (قائم):

تصنيف المشروع: معرفي

التعريف بالمشروع:

مشروع معرفي يهدف إلى تعزيز مكانة المدينة المنورة كمقصد للمعرفة، حيث يضم متحف دار المدينة للتراث الحضاري والعمراني والذي يعد أول متحف متخصص للتاريخ العمراني والحضاري بالمدينة المنورة، ومعهد مدينة المعرفة للقيادة والريادة والتدريب.

عناصر المشروع:

قاعة محاضرات
قاعتين للمعارض والأنشطة المعرفية
المبنى الإداري لشركة مدينة المعرفة الاقتصادية
متحف دار المدينة.



مدينة المعرفة الاقتصادية
Knowledge Economic City



SEVEN مشاريع الترفيه السعودية:

8.متحف السيرة النبوية (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: ترفيهي، سياحي، تجاري

تصنيف المشروع: معرفي

التعريف بالمشروع:

مشروع شركة مشاريع الترفيه السعودية إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة والواقع ضمن حدود حديقة الملك فهد بالمدينة المنورة، يوفر المشروع مجموعة متنوعة من خيارات الترفيه التي تهدف إلى الارتقاء بجودة حياة المواطنين من خلال توفير مجموعة من خيارات الترفيه بمستوى عالمي.

التعريف بالمشروع:

يعد المشروع أحد المعالم الهامة للتعريف بالسيرة النبوية الشريفة والحضارة الإسلامية وفق أحدث الأساليب والتقنيات.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 20 ألف م²
8 طوابق، يحتوي على مراكز علمية وبحثية، مراكز تدريب وتطوير وترجمة، صالات عرض، قاعة مؤتمرات وندوات علمية.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية: 24,000 م²
صالات سينما AMC
مدينة ألعاب مفتوحة
مجمع للألعاب الإلكترونية
مطاعم ومقاهي
ساحات وخدمات عامة



مشاريع شركة المقر للتطوير والتنمية

1. مشروع الغرة (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي، سكني، تجاري

التعريف بالمشروع:

يتميز مشروع الغرة بموقعه الاستراتيجي على طريق الملك سلمان بن عبد العزيز والذي يعد شرياناً رئيساً يخدم المسافرين من وإلى مطار الأمير محمد بن عبد العزيز الدولي ينتج من خلال هذا المشروع نموذج أعمال وخدمات متكامل يحتوي على مراكز تجارة وأعمال ومدينة سكنية تقدم كافة العناصر والاحتياجات الرئيسية لسكانها والمستفيدين منها.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 289 ألف م²
مركز للمؤتمرات بمساحة 67 ألف م²
قاعات للمناسبات
معارض تجارية على مساحة 22 ألف م²
112 غرفة فندقية
مجمعات إدارية وبنكية
مراكز تجارية استثمارية وقاعات للسينما
ساحات ومجمعات للترفيه
حدائق ومساحات خضراء على مساحة 8 آلاف م²
4500 موقف للسيارات

2. مشروع تطوير السيح

تصنيف المشروع: سياحي، ترفيهي، تجاري

التعريف بالمشروع:

تطوير وإعادة تأهيل حي السيح وربط سلسلة من مناطق الجذب على طول الطريق من المسجد النبوي الشريف إلى المساجد السبعة، وإنشاء مجموعة واسعة من الفنادق والوحدات السكنية والمجمعات التجارية والحدائق، تحقيقاً لرفاهية وجودة الحياة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية: 800,000 م²



4. مشروع ميادين

تصنيف المشروع: سياحي، ثقافي

التعريف بالمشروع:

متحف مجهز بأحدث المعدات وتقنيات الواقع الافتراضي لتقديم محتوى ترفيهي تعليمي و تجارب غامرة حفاظاً على موروث الانتصارات التاريخية و الأخلاق الدينية.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 236,000 م²
تكلفة المشروع 500 مليون ريال

5. مشروع محاصيل (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: تجاري، تنموي

التعريف بالمشروع:

تطوير سوق مركزي متكامل متخصص بالخضار، الفواكه، اللحوم، الدواجن، والأسماك، الواقع بحي الوبرة غرب المدينة المنورة بنموذج استثمار يقوم على التأجير السنوي.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية: 172,000 م²
مدة الاستثمار في المشروع 25 سنة.



طيبة للاستثمار:

1. فندق نوفوتيل المدينة (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي، فندقي، تجاري

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع بالجهة الغربية من المسجد النبوي الشريف في المنطقة المركزية بالمدينة المنورة، ويصنف الفندق من فئة الأربع نجوم.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 1822م²
عدد الأدوار 18 دور
عدد الغرف 394 غرفة فندقية
أجنحة ملكية
مطعم مركزي
معارض تجارية



6. مشروع قلب أحد

تصنيف المشروع: طبي تاهيلي، سياحي

التعريف بالمشروع:

منتج طبي تاهيلي بكفاءات وخبرات متخصصة وفق أعلى المعايير المهنية والاحترافية، لتوفير الحاجة النوعية لخدمات التأهيل والاستجمام، وربط مفهومي الاستشفاء والاستجمام بالصحة من خلال استثمار أثر الموقع التاريخي لجبل أحد وما يعكسه في النفوس ليكون من أفضل الأماكن الاستشفائية التأملية والصحية.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية: 240,000 م²
تكلفة المشروع: 172 مليون ريال

الهيئة الملكية لمحافظة العلاء Royal Commission for AlUla



مشاريع الهيئة الملكية لمحافظة العلاء:

1. مشروع قرية المعتدل للفروسية (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: رياضي، سياحي

التعريف بالمشروع:

يهدف المشروع في أن تكون العلاء وجهة عالمية في تنظيم واستضافة رياضة الفروسية، ووجهة للفرسان لممارسة رياضاتهم المفضلة وسط البيئة الطبيعية الثقافية للعلاء، كما سيتوفر في القرية إمكانيات متعددة لتطوير وجهة متكاملة وجاذبة مخصصة لأنشطة الفروسية.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 2,850 كيلو متر مربع
مضمار رئيسي لسباقات الفروسية، ومضمار لسباقات القدرة والتحمل
ملاعب عشبية ورملية لرياضة البولو
ساحتين متخصصة للإحماء والاحتفالات
مجمعين للإسطبلات تستوعب أكثر من 740 حصاناً
مرافق للزوار

2. منتجع ومركز شرعان الدولي للمؤتمرات (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: فندقي، سياحي

التعريف بالمشروع:

يقع منتجع ومركز شرعان الدولي للمؤتمرات في قلب محمية شرعان الطبيعية ويتميز بتصميم مستوحى من الطراز المعماري النبطي، والتضاريس الصحراوية المذهلة في العلاء. يُعتبر منتجع شرعان للمصمّم العالمي جان نوفيل الأول من نوعه في العالم مع مخطط بناء محفور داخل تكوين صخري هائل، يتناغم مع طبيعة المنطقة وتراثها.

عناصر المشروع:

38 جناحاً بشرفة خاصة
13 جناح مخصص للمؤتمرات، فيلتان
قاعة اجتماعات بمساحات مبتكرة مجهزة بأحدث الوسائل والخدمات التقنية
منتجع صحي
نادي مخصص للأطفال
مطاعم
منطقة مخصصة للرياضة والترفيه
مكتبة

مشاريع خاصة:

1. مشروع سوق الذهب والمجوهرات (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: تجاري

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع بحي السد بطريق الملك عبدالله بن عبدالعزيز، ويهدف إلى توسيع نطاق الخدمات التجارية بالمنطقة وتعزيز جودة الحياة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 4,255 م²
مبنى تجاري
مختبر تحليل الذهب
معارض تجارية، ومطاعم ومقاهي
مسطحات خضراء
مناطق ترفيهية

2. مشروع بوليفارد العقيق (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: تجاري، فندقي

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع غرب المدينة المنورة بالقرب من كورنيش وادي العقيق والجامعة الإسلامية، ويتألف المشروع من 3 كتل بنائية بتصميم عصري واحترافي.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 11,910 م²
18 معرض تجاري
4 مكاتب عصرية بإطلالات مميزة
20 مطعم ومقهى
خدمات فندقية وشقق مفروشة

3. منتج مسكان السياحي (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي، تجاري

التعريف بالمشروع:

مشروع منتج سياحي متكامل، يقع جنوب منطقة قباء، ويحيط به المباني التاريخية والنخيل مما يجعل الموقع فريداً.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 30,000 م²
محطة بنزين بمساحة 3,000 م²
مركز تجاري
قاعة متعددة الاستخدامات
منتجج ترفيهي
نادي رياضي
مسطحات خضراء

4. مشروع جنة أحد (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: تجاري، فندقي

التعريف بالمشروع:

يقع المشروع على سطح أشهر المعالم الطبيعية في المدينة المنورة (جبل أحد) على طريق الملك عبد الله، ويضم مجمع متميز للمطاعم والمقاهي مصممة على تفكيك الكتل المبنية مع مراعاة تدرج الارتفاعات الجبلية وربطها بمسارات المشاة والمساحات المفتوحة.

عناصر المشروع:

المساحة الإجمالية 33,000 م²
مطاعم ومقاهي
متحف مفتوح
منطقة واقع افتراضي تاريخية
مسرح فعاليات
مسطحات مائية
حديقة مفتوحة بممرات مائية وأشجار ومسارات للمشاة
ورباضة التسلق

5. ركن النور (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: سياحي، تجاري

التعريف بالمشروع:

يتضمن المشروع الواقع على مساحة ذات أهمية تاريخية أول مسجد صلى فيه فيه نبي الرحمة صلى الله عليه وسلم صلاة الجمعة، يقع مشروع ركن النور بتجاور مباشر مع مسجد الجمعة، في منطقة ذات عمق تاريخي وإسلامي مميز جداً وعلى بعد 3 كيلو متر من المسجد النبوي الشريف.

عناصر المشروع:

200 غرفة فندقية رئيسية من فئة الخمس نجوم
50 شقة فندقية
قاعة للاحتفالات
منطقة للتسوق
مطاعم راقية وعصرية
مساحات خضراء واسعة
مركز استجمام
ممرات مشاة بإطلالة مباشرة على طريق ممشي
جادة قباء

7. توسعة العالية مول (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: تجاري، فندقية.

التعريف بالمشروع:

مشروع تحسين وتوسعة العالية مول في المدينة المنورة وإنشاء فندق وفق أعلى المعايير المعتمدة، بهدف تلبية متطلبات زوار المدينة وتعزيز جودة خدمات الضيافة المقدمة للحجاج والمعتمرين. يتميز المشروع بهندسة معمارية لافتة وفريدة من نوعها، حيث من المتوقع أن تنتهي أعمال التنفيذ في الربع الأول في عام 2025م.

عناصر المشروع:

حجم الاستثمار 220 مليون ريال.
توسعة المنطقة الخاصة بمتاجر التجزئة الحديثة والمطاعم.
إنشاء سينما.
إنشاء فندق يضم 230 وحدة.

6. مجمع الصافي (تحت الإنشاء):

تصنيف المشروع: تجاري، فندقية

التعريف بالمشروع:

إنشاء مبنى تجاري فندقية بتصميم عصري في منطقة حيوية بشوارع سلطانية، يهدف إلى إضافة طابع عصري مميز على مباني المدينة المنورة باستخدام العناصر المائية والنباتية في التصميم لإثراء تجربة الزوار والسياح من خلال التصاميم المختلفة، كما يهدف المشروع بأن يكون أحد المشاريع الريادية في مجال الطاقة والبيئة بالتعاون مع شركات عالمية في تلك المجالات.

عناصر المشروع:

تكلفة المشروع 75 مليون ريال.
4 أدوار معارض تجارية، ومطاعم ومقاهي.
3 أدوار مخصصة كفندق.
مواقف سيارات.
حوض سمك كعنصر ديكوري مميز للمشروع.

8. مشروع شركة العثيم للاستثمار (تحت الإنشاء)

تصنيف المشروع: تجاري، فندقية، ترفيهي

التعريف بالمشروع:

مشروع مستقبلي لشركة العثيم للاستثمار لإنشاء مجمع متعدد الاستخدامات ومتكامل الخدمات لتوفير تجربة فريدة من نوعها مدعومة بكافة الخدمات المرتبطة من تسويق وترفيه وفنادق، يهدف المشروع إلى تعزيز إسهامات الشركة في تحقيق رؤية المملكة 2030م.

عناصر المشروع:

تكلفة المشروع 1.9 مليار ريال
المساحة الإجمالية 110,000م²
مركز تجاري
فنادق بأكثر من 180 غرفة فندقية
وحدات سكنية
مباني مكتبية
مساحات مفتوحة للتنزه والترفيه
مواقف سيارات تسع 5,800 مركبة

تم بحمد الله

تم إعداد هذا التقرير من قبل مركز البحوث والدراسات في



